

生活至便

—近隣にスーパーやコンビニ多数—

「ダイエー」をはじめ、「アコレ」や「まいばすけっと」などのスーパーが充実している街。さらに多数のコンビニが点在しており、大変便利な生活環境となっております。

便利な2口キッチン採用
(A'typeはIHとなります)
※オール電化)

火力が強く、災害時にも強い
CO2排出量が少ないクリーンな
エネルギーのLPガス仕様
(要担保金)

LPガスは有害なCO(一酸化炭素)を含まず、
環境負担が相対的に小さいクリーンエネルギーとして
震災以降見直されています。

Powder Room



静音・洗浄機能付
清潔な温水シャワートイレ

遮音性能の高いT-2相当等級の
防音サッシュ
※一部除く

【物件概要】
名称/ハーモニーレジデンス東京アーバンスクエア
所在地/東京都板橋区蓮根3丁目14-30
構造/鉄筋コンクリート造
規模/地上5階建 総戸数/96戸
築年月/2015年3月13日

【契約条件】
普通賃貸借1年契約(更新型)※
更新時5%賃料改定が行われますが2回目以降は
更新料はかかりませんので安心して永くお住まい頂けます。
保証金2ヶ月(契約時償却)
貸主指定保証会社加入
保証人無し/家賃総額の55%
(最低保証料5.5万円)
保証人有り/家賃総額の30%
(最低保証料3万円)
24時間安心サポート料11,000円
室内抗菌処理代:16,500円
事務手数料:16,500円 鍵交換代:19,800円
当社指定生活安心総合保険加入
賃料口座振替手数料有

24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日ご相談に応じます。

姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可!

★ 諸条件ある
お客様も
ご相談ください。

来訪者を確認できるカラー
モニター付インターホン

不審者の侵入を防ぐ
オートロックシステム

玄関錠には、高性能サムターンとの
ダブルロックを採用

玄関にはピッキング対策に
優れたディンプルキーを採用

大切なワードローブを美しいまま
収納できるクローゼット

プライバシーに配慮した
メールボックス

玄関には収納力の高い
シューズボックス

不審者の侵入を防ぐ
防犯センサーを窓に設置

玄関扉にはキーチェーンより
防犯性の高いドアガード

夜間の帰宅でも安心な
人感センサーライト

住人の安心な暮らしを守る
24時間マンションセキュリティ

共用廊下などには雨でも
滑りにくいノンスリップシート

上階下階への響きを防ぐ
二重床・二重天井

浴室の床には乾きが早く
衛生的な浴室環境を保つ
楽乾フロア

使い勝手の良い
洗面にスライドシャワー

24時間定風量換気システム付
浴室換気乾燥暖房機

食器の飛び出しを防ぐ
耐震ラッチ吊戸棚

室内を快適に保つエアコンを
居室に設置

高速インターネットが可能
(NTT光ネクスト)
※別途費用

BS・110°CS
※別途費用

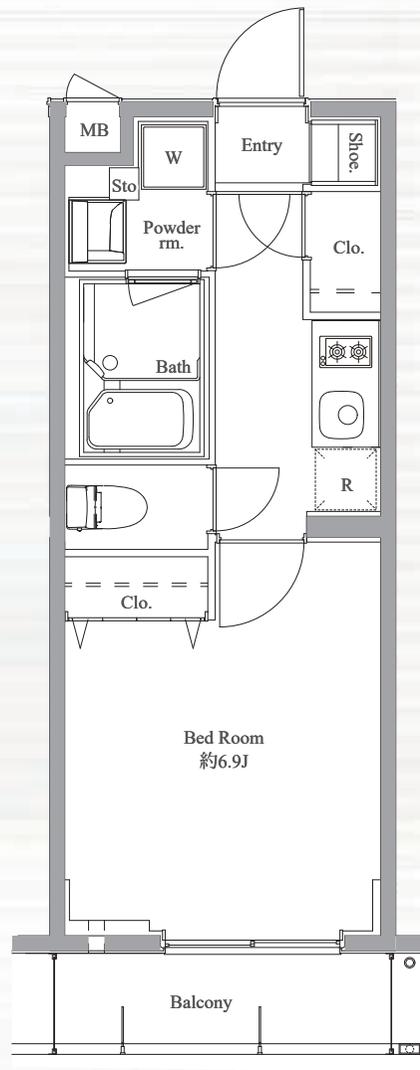
不在時の荷物の受取に便利
24時間利用可能な宅配ロッカー

自転車置場
1,000円/年

駐車場 機械式(上段) 月額15,000円
機械式(中下段) 月額12,000円
平置き 月額18,000円 ※要空確認

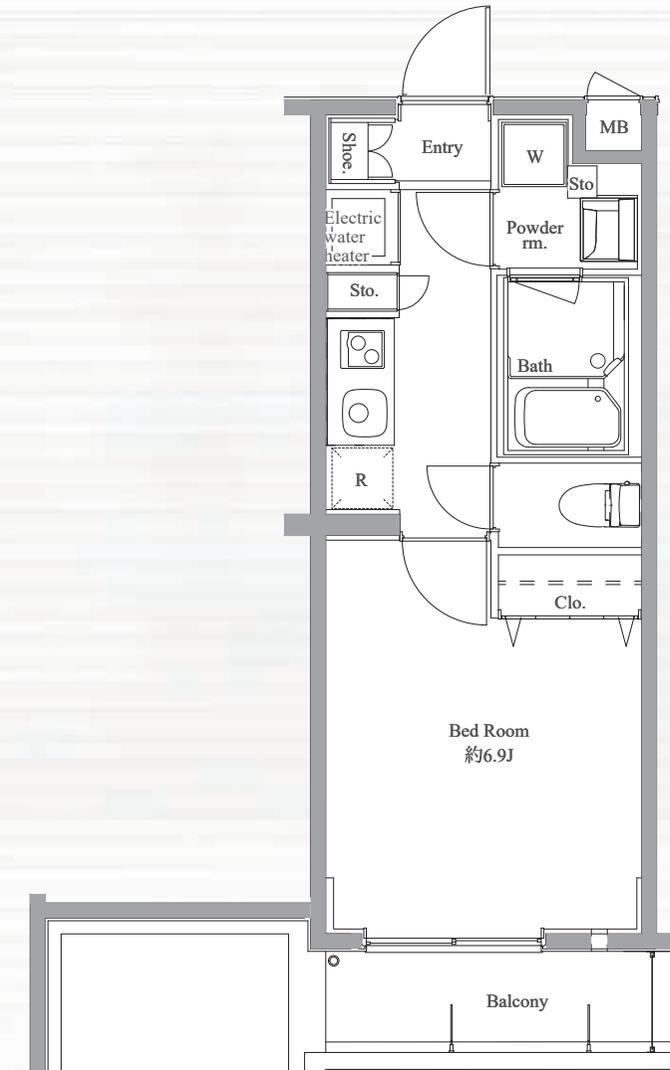
バイク置場(50cc) 年額18,000円
※期間中の解約でも返金なし
※要空確認

24時間コールセンター対応



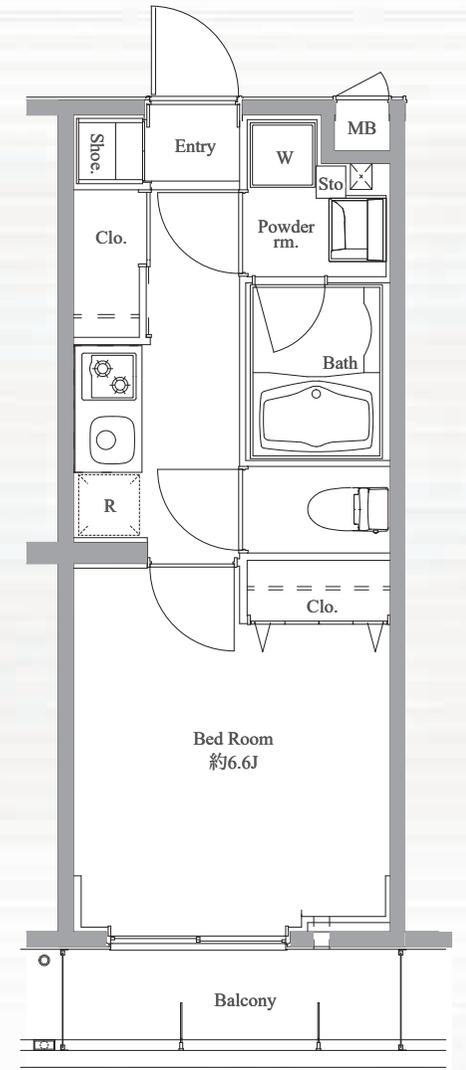
1K 25.42㎡
No.116 65,000円

2022年1月12日入居可



1K 25.42㎡
No.220 70,000円

2022年1月29日入居可



1K 25.44㎡
No.504 70,000円

2022年2月7日入居可

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。共益費12,000円

この物件は空気からこだわります!

- air quality
- 消臭
- 除菌
- 抗ウイルス
- ペット臭
- ルネキャット(光触媒) 東芝 RENECAIT

汚れやすい水回り!
この物件は入居時はもちろん、更新時も無料でトイレ・バスルーム、エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」が付いています!



ペット飼育可!
(敷金1ヶ月追加)