

新築

Renaissance Court

東京に住もう遊び。

ルネサンスコート蒲田 WEST

JR 京浜東北線

蒲田駅 徒歩 7分

JR 山手線

品川駅 まで電車直通 10分

羽田空港・横浜方面にもアクセス良好の土地

1K 25.48 m²~ 賃料 108,000 円~

Wi-Fi・インターネット

無料!

在宅でお仕事をされる方に最適。休日にも安心して楽しむことができます。※1

テレワークの方も安心!

ハイセキュリティ・ハイクオリティで
快適な暮らしを実現。

女性や初めて一人暮らしをされる方にも
おすすめの物件です。

TV モニター付
オートロック

共用部防犯カメラ
5台設置

TV モニター付
インターフォン

セキュリティ玄関ドア

24時間受取可能な
宅配ボックス

24時間利用可能な
建物内ゴミ置場

トランクルーム



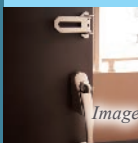
非接触キーで
より安全に。
不審者の侵入を
防ぎます。



帰宅が遅い日や
女性の方でも
安心です。



玄関先の
訪問者を目で
確認することが
できます。



ダブルロック
ディンプルキー
鎌テッド等、
高い防犯性を
誇ります。



不在時の荷物の
受取りや、
非対面受け取り
にも対応。



入居者専用
なので日々の
ゴミ出しも安心。



趣味の道具や
季節物も分けて
収納することが
できます。

プライベート (5台 3,300円/月)
トランクルーム完備

趣味の道具や季節物もスッキリ収納できます♪

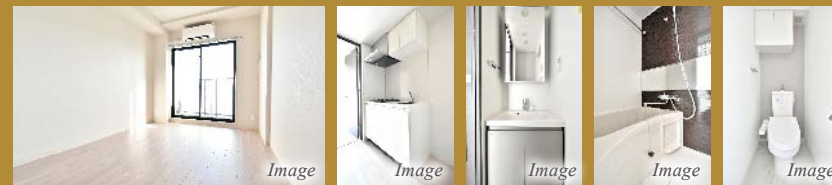


ペット飼育可♪

物件特設ページは
こちらからアクセス

全室オールフローリング仕上げ

— 高いメンテナンス性で、清潔なお部屋で快適な暮らし —



m's COMMUNICATION
エムズ・コミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣 (2) 第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当: 及川) 右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途 3ヶ月

当社は即お支払い






■取引態様: 専任媒介

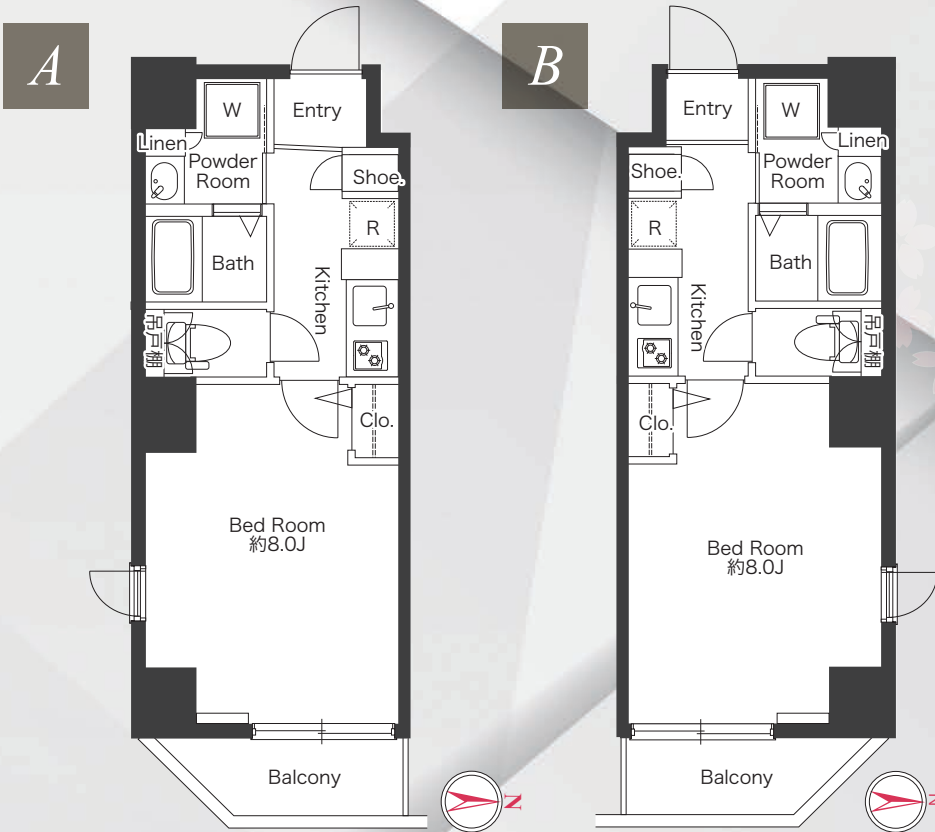
手数料 負担の割合	賃主	借主
手数料 配分の割合	元付	客付
	100%	100%

新築

ルネサンスコート
蒲田 WEST

安心のハイセキュリティ、充実の設備仕様

-  不審者の侵入を防ぐ
カラーTVモニター付
オートロックシステム(非接触キー)
-  24時間定風量換気システム付
浴室換気乾燥暖房涼風機
-  来訪者を確認できる
モニターカラー付インターホン
-  暖かい暖房便座付き
清潔な温水シャワートイレ
-  玄関錠には、
ダブルロックを採用
-  清潔感溢れるスタイリッシュな
独立洗面台
(シャンプードレッサー)
-  玄関にはピッキング対策に優れた
ディンプルキーを採用
-  室内洗濯機置場
-  玄関扉にはキーチェーンより
防犯性の高いドアガード
-  振動を軽減し漏水事故を防ぐ
洗濯機防水パンを室内に設置
-  夜間の帰宅でも安心な
人感センサーライト
-  雨の日もお洗濯のできる
室内物干し
-  安全性に配慮し、共用部には
防犯カメラを5台設置
-  全居室、遮音性に優れた
フローリング仕上げ
(A:ホワイテ、B:ダーク)
-  監視カメラのついた
エレベーター
-  照明を自由に演出できる
ライティングレール
-  プライバシーに配慮した
鍵連動型メールボックス
-  操作性に優れた
ワイドスイッチ
-  不在時の荷物の受取に便利
24時間利用可能な宅配ボックス
-  電話回線とテレビ・インターネット
端子が一体化された
マルチメディアコンセント
-  耐震性の高い基礎構造
-  多彩な番組を楽しめるBS・CS対応
※別途費用要
-  パール攻撃に対して
高い防犯性能を発揮する
鎌デッドボルトを装備
-  外観は高級感あふれる
タイル貼り
-  玄関には収納力の高い
シューズボックス
-  バルコニー有り
-  大切な衣類を
収納できるクローゼット
-  24時間利用可能な
建物内ゴミ置場
-  室内を快適に保つエアコンを
居室に設置 (1基)
-  自転車置場 20台 月額550円
※諸条件含め空要確認
-  レンジフード・収納付の
2口ガスシステムキッチン
-  大型バイク置場 2台
月額13,200円
※諸条件含め空要確認
-  食器の飛び出しを防ぐ
耐震ラッチ吊戸棚
-  駐車場 月額33,000円 1台
※諸条件含め空要確認
-  キッチン、洗面に使いやすい
シングルレバー混合水栓
-  Wi-Fi・
インターネット無料!※1
-  浴室には湯温の設定が
簡単なサーモスタット水栓
-  トランクルーム有り
5台 3,300円/月
-  バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日
-  小型犬または猫 計2匹まで
ペットとの同居が可能
(敷金1ヶ月追加)
-  お湯張り機能付
バス



※図面と現況が異なる場合、
現況優先とさせていただきます。

海外審査OK!

【物件概要】
名称/ルネサンスコート蒲田WEST(ウエスト)
所在地/東京都大田区西蒲田7-22-3
構造/鉄筋コンクリート造
規模/地上11階建 総戸数/20戸
築年月/2022年10月1日
入居可能日/即入居可

【契約条件】普通賃貸借2年契約(更新型)
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月
保証人不要システム利用必須
早期解約違約金:1年未満2ヶ月
退去時清掃費用、更新時更新費用等有

※1 インターネット速度に関しては、
UCOM光(TEL:0120-359-841)へ
お問い合わせください。
※2 キャンペーンは2023年4月末日まで
のご成約者様対象。フリーレントは賃料のみ。

お引越し大特典!! ※2

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月

11F	RENT	1102 1K	Btype 25.48 m ²	118,000円
10F	At 申	1002 1K	Bt 申	110,000円
9F	RENT	902 1K	Btype 25.48 m ²	115,000円
8F	At 申	802 1K	Btype 25.48 m ²	114,000円
7F	At 申	701 1K	Btype 25.48 m ²	113,000円
6F	At 申	602 1K	Btype 25.48 m ²	112,000円
5F	At 申	502 1K	Btype 25.48 m ²	111,000円
4F	At 申	401 1K	Btype 25.48 m ²	110,000円
3F	At 申	301 1K	Btype 25.48 m ²	109,000円
2F	At 申	201 1K	Btype 25.48 m ²	108,000円

※共益費15,000円

