



猫ちゃんと暮らすしあわせ アパートメント

— ハイッ ルミエール —

小田急小田原線

小田急相模原駅 徒歩 5 分 町田駅 直通 5 分

賃料 42,000 円～

新宿駅までも 45 分※2

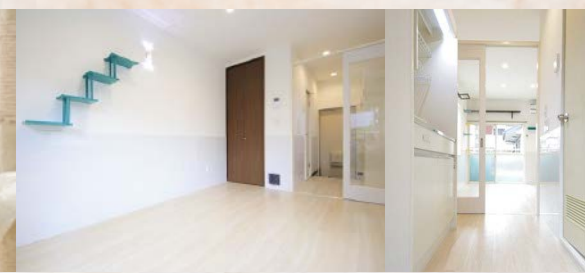
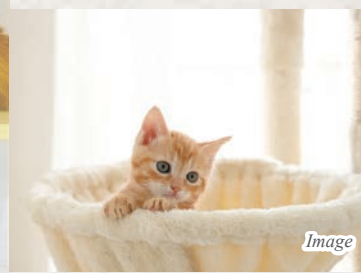
ハイセキュリティと充実の室内設備!!



左の QR コードから
実際にお部屋で過ごす猫ちゃんの様子が
ご覧いただけます。



猫ちゃんと
いっしょに住むためのお部屋



猫ちゃんにも快適な設備



猫ちゃんが
のんびり日向ぼっこができる!
陽当たり良好!



猫ちゃんが
自由に家の中を移動できる!
キャットドア!



ニオイも気になりにくい!
猫専用トイレ換気扇!



ネットが簡単には破れず、
猫ちゃんの爪も傷つけにくい!
猫専用網戸!



運動不足の解消にも!
キャットウォーク付!



賃貸でも安心!
爪とぎ防止用腰壁!



飼い主さんも安心!
脱走防止内扉!



汚れもサッと拭ける!
床フローリング!



【物件概要】

名称/ハイッルミエール 所在地/神奈川県相模原市南区南台 5-4-3 構造/木造
規模/地上 2 階 総戸数/ 12 戸 築年月/ 1993 年 2 月 8 日 入居日/即入居

【契約条件】

普通賃貸借 2 年契約 (更新型) 敷金 1 ヶ月 礼金 0 ヶ月
保証システム利用料: 家賃総額の 50% ~ 鍵交換代: 22,000 円
貸主指定入居者総合保険加入の事 町会費: 300 円 / 月 退去時清掃費用、更新時更新費用等有
早期解約違約金: フリーレント期間中 3 ヶ月 + フリーレント分・1 年未満 1 ヶ月 + フリーレント分
※1 キャンペーンは 11 月末迄のご成約者様対象となります。 ※2 所要時間にはすでに乗り換え・待ち時間が含まれています。



物件特設ページは
こちらからアクセス

m's communication
エムズ・コミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣 (3) 第 8459 号 株式会社前田 町田営業所
〒252-0303 神奈川県相模原市南区相模大野 8-2-2 サンシティビル 2F

TEL 042-748-3020 FAX 042-748-3040

※つながりにくい場合は本社へご連絡ください。 TEL: 03-3770-3000
「当社の物件は全て広告掲載可能です。 右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途 2 ヶ月
当社は即お支払い

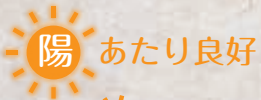
■取引態様: 専任媒介

手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 配分の割合	元付	客付
	100%	100%



猫ちゃんと暮らすしあわせ 専用アパートメント

ハイツ ルミエール



あたり良好



あたり良好

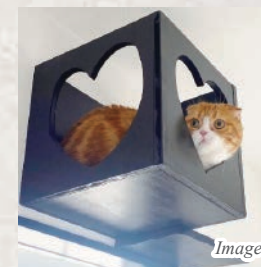
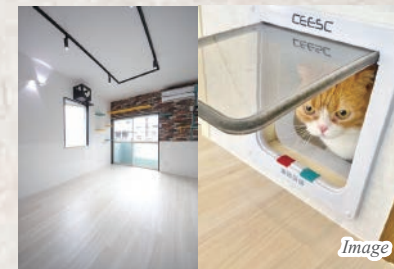


101,201号室のみ出窓付き！

ハイセキュリティと充実の室内設備！！

- 玄関ドアにはプライバシーを守るドアチェーン完備
- 玄関ドアにはドアポストを設置
- 大切な衣類を収納できるクローゼット(可動棚)
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置
- 収納付きの1口ガスミニキッチン
- キッチン、洗面に使いやすい2ハンドル混合水栓
- 給水ホースが外れても安心の緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓
- 振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置
- 落ち着いた空間を演出するダウンライト
- テレビ・インターネット端子・電話回線が一体化されたマルチメディアコンセント

- インターネット利用可能※別途費用
- 豊富なチャンネル数が魅力のCATV受信可 (J-COM)※別途費用要
- 自転車置場(フリースペース)※諸条件含め空要確認
- 三角出窓 (101,201号室のみ)
- メンテナンス性に優れたフロアタイル(茶系色)を敷設
- 猫1匹まで同居が可能※承諾料として賃料1ヶ月分追加※猫以外は不可
- すぐに生活をスタートできる居室照明付
- バルコニー有
- 火力が強く、災害時にも強いCO2排出量が少ないクリーンなエネルギーのLPガス仕様(要担保金)



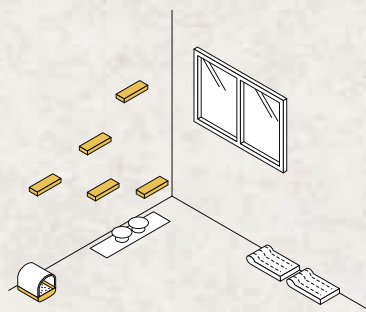
スーパーマーケット

Big-A まで徒歩約 5分



キャットウォークのメリット

- 猫ちゃんの運動不足とストレス解消！
- 爪研ぎやイタズラの防止になる！
- おしゃれなインテリアにも！



	201 1K		203 1K	205 1K	206 1K	207 1K
2F	A 17.01 m ² 49,000 円	RENT	A 17.01 m ² 47,000 円	B 17.01 m ² 47,000 円	A 17.01 m ² 47,000 円	B 17.01 m ² 49,000 円
1F	101 1K A 17.01 m ² 45,000 円	102 1K B 17.01 m ² 42,000 円	103 1K A 17.01 m ² 42,000 円	105 1K B 17.01 m ² 42,000 円	106 1K A 17.01 m ² 42,000 円	107 1K B 17.01 m ² 45,000 円

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。 ○共益費 2,000 円