



☆新規リノベーション物件 竹の塚スカイタウン



2LDK 専有面積 **44.20**㎡

807号室 **販売価格 1,390**万円

ACCESS

東武伊勢崎線

「谷塚」駅

徒歩 **18**分

バス停留所

「足立清掃工場」徒歩 **5**分

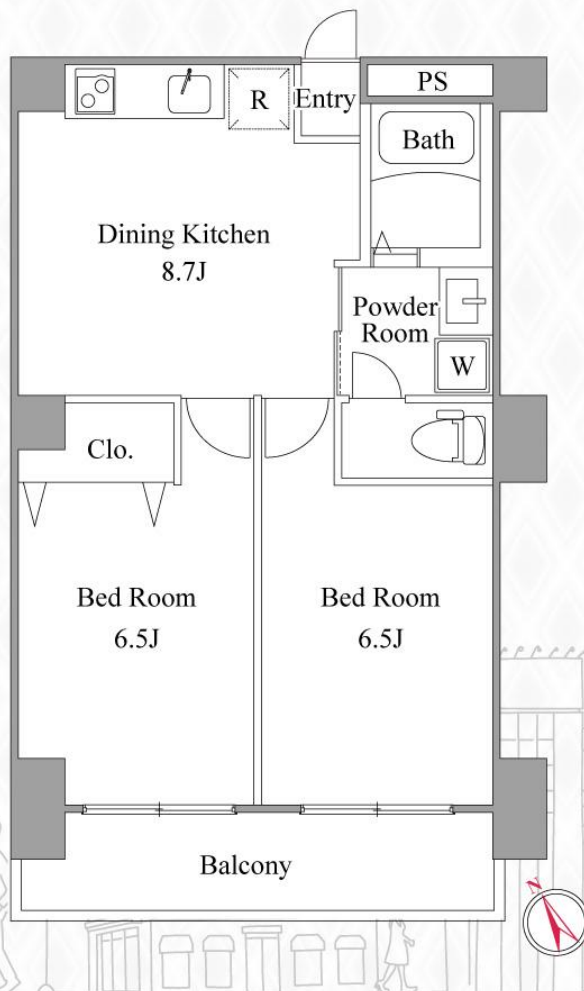
東武伊勢崎線

「竹ノ塚」駅

徒歩 **19**分

眺望◎通風◎陽当たり◎な8階

全248戸の大規模レジデンス!!



今の賃料と比較してみてください

頭金 **0**円 月々約 **35,654**円

【お支払い例 借入額 1,390万円】
借入期間 / 35年
金利 / 0.43% (変動金利)
金融機関の条件に満たない場合、融資の一部又は全部をご利用頂けない場合があります。
※購入に関しては別途諸費用がかかります。



OUTLINE 物件概要

- 住所 / 東京都足立区西保木間 4丁目 12-1
- 権利 / 所有権
- 敷地面積 / 4,226.48㎡
- 敷地権割合共有持分 / 40 / 10000
- 専有面積 / 44.20㎡
- パルコニー面積 / 向き 南西 5.20㎡
- 構造・規模 / RC造 / 陸屋根
- 所在階 / 14階
- 築年月 / 昭和 46年 3月
- 戸数 / 248戸
- 駐車場 / 空無
- 駐車場月額 / 月額 10,000円
- 管理組合 / あり
- 管理形態 / 全部委託
- 管理人状況 / 日勤
- 管理費 / 月額 7,000円
- 修繕積立金 / 月額 10,000円
- 管理会社 / 大和ライフネクスト株式会社
- 施工会社 / 株式会社長谷川工務店東京支店
- 現況 / 相談



国土交通大臣 (2) 第 9425号 株式会社マイスタイル 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL **03-3770-6565** FAX 03-3770-6566

担当: 二瓶 (にへい)
TEL: 080-5777-6565

取引態様

売主

手数料 3% (税込)