

新発表

分譲賃貸レジデンス センチュリー西荻窪

室内リノベーション完了済
インターフォン / 照明器具 / 収納 / 扉 / フローリング / クロス / キッチン本体 / レンジフード / 洗面台本体 / 防水パン / トイレ本体 / ユニットバス本体 / カーテンレール

敷金 **0**ヶ月・礼金 **0**ヶ月・保証金 **0**ヶ月 ※1

駅前生活

JR 総武線 / 中央線

「西荻窪」駅

徒歩 **1**分。

- 快適アクセス -

都心までダイレクト!

新宿駅まで
電車直通 **14**分

海外審査
OK!



いつでも見守っています♪

お料理が楽しくなる

お部屋までらくらく♪

遮音性に優れた



共用部防犯カメラ完備



グリル付3口ガスキッチン



エレベーター完備



ホワイトフローリング仕様

生活至便な環境

都心へのアクセスが非常に便利で、新宿までも直通アクセスが可能!また駅前には商店街をはじめ多数の店舗が点在する住みやすいエリアです。

スーパーマーケット
西友まで徒歩 **3**分

セブンイレブン
まで徒歩 **2**分

ドラッグストア
ミネドラッグまで徒歩 **1**分

来訪者を確認できる
カメラ付インターホン

夜間の帰宅でも安心な
人感センサーライト

安全性に配慮し、
共用部には防犯カメラを設置

プライバシーに配慮した
ダイヤル式メールボックス

玄関には収納力の高い
シューズボックス

大切な衣類を
収納できるクローゼット

キッチン、洗面に使いやすい
シングルレバー混合水栓

高級感のある
メタル調シャワーヘッド

24時間定風量換気
システム付浴室換気
乾燥暖房涼風機

お湯張り・追い焚き機能付
バス

浴室には湯温の設定が
簡単なサーモスタート水栓

バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日

暖房便座付き
温水シャワートイレ

スタイリッシュな鏡裏収納・
三面鏡付の独立洗面台
シャンプードレッサーあり

ビルトイン浄水器付き

室内洗濯機置場

振動を軽減し漏水事故を
防ぐ洗濯機防水パンを
室内に設置

操作性に優れた
ワイドスイッチ

インターネット利用可能
※別途費用

豊富なチャンネル数が魅力の
CATV受信可 ※別途費用要

外観は高級感あふれる
タイル貼り

玄関ドアには
防犯性に優れたドアチェーン

すぐに生活をスタートできる
リモコン付き居室照明あり

二人同居
可能

バルコニー

【物件概要】名称/センチュリー西荻窪 所在地/東京都杉並区西荻北3丁目3-6 構造/鉄筋コンクリート造 規模/地下1階 地上6階建 総戸数/24戸
築年月/1983年4月27日 2023年4月リノベーション完了 入居日/即入居可

【契約条件】普通賃貸借2年契約(更新型) 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証人不要システム利用必須 室内抗菌処理代:17,600円
鍵交換代:22,000円 事務手数料:11,000円 24時間安心サポート料:22,000円/2年
貸主指定賃貸入居者総合保険加入(別途費用) 退去時清掃費用、更新時更新費用等有
賃料口座引落し

※1 キャンペーンは2024年8月末までのご成約者様対象です。

審査99%OK!
今日から誰でも住める?!

エムどう君
プラン対応物件!!



国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当:及川) 右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途2ヶ月
当社は即お支払い

■取引態様:代理
審査問題ありません\(^o^)/

手数料 負担の割合	貸主	借主
		100%
手数料 配分の割合	元付	客付
		100%

m's COMMUNICATION
エムスコミュニケーション

https://maedacom.jp