

新築

Renaissance Court

東京に住まう喜び。

ルネサンスコート本所吾妻橋

お引越し大特典!! ※2

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 家賃無料 2ヶ月 〈フリーレント〉〈賃料のみ〉

都営浅草線

本所吾妻橋駅 徒歩

3分

JR 山手線

秋葉原駅

まで電車で 15分

1DK 25.39㎡~ 賃料 105,000円~

Wi-Fi インターネット

無料!

在宅でお仕事をされる方に最適。休日でも安心して楽しむことができます。※1

テレワークの方も安心!

東京スカイツリーライン

とうきょうスカイツリー駅 徒歩 6分

ハイセキュリティ・ハイクオリティで
快適な暮らしを実現。

女性や初めて一人暮らしをされる方にも
おすすめの物件です。



Image



物件特設ページは
こちらからアクセス

全室オールフローリング仕上げ

— 使いやすい1DKタイプ 家具などの配置も自由自在 —



Image

Image

Image

Image

Image

TV モニター付
オートロック

共用部防犯カメラ
4台設置

TV モニター付
インターフォン

セキュリティ玄関ドア

24時間受取可能な
宅配ボックス

建物内ゴミ置場

プライバシーに配慮した
共用部内廊下



非接触キーで
より安全に。
不審者の侵入を
防ぎます。



帰宅が遅い日や
女性の方でも
安心です。



玄関先の
訪問者を目で
確認することが
できます。



ダブルロック
ディンプルキー
鎌テッド等、
高い防犯性を
誇ります。



不在時の荷物の
受取りや、
非対面受け取り
にも対応。



入居者専用
なので日々の
ゴミ出しも安心。



外からの視線を
シャットアウト。
雨の日も
濡れることなく
外出できます。

m's COMMUNICATION
エムズ・コミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣(2)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当: 及川) 右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料

別途3ヶ月

当社は即お支払い

■取引態様: 専任媒介

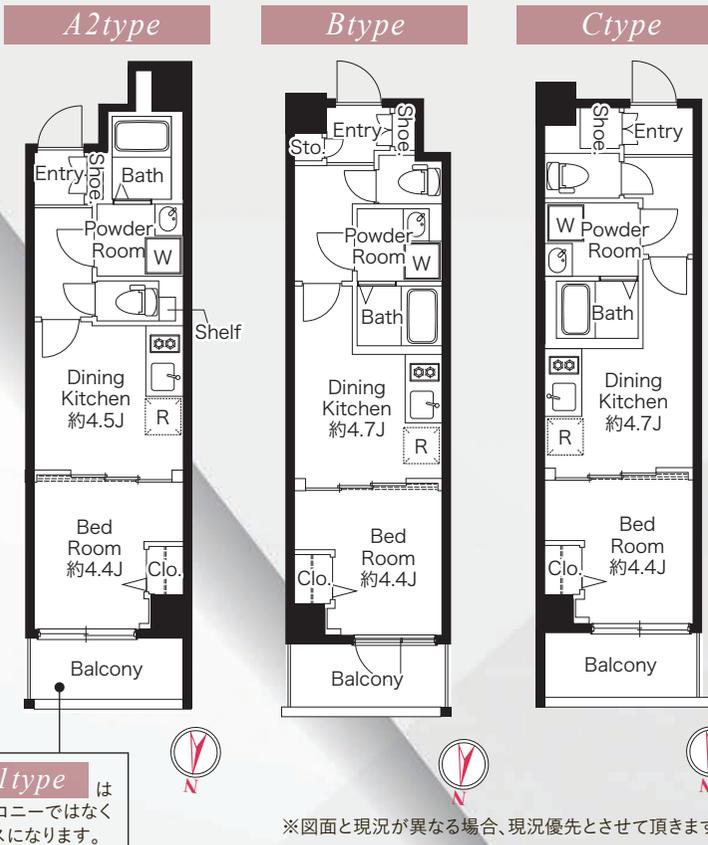
手数料 負担の割合	貸主	借主
100%	元付	100%
手数料 配分の割合	客付	100%

新築

ルネサンスコート 本所吾妻橋

安心のハイセキュリティ、充実の設備仕様

-  不審者の侵入を防ぐ
カラーTVモニター付
オートロックシステム(非接触キー)
-  来訪者を確認できる
モニターカラー付インターホン
-  玄関錠には、
ダブルロックを採用
-  玄関にはピッキング対策に優れた
ディンプルキーを採用
-  玄関扉にはキーチェーンより
防犯性の高いドアガード
-  夜間の帰宅でも安心な
人感センサーライト
-  安全性に配慮し、共用部には
防犯カメラを4台設置
-  監視カメラのついた
エレベーター
-  プライバシーに配慮した
鍵連動型メールボックス
-  プライバシーに配慮した
共用部内廊下
-  不在時の荷物の受取に便利
24時間利用可能な宅配ボックス
-  耐震性の高い基礎構造
-  パール攻撃に対して
高い防犯性能を発揮する
鎌テッドボルトを装備
-  玄関には収納力の高い
シューズボックス
-  大切な衣類を
収納できるクローゼット
-  室内を快適に保つエアコンを
居室に設置(1基)
-  レンジフード・収納付の
2口ガスシステムキッチン
-  食器の飛び出しを防ぐ
耐震ラッチ吊戸棚
-  キッチン、洗面に使いやすい
シングルレバー混合水栓
-  浴室には湯温の設定が
簡単なサーモスタット水栓
-  パスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日
-  24時間定風量換気システム付
浴室換気乾燥暖房涼風機
-  暖かい暖房便座付き
清潔な温水シャワートイレ
-  清潔感溢れるスタイリッシュな
鏡裏収納付き独立洗面台
(シャンプードレッサー)
-  室内洗濯機置場
-  給水ホースが外れても
自動で水が止まる
緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓
-  振動を軽減し漏水事故を防ぐ
洗濯機防水パンを室内に設置
-  雨の日もお洗濯のできる
室内物干し
-  全居室、遮音性に優れた
フローリング仕上げ(ホワイト)
-  照明を自由に演出できる
ライティングレール
-  操作性に優れた
ワイドスイッチ
-  電話回線とテレビ・インターネット
端子が一体化された
マルチメディアコンセント
-  外観は高級感あふれる
タイル貼り
-  バルコニー有り
(1Fはテラス)
-  多彩な番組を楽しめる
BS・CS対応 ※別途費用要
-  自転車置場 18台 月額550円
※諸条件含め空要確認
-  バイク置場(50cc) 2台
月額5,500円
※諸条件含め空要確認
-  Wi-Fi・
インターネット無料!※1
-  二人
入居可能
-  建物内
ゴミ置場



お引越し大特典!! ※2

敷金 **0**ヶ月 礼金 **0**ヶ月



7F	RENT	RENT	
6F	RENT	Btype 25.79 m ² 113,000円	A2type 25.39 m ² 112,500円
		501 1DK	502 1DK
5F	Ctype 25.86 m ² 112,000円	Btype 25.79 m ² 112,000円	A2type 25.39 m ² 111,500円
		402 1DK	403 1DK
4F	RENT	Btype 25.79 m ² 111,000円	A2type 25.39 m ² 110,500円
		302 1DK	303 1DK
3F	RENT	Btype 25.79 m ² 110,000円	A2type 25.39 m ² 109,500円
		201 1DK	202 1DK
2F	Ctype 25.86 m ² 109,000円	Btype 25.79 m ² 109,000円	A2type 25.39 m ² 108,500円
		101 1DK	※ 共益費15,000円
1F	A1type 25.59 m ² 105,000円	海外審査OK!	

【物件概要】 名称/ルネサンスコート本所吾妻橋
所在地/東京都墨田区東駒形4-17-6
構造/鉄筋コンクリート造 規模/地上7階建 総戸数/18戸
築年月/2022年9月17日 入居可能日/即入居可

【契約条件】
普通賃貸借2年契約(更新型) 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月
保証人不要システム利用必須 早期解約違約金:1年未満2ヶ月
退去時清掃費用・更新時更新費用等有
※1 インターネット速度に関しては、
UCOM光レジデンス(TEL:0120-359-841)へお問い合わせください。
※2 キャンペーンは2023年4月末日までのご成約者様対象。
フリーレントは賃料のみ。