

新築

賃貸レジデンス

Bonheur KASHIWA — ボヌール柏 —

お引っ越し応援！キャンペーン中♪ ※1

敷金 **0** ヶ月・礼金 **0** ヶ月・保証金 **0** ヶ月

JR常磐緩行線

北柏駅 徒歩 **12** 分

JR常磐線

我孫子駅 徒歩 **23** 分

交通
至便

柏駅 直通 **3** 分 松戸駅 直通 **19** 分
※北柏駅をご利用の場合

上野駅へも直通可！
※我孫子駅をご利用の場合

— 住み心地を追及した充実の設備仕様 —



1K 賃料 **55,000** 円～

日本語が
話せない方も
海外審査
OK!

この物件は空気からこだわります！
消臭 除菌 抗ウイルス
ルネキャット（光触媒）
東芝 RENECA
お部屋のイヤなニオイを素早く消臭！！
ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に99% 解決致します。
除菌やニオイへのこだわりが大切♡

快 / 適 / 生 / 活



インターネット無料！※2

堅牢な
モニター付オートロック

ダブルロック・ドアガード
防犯性の高い玄関扉

非対面受取が可能
宅配ボックス完備

全居室、遮音性に優れた
オールフローリング仕様

生活
至便

北柏マル薬局……………徒歩**4**分
セブンイレブン……………徒歩**6**分
スーパー「マミープラス」…徒歩**10**分



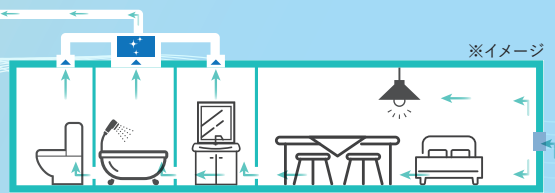
24時間定風量換気システム

有害物質排出

結露の防止

健康を守る

お部屋・バスルームの空気を24時間常時
新鮮な空気に入れ替える24時間換気機能付き！
結露防止や湿気を取り除くことにもとても効果的です。
南側と北側の温度差を吸収・循環することにも
非常に貢献しています。



※イメージ

m's communication
エムズコミュニケーション

国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL **03-3770-3000** FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。（担当：及川） 右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

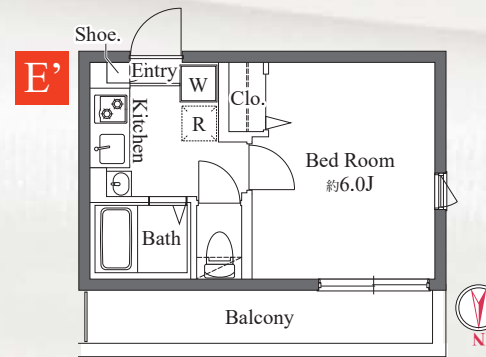
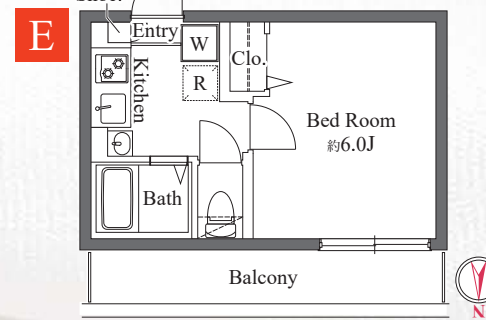
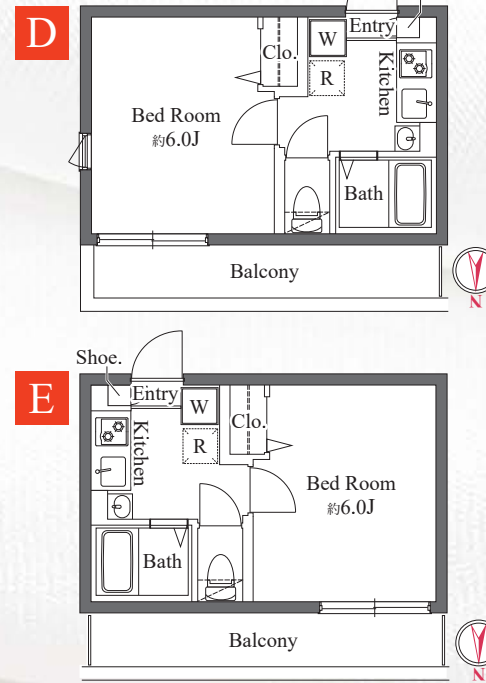
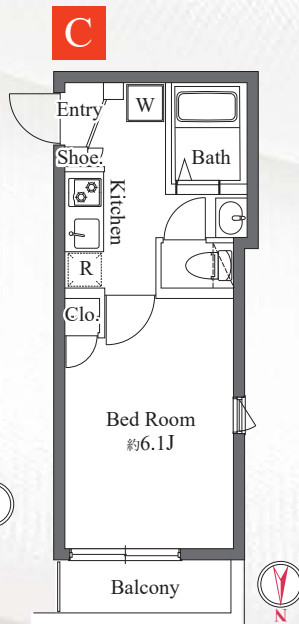
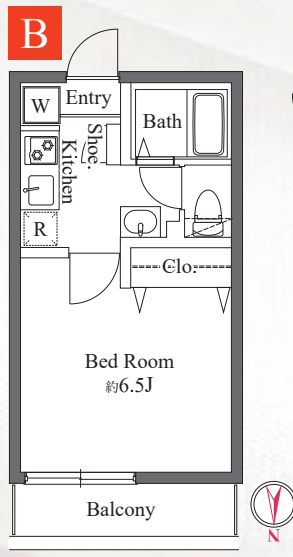
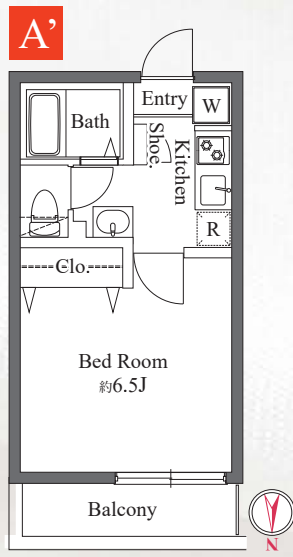
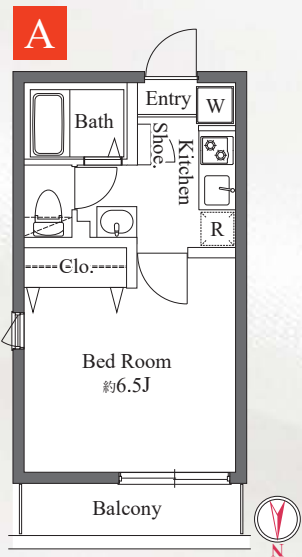
入居者対応補助業務委託料
別途1ヶ月

当社は即お支払い

■取引態様：代理
審査問題ありません（^o^）／

手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 配分の割合	元付	客付
	100%	100%

<https://maedacom.jp>



お引っ越し応援！
キャンペーン中♪※1

敷金 **0**ヶ月

礼金 **0**ヶ月

保証金 **0**ヶ月



姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可！

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?



24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

汚れやすい
水回りに！

プロのお掃除サービス

この物件は入居時はもちろん、更新時も無料でトイレ、バスルーム、エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」が付いています！

- 安心の24時間コールセンター
- 不審者の侵入を防ぐモニター付きオートロック
- 玄関錠には、ダブルロックを採用
- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード
- プライバシーに配慮したメールボックス
- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス
- パール攻撃に対して高い防犯性能を発揮する鍍金ボルトを装備

- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- 大切な衣類を収納できるクローゼット
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置
- レンジフード・収納付の2口ガスシステムキッチン
- キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- 高級感のあるメタル調シャワーヘッド
- 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房涼風機
- 浴室には湯温の設定が簡単なサーモスタット水栓

- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- 暖房便座付き温水シャワートイレ清潔感溢れるスタイリッシュなシャンブードレッサー付き独立洗面台
- 室内洗濯機置場
- 振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置
- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ(色:ホワイトアッシュ)
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- インターネット無料※2

- 多彩な番組を楽しめるBS・CS対応 ※別途費用要
- 敷地内ゴミ置場
- 二人入居可能
- バルコニーあり
- すぐに生活をスタートできる居室照明付
- 1階住戸には侵入を防ぐ防犯シャッター
- 無料駐輪場あり※諸条件含め空要確認

火力が強く、災害時にも強いCO2排出量が少ない安心安全のクリーンなエネルギーのLPガス仕様(要担保金)

【物件概要】
名称/ボヌール柏
所在地/千葉県柏市根戸1226- 以下未定
構造/木造 規模/地上3階建 総戸数/13戸
築年月/2024年7月31日(予定)
入居日/2024年8月10日(予定)

【契約条件】
普通賃貸借2年契約(更新型) 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証人不要システム利用必須
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用) 24時間安心サポート料:22,000円/2年
鍵交換代:22,000円 室内抗菌処理代:17,600円
事務手数料:11,000円 賃料口座引落し
当社指定引越業者有 退去時清掃費用、更新時更新費用等有

家具・家電レンタル

宅配型 トランクルーム

※1 キャンペーンは7月末日までのご成約者様対象となります。
※2 インターネット速度に関しては、(株)ファミリーネットジャパン (TEL:0120-318-406) へお問い合わせください。

※別途費用要。詳細はお問い合わせください。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。○共益費:6,000円

	301 1K	302 1K	303 1K		
3F	D 18.19 m ² 58,000円	E 18.19 m ² 58,000円	E' 18.22 m ² 58,000円		
2F	A 20.04 m ² 60,000円	B 20.04 m ² 60,000円	A' 20.04 m ² 60,000円	B 20.04 m ² 60,000円	C 19.79 m ² 57,000円
	101 1K	102 1K	103 1K	104 1K	105 1K
1F	A 20.04 m ² 58,000円	B 20.04 m ² 58,000円	A' 20.04 m ² 58,000円	B 20.04 m ² 58,000円	C 19.79 m ² 55,000円