

新築

ハイセキュリティRC造マンション

レクス白金台

JR 山手線
五反田駅 徒歩 **10** 分
東京メトロ南北線 白金台駅 徒歩 **8** 分
都営浅草線 高輪台駅 徒歩 **8** 分

お引越し応援! キャンペーン中♪※1

敷金 **0** ヶ月・礼金 **0** ヶ月

生活
至便

コンビニ (ファミリーマート) 徒歩 **6** 分
スーパー (いなげや), ドン・キホーテ ... 徒歩 **8** 分
病院 (NTT 東日本関東病院) 徒歩 **5** 分



山手線エリアに住まう。



No.301 2面採光、大型窓で明るいリビング



No.B101 明るいエントランスと人気のホワイトフローリング



No.B102 防音性に優れた地下住戸



※Fタイプ除く
ドラム式洗濯乾燥機付

大型窓で優れた
採光デザイン

広々
空間

Studio/1K 約5.50帖~約8.12帖
111,000 円~

1LDK 約14.46帖+約3.79帖
220,000 円



物件特設
ページは
こちらから
アクセス

海外審査
OK!



カラー TV モニター付
オートロックシステム



共用部防犯カメラ設置



共用部内廊下



宅配ボックス完備



追い焚き機能付バス

※D' タイプ除く



WiFi・インターネット
無料! ※2



ペット飼育可能!
小型犬または猫1匹まで(敷金1ヶ月追加)

m's communication
エムズコミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣 (3) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL **03-3770-3000** FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当: 及川) 右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途1ヶ月

当社は即お支払い

■取引態様:代理
審査問題ありません(^o^)/

手数料 負担の割合	賃主	借主
手数料 配分の割合	元付	客付
	100%	100%

新築

ハイセキュリティRC造マンション
レクス白金台

－暮らしやすさを追求した充実の設備設計－

「遮音性・耐震性・耐火性」に優れた鉄筋コンクリート造

追い焚き機能付バス

※D'タイプ除く

人気のホワイトフローリング

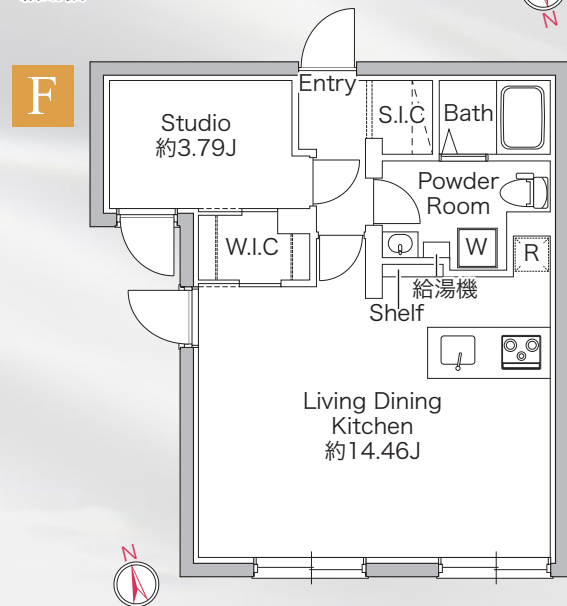
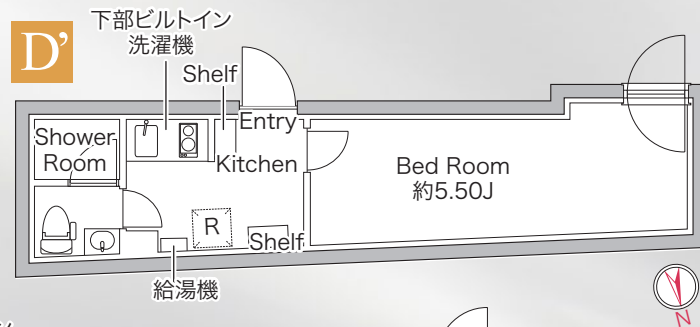
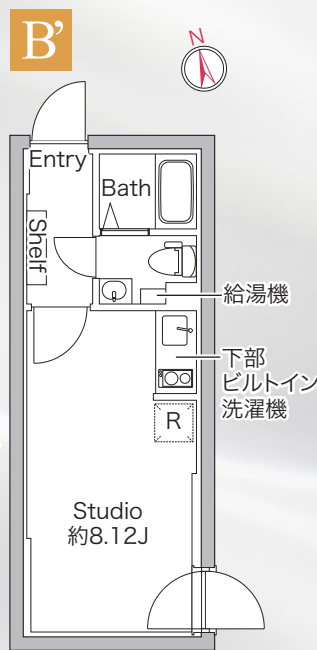
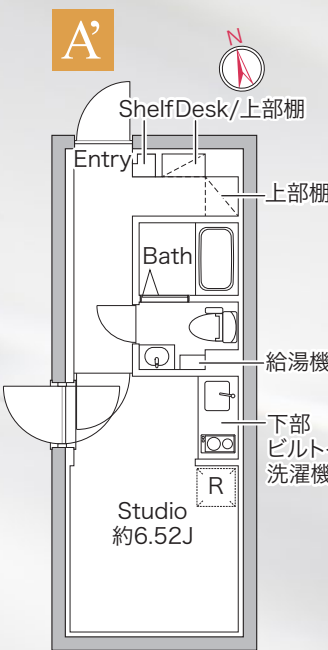
ドラム式洗濯乾燥機付

※Fタイプ除く

独立洗面台完備

2口IHキッチン

- 安心の24時間コールセンター
- 安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを設置
- 不審者の侵入を防ぐTVモニター付オートロックシステム
- カラーモニター付インターホン
- ダイヤル式メールボックス
- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス
- プライバシーに配慮した共用部内廊下
- 少ない力で開閉可能なプッシュプルハンドル
- ダブルロック・防犯サムターン付玄関錠
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード
- パール攻撃に対して高い防犯性能を発揮する鎌デッドボルトを装備
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ(白系色)
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- B・Fタイプは追い焚き機能付バス
- 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房涼風機
- 浴室には湯温の設定が簡単なサーモスタート水栓
- 収納付の2口IHシステムキッチン(Fタイプはグリル付3口)
- Fタイプはカウンターキッチン
- キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- 鏡裏収納付独立洗面台
- 暖房便座・上部吊戸棚付温水シャワートイレ
- Fタイプは防水パン付室内洗濯機置場
- A'・B'・D'タイプはビルトインドラム式洗濯乾燥機付
- 雨天でも安心。室内物干し
- Fタイプにウォークインクローゼット
- 電話回線とテレビ・インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- 照明を自由に演出できるライティングレール・ダウンライト
- すぐに生活をスタートできる居室照明付
- B'・D'タイプは遮音性に優れた二重サッシ
- 敷地内ゴミ置場
- Wi-Fi/インターネット無料 ※2
- 小型犬または猫1匹までペットとの同居が可能(敷金1ヶ月追加)
- 二人入居可能



【物件概要】

名称/レクス白金台
所在地/東京都品川区上大崎 1-11-12
構造/鉄筋コンクリート造 規模/地下1階付地上3階建
総戸数/14戸 築年月/2023年12月1日
入居日/即入居

【契約条件】

普通賃貸借2年契約(更新型)
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証人不要システム利用必須
当社指定賃貸入居者総合保険加入
の事(別途費用) 24時間安心サポート料:22,000円/2年
鍵交換代:22,000円 室内抗菌処理代:17,600円
事務手数料:11,000円 賃料口座引落し
退去時清掃費用、更新時更新費用等有 当社指定引越業者有

※1 キャンペーンは4月末日までのご成約者様対象となります。
※2 インターネット速度に関しては、
ファイバーゲート (TEL:0120-988-660) へお問い合わせください。

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムどう君

プラン対応物件!!



物件特設
ページは
こちらから
アクセス



諸条件ある
お客様も
ご相談ください。



姉妹・兄弟
友人同士
のご入居も可!

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

この物件は空気から
こだわります!

消臭
除菌
抗ウイルス

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!!
ウイルスや細菌、有害物質までも
半永久的に99%解決致します。

ルネキャット(光触媒)
東芝 RENECAT

プロのお掃除サービス

この物件は更新時、無料でトイレ、
バスルーム、エアコン等
「プロのお掃除サービス」が付いています!

汚れやすい
水回りに!

3F	301 1LDK	F 41.89㎡ 220,000円	RENT	〇共益費: 15,000円
2F	RENT	RENT	RENT	RENT
1F	RENT	RENT	RENT	104 Studio D 109,000円
B1F	B101 Studio A' 19.54㎡ 111,000円	B102 Studio B' 19.54㎡ 111,000円	RENT	B104 1K D' 21.02㎡ 119,000円