

新築

ーヴィクトリアン・パレス横浜ー

横浜市営地下鉄ブルーライン

横浜 徒歩 11分
※南9番出口より

JR線・地下鉄も利用可能
JR線、東急・各線 横浜駅

ー 渋谷・新宿まで直通 ー



審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

エムどう君

プラン対応物件!!



医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

横浜に住まう

デザイナーズ賃貸レジデンス ブルックリン・ニューヨークスタイル

こだわりの室内レンガ調クロス / ホテル仕様の大型ユニットバス



当物件特設ページは
こちらからアクセス

Image

広々設計 洋室 約 8.6~13.4 帖 Studio 賃料 81,000円~

充実の設備・仕様で潤いのある新生活

24時間対応
コールセンター



Image

カラーモニター付
インターフォン



Image

収納付き
IH キッチン



Image

温水シャワー
トイレ



Image

豊富な
居室収納



Image

二人入居可
ご友人同士もOK!



Image

ペット飼育可
小型犬または猫計1匹まで
(敷金1ヶ月追加)



Image

この物件は空気から
こだわります!

消臭
除菌
抗ウイルス
ペット臭

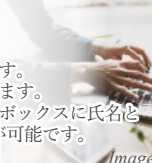


お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!!
ウイルスや細菌、有害物質までも
99%解決致します。

ルネカセット(光触媒)
東芝 RENECA

SOHO可

- ・居住用賃貸借契約となります。
- ・申込時に申請が必要となります。
- ・法人登記不可ですがメールボックスに氏名と併記で屋号(社名)の表示が可能です。
- ・敷金1ヶ月追加

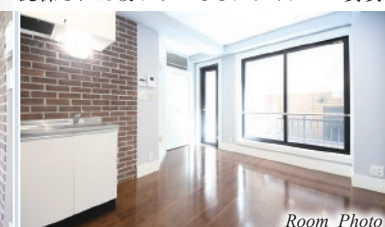


Image

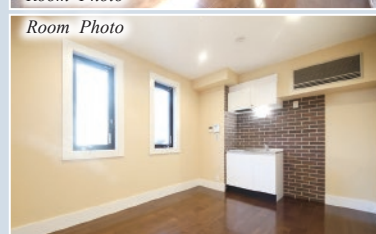
洗練された暖かみのあるデザイナーズ賃貸



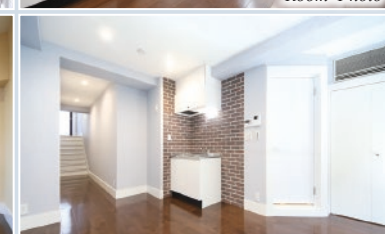
Room Photo



Room Photo



風通しの良い室内 - お部屋によって異なるカラー



Room Photo

m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣 (3) 第 8459 号 株式会社前田 町田支店
〒252-0303 神奈川県相模原市南区相模大野 8-2-2 サンシティビル 2F

TEL 042-748-3020 FAX 042-748-3040

※つながりにくい場合は本社へご連絡ください。TEL: 03-3770-3000
「当社の物件は全て広告掲載可能です。右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。」

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

■取引態様:代理
＼(^o^)/ 審査問題ありません

当社は即お支払い
AD200

エムズ 前田

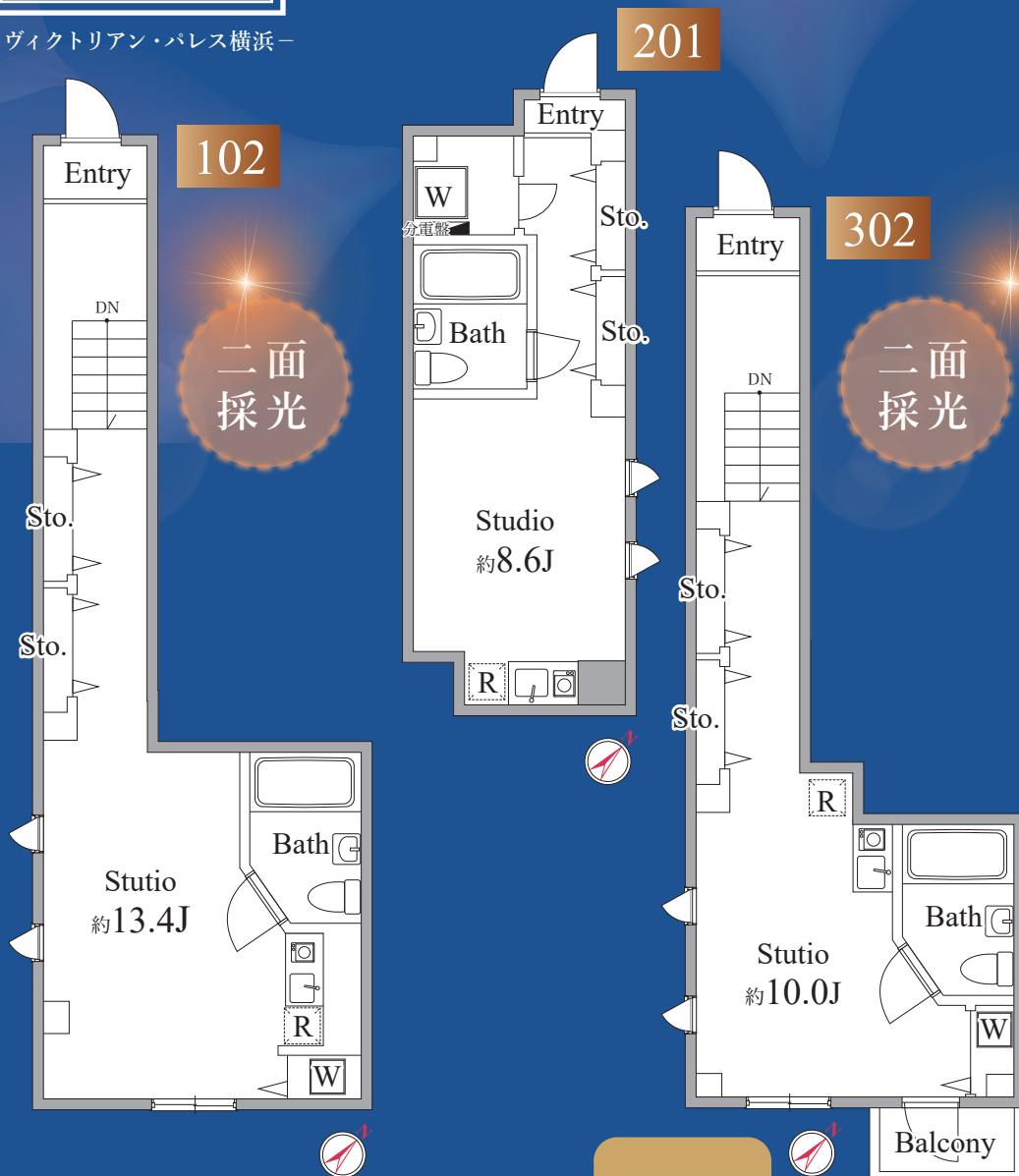
検索

新築

ー ヴィクトリアン・パレス横浜 ー

デザイナーズ賃貸レジデンス ブルックリン・ニューヨークスタイル
こだわりの室内レンガ調クロス / ホテル仕様の大型ユニットバス

横浜 駅徒歩 11 分
東急東横線 9 番出口より



二面
採光

二面
採光

嬉しい
バルコニー

- 安心の
24時間コールセンター
- 来訪者を確認できる
カラーモニター付
ハンズフリーインターホン
- プライバシーに配慮した
ダイヤル式のメールボックス
- 大切な荷物や衣類を
保管できる収納有り
- 室内を快適に保つ
ビルトインエアコンを
居間に設置
- お手入れのしやすい
収納付き1口IHキッチン
- キッチン、洗面に使いやすい
シングルレバー混合水栓
- 24時間定風量換気システム付
浴室換気乾燥暖房涼風機
- お湯張り機能付
バス
- 暖房便座付で暖かい
清潔な温水シャワートイレ
- お掃除のしやすい
3点ユニットバス
- 劣化しにくく、高級感のある
メタル調シャワーヘッド
- 緊急止水弁内臓の洗濯水栓・
防水パン付き室内洗濯機置場
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- 電話回線とテレビ・インターネット
端子が一体化された
マルチメディアコンセント
- 全居室、遮音性に優れた
フローリング仕上げ
- 302号室：バルコニー有り
- インターネット無料
※横浜ケーブルビジョン(株)
(TEL:0120-595-775)
※1Gコース
- 二人同居可能
- CATV受信可
※横浜ケーブルビジョン(株)
※別途費用要
- 外観は高級感あふれる
タイル貼り
- おしゃれなダウンライト設置済み
- 小型犬または猫1匹まで
ペットとの同居が可能
(敷金1ヶ月追加)
- ご年齢を問わず安心して
お住まい頂けます



外観 Photo



Bathroom Photo

ホテル仕様
バスルーム
-大型ミラー付-

清潔感溢れ、
お手入れもし易い
海外ホテルタイプの
バスルーム。
日々の暮らしを
優雅に演出します。

【物件概要】

名称/ヴィクトリアン・パレス横浜
所在地/神奈川県横浜市区西橋町 17-6
構造/鉄骨造 規模/地上 4 階建 総戸数/7 戸
築年月/2024 年 4 月 6 日 入居日/即入居可

【契約条件】

普通賃貸借2年契約(更新型) 保証金1ヶ月(契約時償却)
保証人不要システム利用必須
室内抗菌処理代:17,600 円 鍵交換代:22,000 円
24 時間安心サポート料:22,000 円/2 年 事務手数料:11,000 円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事 賃料口座振替手数料 550 円/月
退去時清掃費用、更新時更新費用等有 貸主指定引越業者有
町会費あり(月額 300 円)

プロのお掃除サービス

汚れやすい水回りに

この物件は入居時と更新時に、無料でトイレ、バスルーム、エアコン等
「プロのお掃除サービス」が付いています!

Floor	Room Type	Area (㎡)	Rent (円)
4F	Rent		
3F	302 Studio	30.89 ㎡	101,000 円
2F	201 Studio	23.15 ㎡	81,000 円
1F	102 Studio	36.35 ㎡	124,000 円

※図面と現況が異なる場合、
現況優先とさせていただきます。
共益費:8,000 円/月

諸条件ある
お客様も
ご相談ください

姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居可!