

新築

浅草

エリアを愉しむ日常。

新生活応援!!キャンペーン中!!※1

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

—ハイセキュリティ高級賃貸マンション—
タス アサクサ レジデンス
TAS ASAKUSA RESIDENCE

東京メトロ銀座線/都営浅草線

浅草 駅 徒歩 **8** 分

東京 駅 まで **17** 分
電車

※所要時間にはすでに乗り換え・待ち時間が含まれています。

住み心地の追求 —ハイセキュリティ— な設備仕様 —

生活至便

- マルエツプチ 徒歩 1分
- セブンイレブン 徒歩 2分
- 浅草寺 徒歩 6分
- 仲見世商店街 徒歩 9分



TAS 浅草 レジデンス



防犯カメラ4台
監視カメラ付 EV

TVモニター付
オートロックシステム

いつでもぼかぼか♪
追焚機能付きバス

防音性に優れた住居
二重床・二重天井・ペアガラス

オールフローリング
仕様

選べる豊富な間取りタイプ —全室角部屋 × 2面採光—

広々1LDK 賃料174,000円

Wi-Fi・インターネット無料 ※2

海外審査
OK!

【物件概要】名称/ TAS ASAKUSA RESIDENCE(タス浅草 レジデンス)
所在地/ 東京都台東区浅草 6-9-10 構造/ 鉄筋コンクリート造 規模/ 地上13階 総戸数/ 30戸
築年月/ 2023年10月31日 入居日/ 即入居可

【契約条件】普通賃貸借2年契約(更新型) 敷金1ヶ月 礼金0ヶ月 保証人不要システム利用必須
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事 退去時清掃費用、更新時更新費用等有 貸主指定引越業者有
※1 キャンペーンは4月末日までのご成約者様対象です。
※2 インターネット速度については、株式会社ファイバークエスト(TEL:0120-988-660)までお問い合わせください。



国土交通大臣(3)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当:及川) 右記QRコードより当物件の公式HPをご覧ください。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途1ヶ月
当社は即お支払い

■取引態様:専任媒介

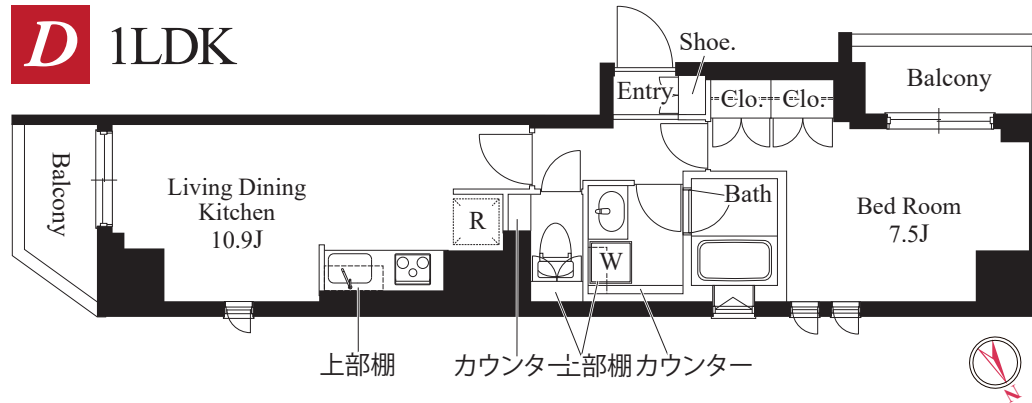
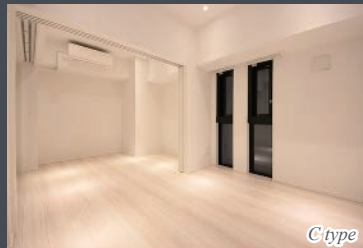
手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 配分の割合	元付	客付
	100%	100%

m's COMMUNICATION
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

新築

ハイセキュリティ高級賃貸マンション
TAS 浅草 レジデンス



801 | 1LDK
D 43.78㎡
174,000円

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。○共益費18,000円



- 共用部に防犯カメラ4台設置・監視カメラ付エレベーター
- 受信器にキーをかざすだけでオートロックを解錠できるノンタッチキーシステムを採用・TVモニター付き
- インターホン
- オートロックの内側から郵便物を受け取れるウォールスルータイプメールボックス(ダイヤル式)
- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス
- 24時間利用可能な建物内ゴミ置場
- 万一の地震でも変形を防ぐ耐震枠付の玄関扉
- 少ない力で開閉可能なプッシュプルハンドル

- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 玄関錠にはダブルロック・防犯サムターンを採用
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード
- 防音性に優れた二重床・二重天井・ペアガラスを採用
- 大切な衣類を収納できるクローゼット(A・Fタイプはウォークイン)
- 収納力の高いシューズボックス
- レンジフード・グリル・収納付きの天板人工大理石システムガスキッチン(A・B・Cタイプ2口、D・E・Fタイプ:3口)
※Cタイプのみグリルなし
- 食器の飛び出しを防ぐ耐震ラッチ吊戸棚

- キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- 追焚
- 湯温が下がっても、再度浴槽の湯を加熱できる追焚機能付
- 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房涼風機
- サーモスタート水栓
メタル調シャワーヘッド
- 浴室の床には乾きが早く衛生的な浴室環境を保つ楽乾フロア
- 使い勝手の配慮が行き届いた鏡裏収納付の洗面化粧台
- 清潔な温水シャワートイレ(上部吊戸棚付)

- 防水パン付き室内洗濯機置き場(上部吊戸棚付)
- 雨天でも安心。室内物干し
- 給水ホースが外れても自動で水が止まる緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓
- 室内を快適に保つエアコンを居室に1基設置 ※D,Fは2基設置
- 全居室、遮音性に優れたLL-45等級相当フローリング仕上げ
- 上階の生活音が下階に伝わりにくいよう180mmのスラブ厚を採用
- すぐに生活をスタートできるダウンライト照明付
- 操作性に優れたワイドスイッチ

- ※SOHOについて
 - ・居住用賃貸借契約となります。
 - ・申込時に申請が必要となります。
 - ・法人登記不可
- 電話回線とテレビ・インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント
- バルコニー有り
- 外観は高級感あふれるタイル貼(一部)
- Wi-Fi・インターネット無料※2
- 多彩な番組を楽しめるBS・110度CS対応 ※別途費用
- 自転車置場29台 月額300円
※諸条件含め空要確認