

新発表

鉄筋コンクリート造
賃貸マンション
マウロア大磯

全室7帖以上! Studio 賃料 **26,000円**~

春のお引越し応援キャンペーン中!※1

敷金 **0**ヶ月・礼金 **0**ヶ月・保証金 **0**ヶ月

さらに!
6ヶ月間 賃料 **4,000円** 減額



大磯ロングビーチ
押し寄せる波の「波のプール」や、浮かんで一周できる「流れるプール」、スリル満点の全長140mの「ウォータースライダー」などから、小さなお子さま用のプール、競泳やダイビング用のプールまであります。子どもも大人も夏の水遊びを満喫できる、家族で楽しめるスポットです。

御創建は2100年ほど前という、歴史を継承している由緒ある神社。悠久の時へと想いを馳せる、敵かな行まいのパワースポットです。



**相模國総社
六所神社**



大磯酵素風呂

国産良質ひのきを使用した伝統の酵素風呂です。ほのかに香るひのきの匂いに癒され、ゆったりとリラックス出来るひとときを味わえます。

海風を感じて
「サマーライフ」を楽しむ
ロケーション。

海遊びやサーフィンなど、夏のアクティビティを日常的に楽しめるエリア。この場所だから楽しめる時間、この場所にしかない時間を味わう。心地よく遊び、趣味を思いっきり楽しむという、プレミアムなスタイル。小田原厚木道路へも近く、車で遠出もスムーズに移動できるポジションです。



現地にシェアサイクルも設置されました。
(HELLO CYCLING)



4箇所のサーフィンエリア

大磯で思いっきりサーフィンが楽しめる場所は「大磯海岸」、「源二」、「大磯メイン」、「トンネル前」、「磯高前」の4つのポイントがあります。

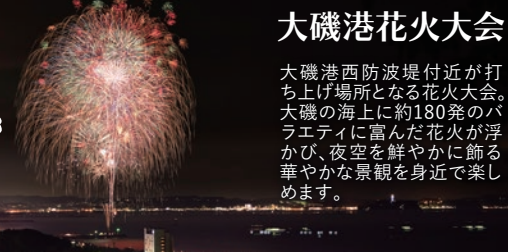
高台からは遠く相模湾から伊豆半島、富士山まで一望でき、樹木が彩る四季折々の景観を眺め、ゆるりと散策できるスポットです。



大磯城山公園



物件詳細ムービーがご覧いただけます。



大磯港花火大会

大磯港西防波堤付近が打ち上げ場所となる花火大会。大磯の海上に約180発のバラエティに富んだ花火が浮かび、夜空を鮮やかに飾る華やかな景観を身近で楽しめます。



近隣月極駐車場情報

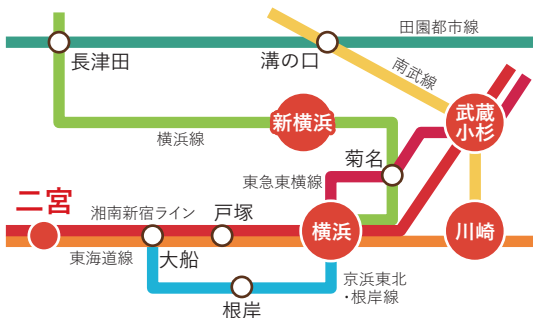
- 1 生沢中ノ割パーキング 空有
大磯町生沢327番
- 2 加藤パーキング 空有
大磯町生沢400
- 3 三宮パーキング第1 空有
大磯町生沢380内



ACCESS

JR東海道本線「二宮」駅利用。
小田原駅へ直通12分、
横浜駅へ直通34分。

上野東京ライン・湘南新宿ラインへ直通で都市中核へもダイレクトにアクセス。小田原厚木道路へのアクセスもよく、お好きな観光地へのドライブもスムーズです。



BUS ACCESS

マウロア大磯	現地から徒歩 2分	「おいそ学園入口」バス停 三05 平32 平36	神奈川中央交通 バス最短約10分	JR東海道本線「二宮駅南口」
	現地から徒歩 6分	「月京」バス停 三05 平32 平36	神奈川中央交通 バス最短約9分	JR東海道本線「二宮駅南口」
	現地から徒歩 6分	「月京」バス停 磯14	神奈川中央交通 バス最短約16分	JR東海道本線「大磯駅」

m's communication
エムズコミュニケーション

TEL **042-748-3020** FAX 042-748-3040

※つながりにくい場合は本社へご連絡ください。TEL：03-3770-3000
「当社の物件は全て広告掲載可能です。右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。」

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

AD400

保証金2ヶ月→賃料-3,000円に変更可能!

■取引態様：貸主
審査問題ありません(^o^)/
当社は即お支払い

手数料	貸主	借主
負担の割合	元付	100%
手数料	客付	
配分の割合		100%

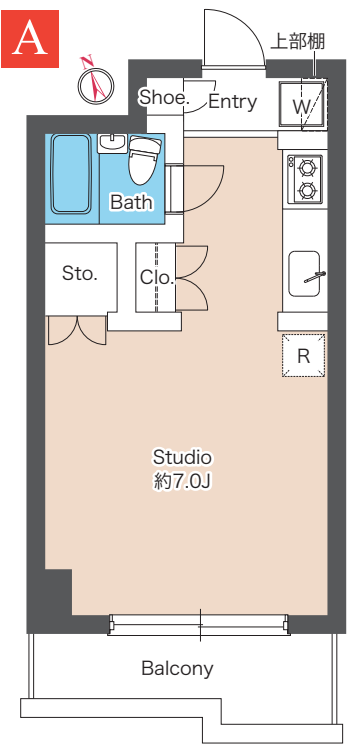
https://maedacom.jp

新発表 マウロア大磯

EQUIPMENTS

LIFE INFORMATION

間取りは他にもございます。
お気軽にお問い合わせください!



図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

- 安心の24時間コールセンター対応
- 来訪者を確認できるカメラ付カラモニターインターフォン
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード
- プライバシーに配慮したメールボックス
- 不在時の荷物の受取に便利24時間宅配ボックスを新設
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置
- 寒い時期に嬉しいお湯張り機能付バス
- Aタイプ:腰高シューズボックス
他タイプ:トール型シューズボックス
- 大切な衣類を収納できるクローゼット
- お料理のしやすい新品グリル付2口ガスキッチン(吊戸棚・収納付)
- お掃除のしやすいユニットバス
- 室内洗濯機置場
- 給水ホースが外れても自動で水が止まる緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓
- 振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機放水パンを室内に設置
- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 絵や写真をディスプレイできるピクチャーレール
- テレビ・インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント
- 敷地内ゴミ置場
- 全戸にバルコニー有り
- インターネット利用可能※別途費用
- ご年齢を問わず安心してお住まい頂けます
- 二人入居可能
- 小型犬または猫1匹までペットとの同居が可能(敷金1ヶ月追加)
- 自転車置き場
登録料3,300円 ※
- バイク置き場8台
登録料5,500円 ※
- 駐車場6台 月額4,400~5,500円
小型:幅1925×長4300
普通:幅3200×長5500
※自転車置き場・バイク置き場・駐車場は諸条件含め空要確認

設定した湯量でお湯が自動的に止まる♪
温度調節・お湯張り機能付バス!

温熱効果で疲労回復
水圧効果でむくみ改善
浮力効果で体をほぐす

この物件は空気からこだわります!
消臭 除菌 抗ウイルス ルネキャット(光触媒)
ペット臭
東芝 RENECAIT

24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

EMどう君
プラン対応物件!!



駅	二宮駅.....徒歩41分(約2.9km) 大磯駅.....徒歩53分(約3.9km) 大磯インター.....車2分(約800m)
スーパーマーケット	JA湘南大磯支店 磯っこ直売所.....徒歩6分(約400m) ヤオマサ大磯店.....徒歩8分(約550m) セブンイレブン大磯生沢店.....徒歩4分(約260m)
コンビニ	ローソン・スリーエフ大磯国府店.....徒歩8分(約550m)
ドラッグストア	クリエイトS・D大磯国府新宿店.....徒歩12分(約850m)
公共施設	大磯町役場国府支所.....徒歩5分(約350m) 大磯町役場.....徒歩54分・車10分(約3.9km) 大磯町立図書館国府分館.....徒歩5分(約350m) 神奈川県大磯警察署.....徒歩18分(約1.3km)
金融機関	JA湘南大磯支店.....徒歩6分(約400m) 中南信用金庫国府支店.....徒歩6分(約400m) 横浜銀行大磯支店.....徒歩57分・車10分(約4.1km)
郵便局	西大磯郵便局.....徒歩9分(約650m) 月京クリニック.....徒歩3分(約250m) 医療法人徳洲会湘南大磯病院.....徒歩6分(約400m)
病院	ほうや歯科医院.....徒歩7分(約450m) 大磯デンタルオフィス.....徒歩14分(約1.0km) 国立病院機構 東京病院.....徒歩37分(約3.0km) パーミヤン大磯インター店.....徒歩10分(約750m)
飲食施設	うどんAGATA.....徒歩10分(約750m) つきじ海賢国府店.....徒歩15分(約1.1km) 夢庵大磯店.....徒歩26分(約1.9km) 大磯酵素風呂.....徒歩1分(約42m) 大磯ロングビーチ.....徒歩27分(約1.9km) 三井ショッピングパークららぽーと湘南平塚.....徒歩186分・車24分(約9.0km)
公園・スポーツ・その他	大磯城山公園.....徒歩26分(約1.8km) 大磯運動公園.....徒歩28分(約2.0km) 高瀬山公園.....徒歩76分・車13分(約5.6km) 相模国総社 六所神社.....徒歩16分(約1.1km)

【物件概要】名称/マウロア大磯 所在地/神奈川県中郡大磯町生沢350-1 構造/鉄筋コンクリート造 規模/地上4階建 総戸数/47戸 築年月/1986年5月27日 入居可能日/即入居
【契約条件】普通賃貸借2年契約(更新型) 敷金0ヶ月・礼金0ヶ月 保証人不要システム利用必須 24時間サポート料 22,000円/2年 当社指定賃貸入居者総合保険加入 賃料口座引落(口座振替手数料:月額550円) 退去時清掃費用、更新時更新費用等有
※1 キャンペーンは2024年5月末日までのご成約者様対象となります。

諸条件あるお客様もご相談ください

ご年齢を問わず安心して お住まい頂けます

火力が強く、災害時にも強くCO2排出量が少ない安心安全のクリーンなエネルギーのLPガス仕様(要担保金)

全室 ペット飼育可
小型犬または猫1匹まで(敷金1ヶ月追加)



4F	<p>スーパーナノバブル調湿シャワー プレゼントキャンペーン中! ※1 頭皮・毛穴ケア 保湿効果 保温効果 節水 15%</p>		402 Studio	403 Studio	405 Studio	406 Studio	407 Studio	408 Studio	RENT	<p>海外審査 OK!</p>			
	RENT	RENT	A' 18.90㎡ 29,000円	A 18.90㎡ 29,000円	A' 18.90㎡ 29,000円	A 18.90㎡ 29,000円	A' 18.90㎡ 29,000円	A 18.90㎡ 29,000円	RENT				
3F	RENT	RENT	RENT	RENT	RENT	RENT	RENT	RENT	RENT	RENT	RENT		
○共益費6,000円													
2F	RENT	211 Studio	210 Studio	202 Studio	203 Studio	205 Studio	206 Studio	207 Studio	RENT	RENT	213 Studio	214 Studio	RENT
	RENT	B' 20.40㎡ 28,000円	B 20.40㎡ 27,000円	A' 18.90㎡ 26,000円	A 18.90㎡ 26,000円	A' 18.90㎡ 26,000円	A 18.90㎡ 28,000円	A' 18.90㎡ 28,000円	RENT	RENT	C 20.40㎡ 28,000円	C' 20.40㎡ 28,000円	RENT
1F	RENT	107 Studio	108 Studio	倉庫	RENT	RENT	RENT	RENT	RENT	RENT	RENT	RENT	RENT
	RENT	B' 20.40㎡ 26,000円	B 20.40㎡ 25,000円	RENT	RENT	RENT	RENT	RENT	RENT	RENT	RENT	RENT	RENT
西向き			南向き						東向き				