

新発表

Unity

ユニティ
西竹の塚

- 快適アクセス - 上野駅まで直通



- バスルーム・トイレ別設計
- 室内洗濯機置き場を完備
- 全住戸にクローゼット有り
- エアコン完備の快適な室内
- 全住戸にバルコニー有り

東武スカイツリーライン
「竹ノ塚」駅

駅近 徒歩 4分。

1K (26.00 m²) 51,000円～

海外審査
OK!

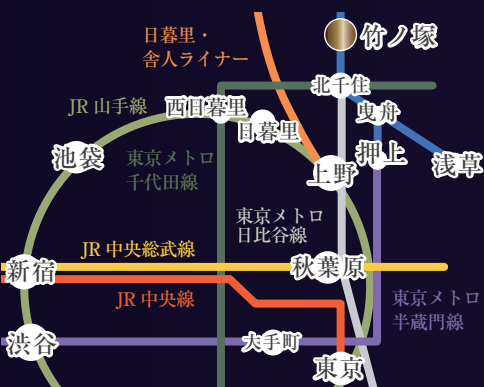


物件特設ページは
こちらからアクセス

利便性に優れたアクセス・住環境を実現

スーパーやドラッグストアも
徒歩圏内の暮らしに優れた立地です。

安心のセキュリティ&ライフスタイルに合わせた仕様



24時間
コールセンター対応



快適生活♪
バス/トイレ別設計



ダブルロックを採用
(303,402,403 対象)



SOHO可

※詳細はお問い合わせください



二人入居可

m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当:及川) 右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途1ヶ月
当社は即お支払い

■取引態様:代理
審査問題ありません(^\o^)/

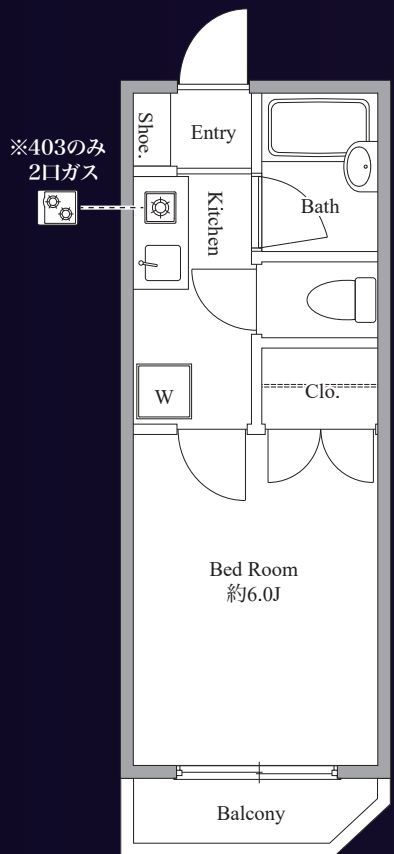
手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 配分の割合	元付	100%
	客付	100%

https://maedacom.jp

新発表

Unity ユニティ 西竹の塚

駅近 徒歩4分、上野駅まで直通



No.303 1K 26.00 m²

賃料 52,000 円

No.403 1K 26.00 m²

賃料 52,000 円

★2口ガスキッチン



ペット飼育可



No.402 1K 26.00 m²

賃料 52,000 円

この物件は空気から
こだわります!

消臭 除菌
ペット臭
抗ウイルス

ルネキャット(光触媒)
東芝 RENECAIT

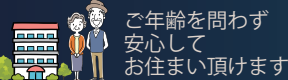
審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムそう君

プラン対応物件!!



姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可!



ご年齢を問わず
安心して
お住まい頂けます



※諸条件ある
お客様も
ご相談ください

充実の設備・仕様

- 安心の24時間コールセンター
- 来訪者を確認できるインターホン
- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- 玄関錠には、ダブルロックを採用(303,402,403)
- 大切な衣類を収納できるクローゼット
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置
- レンジフード付のシステムガスキッチン(203,303:1口、402,403:2口)キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- 浴室換気乾燥機(203,402,403は24時間定風量換気システム付)
- 全住戸バルコニーあり
- 室内洗濯機置場
- 振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置
- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ(色:茶系)
- 食器の飛び出しを防ぐ耐震ラッチ吊戸棚(203,303,403)
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- すぐに生活をスタートできる居室照明付(303,402,403)
- 外観は高級感あふれるタイル貼り
- インターネット利用可能 ※別途費用
- 豊富なチャンネル数が魅力のCATV受信可 (J:COM) ※別途費用要
- 敷地内ゴミ置場
- 駐車場 6台 月額18,000円 敷地内平置き ※諸条件含め空要確認
- 小型犬または猫1匹までペットとの同居が可能(敷金1ヶ月追加)
- SOHOの使用可(敷金1ヶ月追加)

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可 ※適応条件有

【物件概要】

名称/ユニティ西竹の塚
所在地/東京都足立区西竹の塚1-15-5
構造/鉄骨造 規模/地上4階 総戸数/13戸
築年月/1991年12月12日 入居日/2024年5月1日(予定)

【契約条件】

普通賃貸借2年契約(更新型) 保証金1ヶ月(契約時償却)
賃貸保証会社加入必須 室内抗菌処理代:17,600円
鍵交換代:22,000円 24時間安心サポート料:22,000円/2年
事務手数料:11,000円 貸主指定賃貸入居者総合保険加入
退去時清掃費用、更新時更新費用等有 賃料口座振替手数料 550円/月

※1 SOHOについて

・居住用賃貸借契約となります。・申込時に申請が必要となります。
・法人登記不可ですがメールボックスに氏名と併記で屋号(社名)の表示が可能です。

プロのお掃除サービス

この物件は入居時はもちろん、更新時も無料でトイレ、バスルーム、エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」が付いています!

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。○共益費2,000円

家具・家電レンタル*

*家具家電付きプラン: 不要な家具家電は省いて設置が可能です。お問い合わせください。

*トランクルーム: 契約後4ヶ月間30%OFFの特典となります。契約の際には弊社提携先エアートランクとの契約になります。(申込時に要申請必須)

宅配型トランクルーム*