

| | | | |
|---------|--|-------|-----|
| 物件種目 | [住居用] マンション | | |
| 物件名 | センティール札幌北 | | |
| 号室名 | 401(保証金0プラン)(4階部分) | | |
| 所在地 | 〒001-0012 北海道札幌市北区北十二条西1丁目2-17 | | |
| 交通 | 札幌市南北線「さっぽろ」徒歩9分 札幌市東豊線「北13条東」徒歩2分 地下南北線「北12条」徒歩3分 | | |
| 建築構造 | 鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数18戸 | | |
| 間取タイプ | 1LDK[9.9J+5.0J] | | |
| 専有面積 | 33.93㎡ | 開口部方位 | 東 |
| 築年 | 2011年10月 | | |
| 現況/入居時期 | 空室 / 2024年8月29日 / 清掃中 | | |
| 賃料 | 69,000 円 | | 清掃中 |
| 共益費・管理費 | 5,000円 | | |
| 敷金 | 0ヶ月 | | |
| 礼金 | 0ヶ月 | | |
| 保証金 | 0ヶ月 | 償却・敷引 | 0ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料の1ヶ月 (+事務手数料15,000円税別) | | |
| 契約期間 | 普通借家 2年間 | | |
| 町内会費 | 200円(月額) | | |
| 駐車場 | 空きなし 屋根付き(ピロティ)高さ2,000mm・幅2,200mm・奥行4,700mm | | |

備考

2011年10月完成のハイクオリティマンション
ハイグレードマンションシリーズ ~5階建てエレベーター付マンション~
札幌駅徒歩9分の好アクセス!住環境も良好!
弊社独自の保証人システム(エムぞうくんプラン)なら99%審査OKです!
夜勤者・フリーター・無職の方も問題ありません!

設備

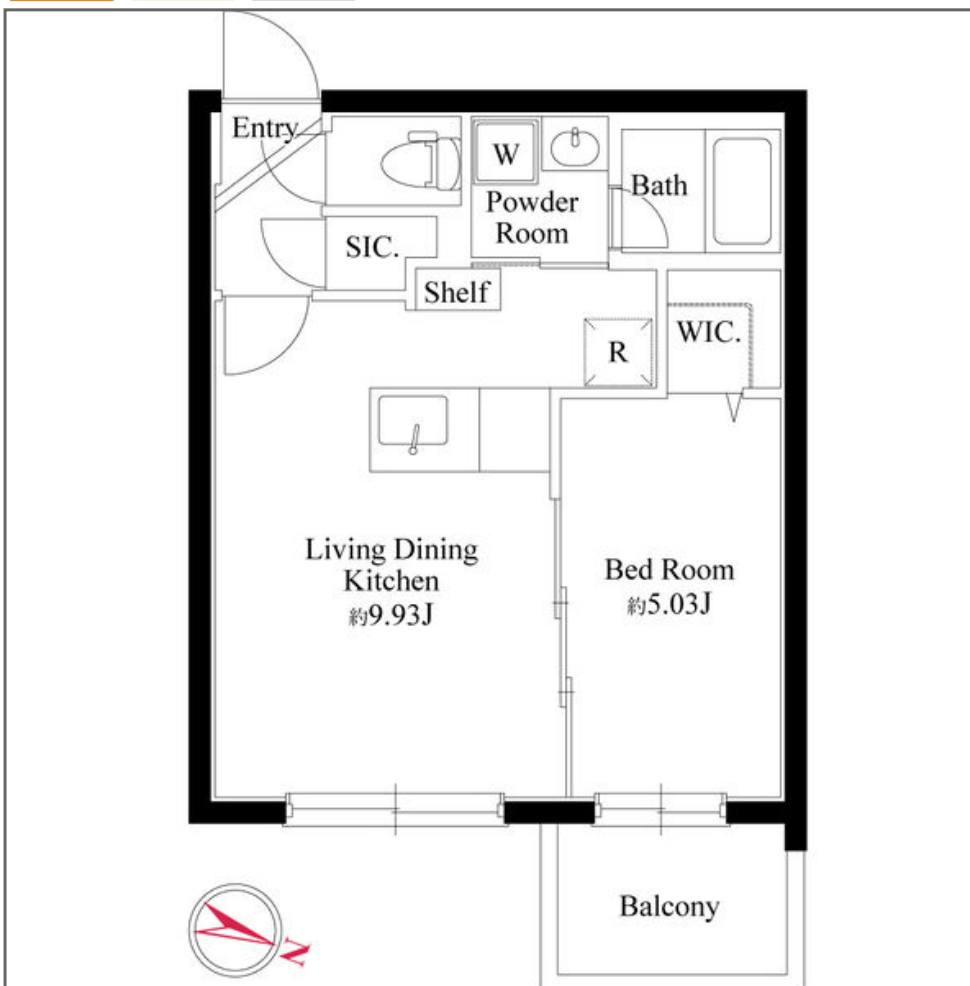
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器・ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・暖房便座・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房)・暖房(灯油) 【収納】ウォークインクローゼット・シューズボックス 【放送・通信】インターネット対応(回線工事必要・契約必要) 【セキュリティ】オートロック・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・エレベーター(1基)・自転車置場・電気・ガス・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・デザイナーズ・24時間換気システム・フローリング・日当たり良好

条件

【条件】ペット相談(小型犬のみ)・2人入居可能・保証人不要・子供可・保証会社利用必須・ルームシェア可能

札幌駅北口から徒歩9分!【敷金0礼金0保証金0・陽当り良好!角部屋住戸!】

敷金・礼金ゼロ 敷金0
ペット相談 ペット相談
エアコン付 エアコン付
のハイクラスマンション



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

保証金1ヵ月追加で賃料3,000円減額可能!

札幌駅まで直線で歩いて一本道です!しかも入居者専用24時間普通ゴミ置き場有り!エレベーターもございます!鉄筋コンクリート造にて防音力高!家具配置のしやすい開放的な間取です!さらに新品ウォッシュレット設置します!写真は別居室です。

・保険: 保険要加入 東京海上ミレア少額短期保険 2年契約 23,000円・保証人不要システム(エボスカード): 40%(契約時)利用必須・保証人不要システム(エムぞうくん): 55%(契約時)利用必須・ペット飼育時敷金: 2ヶ月(契約時)小型犬1匹までOK!別途条件有。・エアコン分解洗浄料: 19,800円(退去時)・室内清掃費用: 38,500円(退去時)・町内会費: 200円(月額)・24時間安心サポート料: 1,100円(月額)・自転車登録料: 3,300円(契約時)(駐輪場ご利用時のみ)・口座振替手数料(エムぞうくん利用時): 550円(月額)



物件紹介動画

この物件は空気から
こだわります!
消臭 除菌 +
抗ウイルス +
ペット臭 +
お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!!
ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に
99%解決致します。除菌やニオイへの
こだわりが大切!!
ルネキャット(登録商標)
東芝 RENE-CAT



国土交通大臣免許(2)第9425号

株式会社マイスタイル

札幌市中央区南三条西3丁目-11 N・MESSEビル3F

TEL: 011-206-6700 FAX: 011-206-6701

取引態様: 貸主