

新発表



— アンシャンテ21 —
広々としたゆとりある設計

JR 京葉線 検見川浜駅、JR 総武線 新検見川駅 徒歩 16分

24時間
コールセンター対応
はじめての一人暮らしや、緊急時でも安心。

安心・安全
Image

敷金 0ヶ月・礼金 0ヶ月
キャンペーン中! ※

全室 約9~10帖
— 広々設計 —

洋室 約9~10帖 28.50㎡
44,000円~48,000円

エアコン
完備

バス・トイレ
別設計

室内
洗濯機置場



物件特設ページは
こちらからアクセス



室内 × 屋根付き駐車場

空きございます! お問い合わせください。
平置きまたは機械式 (13,200 ~ 16,500円 / 43台)

3線3駅利用可能な好立地

Direct access
直通

「東京」駅 「八丁堀」駅
「新宿」駅 「舞浜」駅



駐輪場、
バイク置き場
空き有り
お問い合わせください。



二人入居・
お子様可

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムどうぞ
プラン対応物件!!



アンシャンテ21

m's COMMUNICATION
エムズ・コミュニケーション

https://maedacom.jp

国土交通大臣(2)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。(担当:及川) 右記QRコードより当物件の公式HPをご覧ください。

リアルタイム空室検索
【WEB申込システム】



ご登録はこちら

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途1.5ヶ月
当社は即お支払い
＼(^o^)/ 審査問題ありません

■取引態様:代理

手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 配分の割合	元付	100%
	客付	100%

新発表

— アンシャンテ 21 —
広々としたゆとりある設計



姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可!



新生活を彩る充実の設備と仕様

安心の
24 時間コールセンター対応

来訪者を確認できる
インターホン

玄関扉にはキーチェーンより
防犯性の高いドアガード

玄関には収納力の高い
シューズボックス

大切な衣類を
収納できるクローゼット

収納付の
1口IHミニキッチン

バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日

室内洗濯機置場

給水ホースが外れても
自動で水が止まる
緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓

振動を軽減し漏水事故を防ぐ
洗濯機防水パンを室内に設置

外観は高級感あふれる
タイル貼り

バルコニーあり

室内床は
ナチュラルカラーのクッションフロア

敷地内ゴミ置場

インターネット利用可能
NTT フレッツ光 ※別途費用

駐車場 43 台
月額 13,200 円～ 16,500 円
※諸条件・サイズ含め空要確認

自転車置場
登録料 3,300 円 ※諸条件含め空要確認

バイク置場 (大型可) 6 台
月額 7,700 円 ※諸条件含め空要確認

二人入居可能

諸条件ある
お客様も
ご相談ください

【物件概要】
名称/アンシャンテ 21
所在地/千葉県千葉市美浜区真砂 2-24-10
構造/鉄骨鉄筋コンクリート造
規模/地上 10 階
総戸数/ 75 戸
築年月/ 1989 年 3 月 31 日
入居可能日/即入居可

【契約条件】
普通賃貸借 2 年契約 (更新型)
敷金 0 ヶ月 礼金 0 ヶ月
賃貸保証会社加入必須
室内抗菌処理代: 16,500 円
鍵交換代: 19,800 円
24 時間安心サポート料: 22,000 円 / 2 年
事務手数料: 5,500 円
貸主指定賃貸入居者総合保険加入
賃料口座引落
退去時清掃費用、更新時更新費用等有し
※キャンペーンは 2023 年
2 月末日までのご成約者様対象となります。

24 時間安心サポート

設備のトラブルに 24 時間 365 日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が 24 時間 365 日ご相談に応じます。

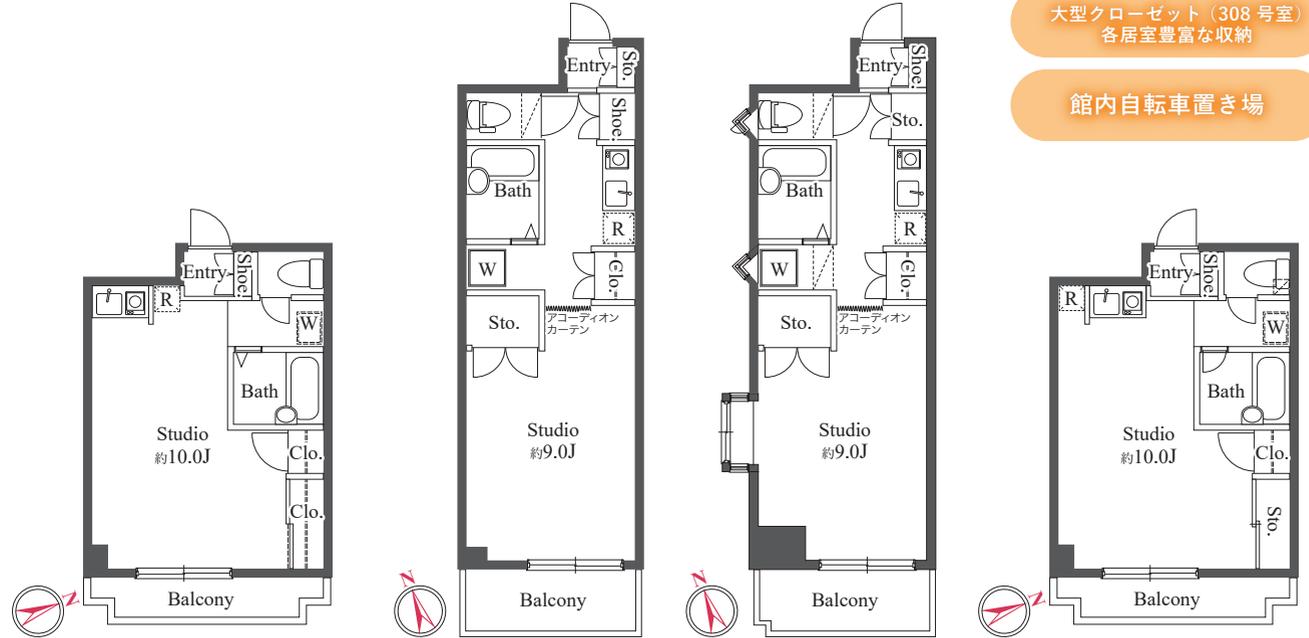
汚れやすい
水回りに!

プロのお掃除サービス

この物件は入居時はもちろん、更新時も無料でトイレ、バスルーム、エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」が付いています!

重厚なマンション生活!

眺望良好! ※7階



大型クローゼット (308 号室)
各居室豊富な収納

館内自転車置き場

Studio 28.50 m²

No.308

44,000 円 即入居可

東向き 陽当たり良好

Studio 28.50 m²

No.402

46,000 円 即入居可

東南向き 陽当たり良好

Studio 28.50 m²

No.406

48,000 円 即入居可

東南向き 陽当たり良好

Studio 28.50 m²

No.408

46,000 円 即入居可

東向き 陽当たり良好

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
共益費 8,000 円

この物件は空気からこだわります!



消臭

除菌

抗ウイルス

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に 99% 解決致します。除菌やニオイへのこだわりが大切♡

ルネキャット(光触媒)
東芝 RENECAIT