

新築

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月※1

さらに 賃料最大 9,000円ダウン!※1

ハイクオリティ賃貸レジデンス
ブリリアント北千住
北千住駅
徒歩 10分

1番出口より

東京メトロ日比谷線・千代田線他

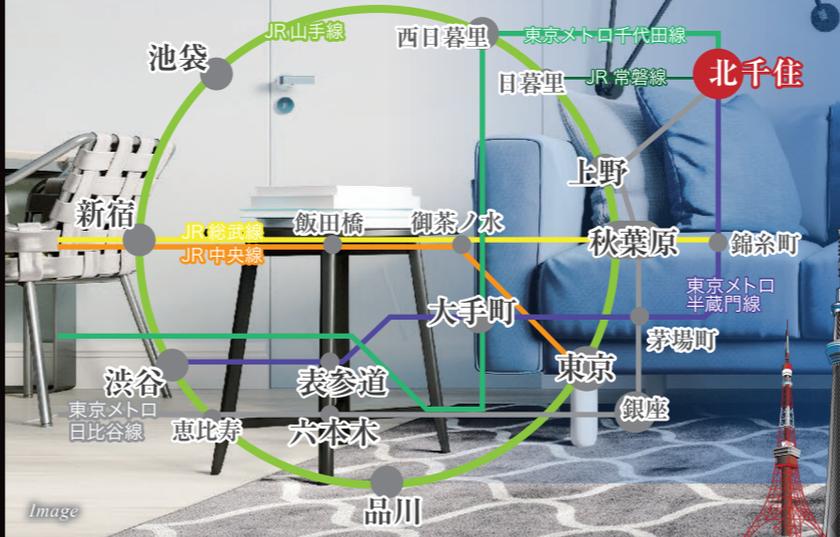
studio 洋室 48,000円~

上野まで 直通 8分

秋葉原まで 直通 10分

主要都市へのダイレクトアクセス < 直通 > が可能

渋谷・大手町・銀座 六本木・表参道



ハイグレード新築賃貸、募集開始。

バストイレ別

収納付キッチン

浴室換気乾燥暖房機

3Fはロフト付き賃貸



24時間コールセンター対応

困ったときにすぐに相談できる、
24時間体制のコールセンター対応。
万が一の場合でも安心してご利用いただけます。



オートロックシステム

自動でエントランスに
施錠がされるオートロック。
不審者の侵入を防ぎます。



ディンプルキーを採用

ピッキング対策に優れた
ディンプルキーを採用。
玄関先から暮らしを守ります。



ドアガード設置

玄関ドアには
チェーンより安全性の高い
ドアガードを設置。



防犯シャッター

不審者侵入・覗き込みを防ぐ
防犯シャッターを設置。
(Ctypeのみ)

インターネット 使い放題!

※最大速度1Gbps(ラストワンマイル/有線)

全室 SOHO可

SOHO について
・居住用賃貸借契約となります。
・申込時に申請が必要となります。
・法人登記は不可です。
・メールボックスに氏名と併記で
屋号(社名)の表示が可能です。
・不特定多数の人の出入りは不可となります。



HIGH

ロフト 付き住戸

- 3F住戸限定 -

3階住戸には寝室としても
利用可能なロフト付き!
LDK住戸のように
生活空間を分ける
ことができます。
またロフトが生み出す
天井高で解放感を
感じることができます。



ブリリアント北千住

北千住駅周辺には直結のルミネ北千住をはじめ
さまざまな商業施設が多数!コンビニ・飲食店にも
恵まれた生活のしやすい環境です。

エムズ・コミュニケーション
m's COMMUNICATION

https://maedacom.jp

国土交通大臣(2)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。右記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます。



客付会社様へ

当社は即お支払い
\(^o^)/審査問題ありません
入居者対応補助業務委託料
別途 1ヶ月

■取引態様: 貸主

\(^o^)/審査問題ありません

| 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----|------|
| 手数料負担の割合 | 元付 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 客付 | 100% |

新築

ハイクオリティ賃貸レジデンス
ブリリアント北千住

北千住駅 徒歩10分
1番出口より

東京メトロ日比谷線・千代田線他

充実の設備・仕様

- 24時間コールセンター対応
- 不審者の侵入を防ぐオートロックシステム
- 来訪者を確認できるハンズフリーインターホン
- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード
- プライバシーに配慮したダイヤル式のメールボックス
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置
- 侵入を防ぐ防犯シャッター(Ctypeのみ)
- 吊戸棚・下部収納付きの1口ガスミニキッチン

- 生活に便利なミニ冷蔵庫付き
- 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房涼風機
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- 室内洗濯機置場
- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 絵や写真をディスプレイできるピクチャーレール
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- すぐに生活をスタートできるリモコン式居室照明付
- 遮音性に優れたペアガラス仕様

- インターネット使い放題! ※最大速度1Gbps(ラストワンマイル/有線)
- 電話回線とテレビ・インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント
- SOHOの使用可(敷金1ヶ月追加)
- 二人入居可能
- ロフト有(3F住戸のみ)
- 雨の日でもお洗濯のできる室内物干し完備

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

24時間定風量換気システム

有害物質の排出

結露防止

健康を守る

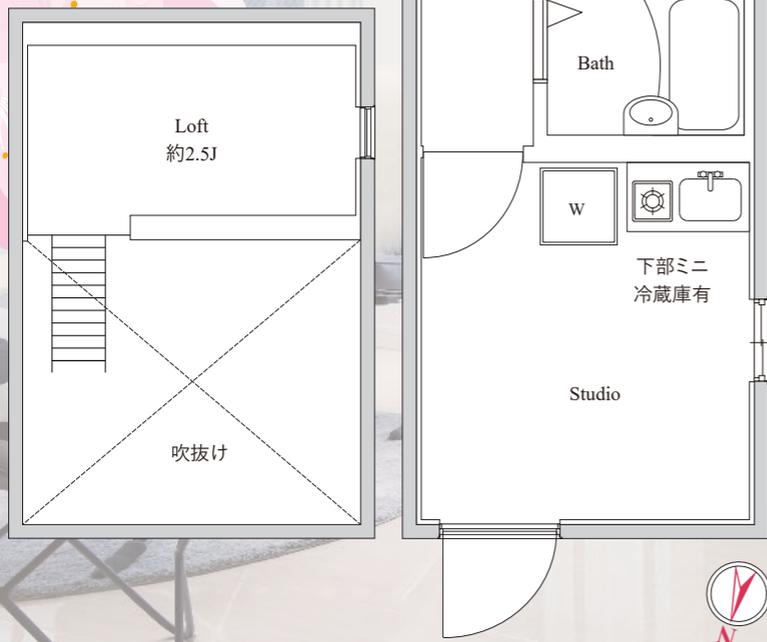
お部屋・バスルームの空気を24時間常時新鮮な空気に入れ替える24時間換気機能付き! 結露防止や湿気を取り除くことにも効果的です。南側と北側の温度差を吸収・循環することにも非常に貢献しています。



プロのお掃除サービス

この物件は入居時はもちろん、更新時も無料でトイレ、バスルーム、エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」が付いています!

間取図は他にもございます。お気軽にお問い合わせください、すぐに図面を送らせていただきます。



この物件は空気からこだわります!

消臭 除菌 抗ウイルス

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。除菌やニオイへのこだわりが大切♡

ルネキャット(光触媒) 東芝 RENECAT

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 ※1

さらに 賃料最大9,000円ダウン! ※1

インターネット使い放題!

※最大速度1Gbps(ラストワンマイル/有線)

全室SOHO可

SOHOについて
・居住用賃貸借契約となります。
・申込時に申請が必要となります。法人登記は不可です。
・メールボックスに氏名と併記で屋号(社名)の表示が可能です。
・不特定多数の人の出入りは不可となります。

| | | | | |
|----|---|---|---|------|
| 3F | RENT | No.302 B3type Studio 11.19㎡ +Loft (生活有効面積) 15.19㎡ 63,000円 → 58,000円 | RENT | RENT |
| 2F | RENT | No.202 B2type Studio 12.24㎡ 60,000円 → 51,000円 | RENT | RENT |
| 1F | No.101 A1type Studio 12.24㎡ 57,000円 → 48,000円 | RENT | No.103 C1type Studio 11.65㎡ 57,000円 → 48,000円 | RENT |

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。◎共益費5,000円

審査99%OK! 今日から誰でも住める! Image



B3 type

- #バス・トイレ別設計
- #浴室換気乾燥暖房機
- #収納&ミニ冷蔵庫付キッチン
- #室内物干し
- #広々ロフト付き
- #インターネット使い放題

Studio 洋室 + Loft約2.5J
(専有面積12.24㎡+ロフト3.67㎡=生活有効面積15.19㎡)

C type

- #バス・トイレ別設計
- #浴室換気乾燥暖房機
- #収納&ミニ冷蔵庫付キッチン
- #室内物干し
- #インターネット使い放題

【物件概要】
名称/ブリリアント北千住 所在地/東京都足立区千住宮元町16-5
構造/木造 規模/地上3階建 総戸数/12戸 築年月/2021年2月25日
入居日/即入居可

【契約条件】
普通賃貸借1年契約(更新型)
※更新時5%賃料改定が行われますが2回目以降は更新料はかかりませんので永く安心してお住まいになれます。
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証人不要システム利用必須
24時間安心サポート料: 11,000円/月 室内抗菌処理代: 16,500円 事務手数料: 16,500円 鍵交換代: 19,800円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事務手数料550円/月
※1 キャンペーンは6月15日までにご成約のお客様限定です。2021年4月9日配布のマイソック資料より減額