

# 新築

## Jasmin Terrace GOTANNO

— ジャズミンテラス五反野 —

劣化対策等級2取得の  
耐火建築構造アパートメント!

新生活応援!

キャンペーン中♪※1

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 さらに! 《フリーレント》 (共益費込) 1ヶ月 家賃無料

ワークライフバランスの充実した住まい

「ジャズミンテラス五反野」は、オートロック、1階住戸には侵入を防ぐ防犯シャッター、ハンズフリーインターホン、ドアガード、セキュリティにこだわったアパートメントです。その他にも、24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房涼風機、バス・トイレ別の温水シャワートイレがついており、一人暮らしの皆様へ安心、安全、快適で満足度の高い暮らしをお届け致します。

駅近  
生活

五反野

東武スカイツリーライン

徒歩

6分

1K

1K+Loft

賃料 57,000円～

賃料 65,000円～

都心  
直通

北千住

まで電車で

4分

上野

まで電車で

15分

最大約4.5帖の  
大型ロフト付

—3F 住戸限定—

天井高約1.0m



当物件の  
写真公開中!

— 住み心地の追求 — ハイセキュリティ&ハイクオリティな設備仕様



堅牢な  
オートロックシステム



プライバシーへの配慮  
共用部内廊下仕様



オール  
フローリング仕様  
(ホワイト色系)



兄弟・姉妹・ご友人同士  
2人入居可能♪



Wi-Fi・  
インターネット無料

- 安心の24時間コールセンター
- 不審者の侵入を防ぐオートロックシステム
- 来訪者を確認できるハンズフリーインターホン
- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 玄関扉にはチェーンより防犯性の高いドアガード
- 1階住戸には侵入を防ぐ防犯シャッター
- プライバシーに配慮したダイヤル式メールボックス
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置
- 温度センサー・収納付き1ロガスミニキッチン・ミニ冷蔵庫付き
- 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房涼風機
- バスルーム・トイレ独立設計
- 清潔な温水シャワートイレ
- 敷地内ゴミステッカー

- 室内洗濯機置場  
緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓
- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ(白系)
- すぐに生活をスタートできるリモコン付き居室照明有
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- テレビ・インターネット端子と電話回線が一体化されたマルチメディアコンセント
- Wi-Fi・インターネット無料 ※2
- 多彩な番組を楽しめるBS・110°CS対応※別途費用要
- ロフト有(3階住戸のみ)  
最大天井高:約100cm
- 衣類を収納できるクローゼット※201, 301号室のみ
- 玄関には収納力の高いトール型シューズボックス
- プライバシーに配慮した共用部内廊下
- 外観は高級感あふれるタイル貼り

スーパーマーケット  
まいばすけっとまで徒歩3分

五反野駅から物件までは飲食店やコンビニ、カフェなど店舗が充実しており、生活利便性に優れたエリアです。



この物件は空気からこだわります!

ルネキャット(光触媒)  
東芝 RENECAIT

消臭 / 除菌 / 抗ウイルス

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。

m's COMMUNICATION  
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当: 及川) 右記QRコードより当物件の公式HPをご覧くださいませ。

【WEB申込システム】



ご登録もこちら

客付会社様へ

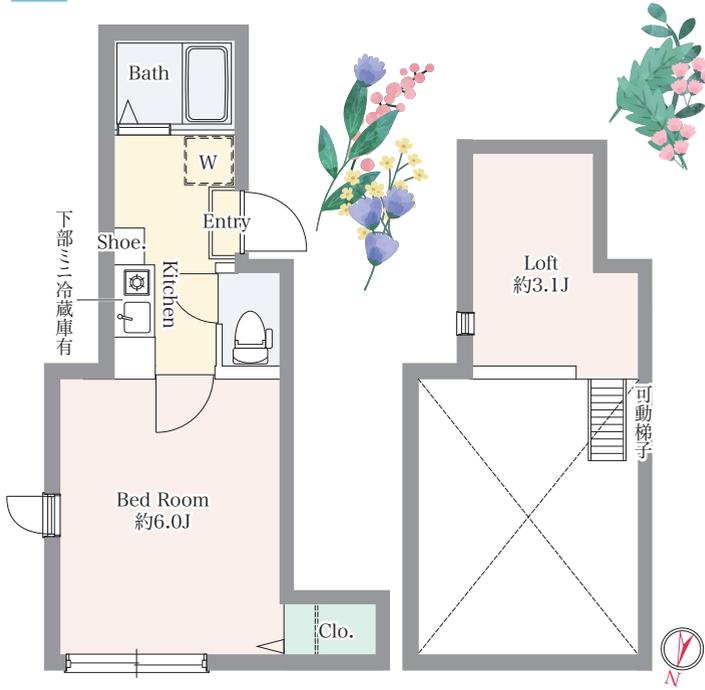
入居者対応補助業務委託料  
別途1ヶ月

当社は即お支払い

■取引態様:代理  
審査問題ありません(^^)/

手数料 負担の割合	貸主	借主
		100%
手数料 配分の割合	元付	客付
		100%

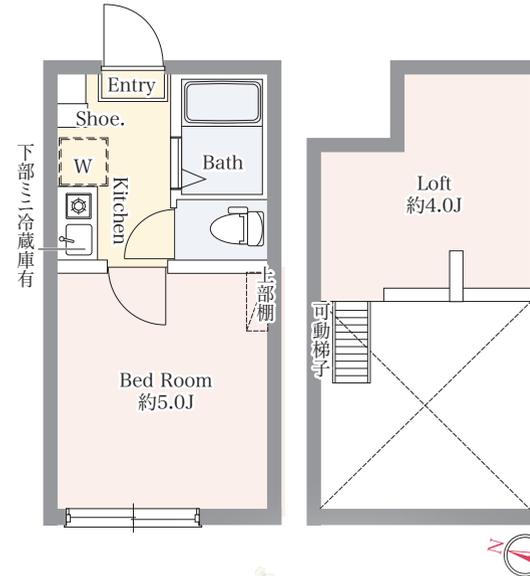
**A1** 1K+Loft / (18.52㎡ + Loft 5.28㎡) 生活有効面積 23.80㎡



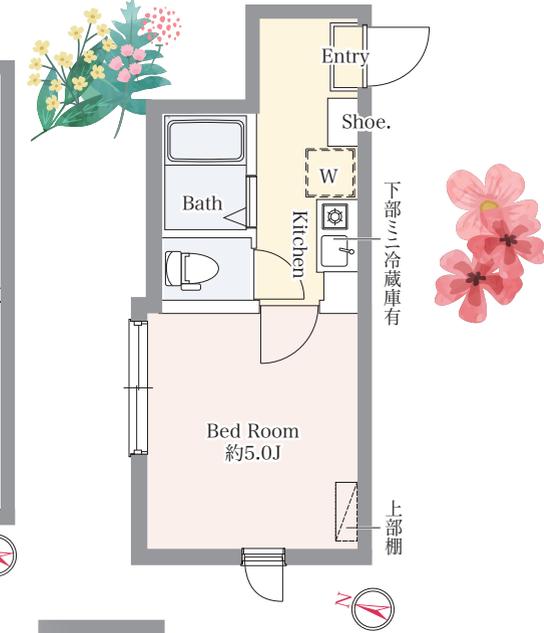
**B** 1K / 15.01㎡



**C1** 1K+Loft / (15.01㎡ + Loft 6.61㎡) 生活有効面積 21.62㎡

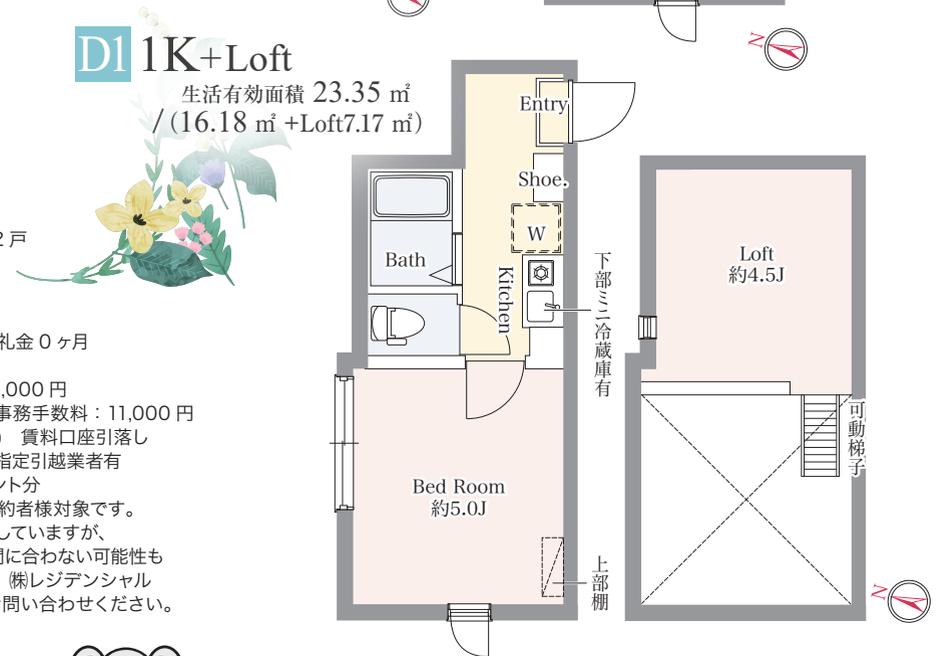


**D** 1K / 16.18㎡



間取りは他にもございます。  
お気軽にお問合せください。

**D1** 1K+Loft 生活有効面積 23.35㎡  
(16.18㎡ + Loft 7.17㎡)



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。 ※共益費：5,000円/月

	301 1K+Loft	302 1K+Loft	303 1K+Loft	304 1K+Loft
3F	<b>A1</b> 18.52㎡ 70,000円	<b>B1</b> 15.01㎡ 66,000円	<b>C1</b> 15.01㎡ 65,000円	<b>D1</b> 16.18㎡ 66,000円
2F	RENT	202   1K <b>B</b> 15.01㎡ 61,000円	203   1K <b>C</b> 15.01㎡ 60,000円	204   1K <b>D</b> 16.18㎡ 61,000円
1F	101   1K <b>F</b> 17.59㎡ 60,000円	102   1K <b>B</b> 15.01㎡ 58,000円	103   1K <b>C2</b> 15.01㎡ 57,000円	104   1K <b>E</b> 14.59㎡ 58,000円

医療健康サービス 24



看護師が24時間365日相談可※適応条件有

24時間安心サポート



設備のトラブルに24時間365日の受付体制

汚れやすい水回りに プロのお掃除サービス

入居時・更新時に無料でトイレ/キッチン等「プロのお掃除サービス」が付いています！

審査99%OK!  
今日から誰でも住める!?

エムそう君

プラン対応物件!!



ご年齢を問わず  
安心して  
お住まい頂けます



諸条件ある  
お客様も  
ご相談ください



姉妹・兄弟  
友人同士のご入居も可!