

新築賃貸

プランドール北千住

こだわり抜いた
ハイセキュリティデザイナーズ

Access

2駅6路線利用可能!

京成本線

千住大橋駅 徒歩3分

JR常磐線・東京メトロ千代田線ほか

北千住駅 徒歩10分

北千住駅ご利用の場合

東京駅 直通15分※1

全室約7帖! 広々設計

Studio 約7.0帖~

65,000円~



インターネット使い放題!

レジデンシャルインターネット※最大速度1Gbps
テレワークや在宅でお仕事をされる方に最適。休日のおうち時間も安心して楽しむことができます。手続きの必要もなく入居後すぐに使用することができます。



生・活・至・便

ショッピングもお食事もお楽しめる「北千住」

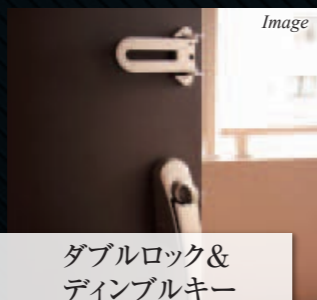
都内でも暮らしやすいエリアとして注目されている北千住エリア。昔懐かしい下町から、若者が集まる活気のある大学などの施設まで、雰囲気幅広くが特徴です。駅近くに広がる商店街や都心への直通アクセスなど充実した生活環境を誇るエリアです。



ハイセキュリティ&ハイグレードな設備仕様



カラーTVモニター付
オートロック



ダブルロック&
ディンプルキー



プライバシーに配慮した
共用部内廊下



いつでも安心!
共用部防犯カメラ



全住戸、おしゃれな
オールフローリング仕様

新築賃貸

ブランドール北千住

ワンフロア2住戸
全居室角部屋で風通しも良好

京成本線

千住大橋駅 徒歩3分

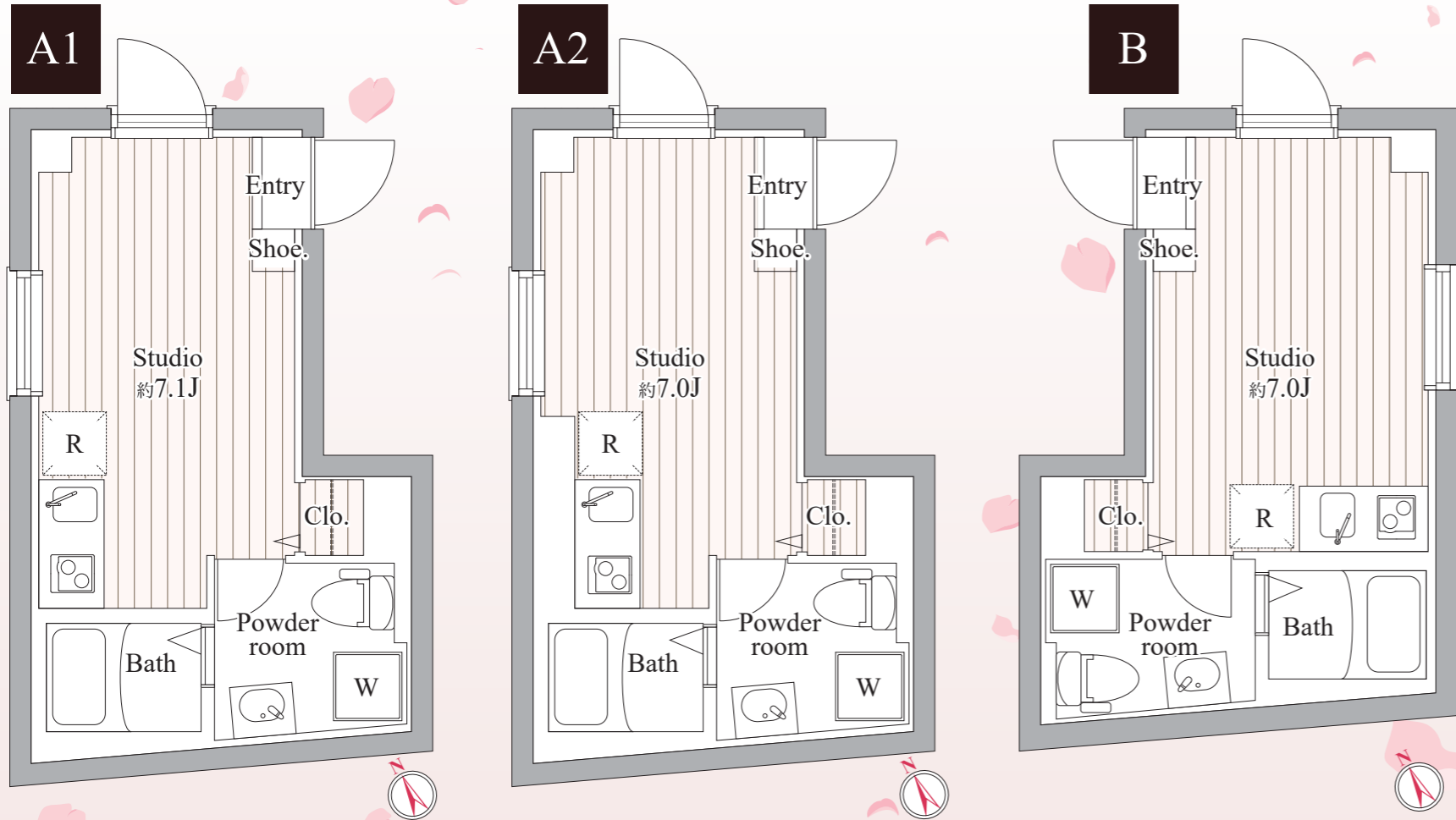
JR常磐線・東京メトロ千代田線ほか

北千住駅 徒歩10分

北千住駅ご利用の場合

東京駅

直通15分※1



5F	501 A2	Studio 18.72㎡ 68,000円	502 B	Studio 18.36㎡ 69,000円
4F	401 A1	Studio 18.72㎡ 70,000円	402 B	Studio 18.36㎡ 71,000円
3F	301 A1	Studio 18.72㎡ 69,000円	302 B	Studio 18.36㎡ 70,000円
2F	201 A1	Studio 18.72㎡ 68,000円	202 B	Studio 18.36㎡ 69,000円
1F	101 A1	Studio 18.72㎡ 65,000円	102 B	RENT

【物件概要】

名称/ブランドール北千住
所在地/東京都足立区千住河原町20-4 構造/鉄筋コンクリート造
規模/地上5階 総戸数/10戸 築年月/2022年3月25日
入居日/即入居

【契約条件】

普通賃貸借1年契約(更新型)※
更新時5%賃料改定が行われますが2回目以降は更新料はかかりませんので安心して長くお住まい頂けます。
保証金2ヶ月(契約時償却)
保証人不要システム利用必須
室内抗菌処理代:16,500円 鍵交換代:19,800円
24時間安心サポート料:22,000円 事務手数料:5,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
賃料口座引落し 貸主指定引越業者有
※1 日中平常時の所要時間です。また時間帯により異なります。



諸条件あるお客様も
ご相談ください。

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?



Em Dou Jun
プラン対応物件!!

全室約7帖! 広々設計 -オールフローリング仕様-
バス/トイレ/ドレッサーも広々♪
※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。共益費 8,000円

Wi-Fi・インターネット
使い放題!

テレワークや在宅でお仕事をされる方に最適。休日のおうち時間も安心して楽しむことができます。手続きの必要もなく入居後すぐに使用することができます。
※最大速度1Gbps (レジデンシャルインターネット)

充実の設備設計

ハイセキュリティーデザイナーズ

- プライバシーに配慮した共用部内廊下
- 不審者の侵入を防ぐTVモニター付オートロックシステム
- 玄関にはピッキング対策に優れたダブルロック&ディンプルキーを採用
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード
- 安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを設置
- プライバシーに配慮したダイヤル式メールボックス
- 大切な衣類を収納できるクローゼット
- 室内を快適に保つエアコンを居室に1基設置
- レンジフード・温度センサー付の2口IHシステムキッチン

不在時の荷物の受取に便利
24時間利用可能な宅配ボックス

玄関には収納力の高い
シューズボックス

大切な衣類を
収納できるクローゼット

室内を快適に保つエアコンを
居室に1基設置

レンジフード・温度センサー付の
2口IHシステムキッチン

キッチン、洗面に使いやすい
シングルレバー混合水栓

24時間定風量換気システム付
浴室換気乾燥暖房涼風機

バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日

清潔な暖房便座付
温水シャワートイレ

清潔感溢れるスタイリッシュな
シャブードレッサータイプの
独立洗面台

室内洗濯機置場

給水ホースが外れても
自動で水が止まる
緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓

振動を軽減し漏水事故を防ぐ
洗濯機防水パンを室内に設置

全居室、おしゃれな
フローリング仕上げ(白系色)

共用廊下などには雨でも
滑りにくいノンスリップシート

操作性に優れたワイドスイッチ

電話回線とテレビ・インターネット端子が
一体化されたマルチメディアコンセント

Wi-Fi・インターネット使い放題
※最大速度1Gbps
(レジデンシャルインターネット)

外観はスタイリッシュな
コンクリート打放し

敷地内ゴミ置場

雨の日でもお洗濯ができる
室内物干有

二人入居可能

自転車置場 5台(先着)
初回登録料:3,300円
※諸条件含め空要確認

火力が強く、災害時にも強いCO2排出量が少ない
安心安全のクリーンなエネルギーのLPガス仕様(要担保金)



姉妹・兄弟・
友人同士の
ご入居も可!