

FOR RENT

新発表

ハイクオリティメゾン

La Provence du URAYASU

ラ・プロヴァンス・ド・ウラヤス

東京メトロ東西線

浦安駅 徒歩 **4**分

足からじんわり。
優しいぬくもりの
床暖房

温風が発生しない床暖房なら、空気が乾燥しにくく、室内のホコリや花粉を舞い上げることもありません。乾燥肌、喘息、アトピー、花粉症の方にぜひおすすめです。

広々設計 洋室 約 6.7 ~ 7.4帖
65,000円~



ミストサウナ付

TVを観ながら、
ゆったりバスタイム。

ミラブル 対応物件

毛穴ケア 保温効果 ミラブルサイエンス 50% 節水
しっとり高保湿

※103,203,301,303号室限定

良好なアクセス環境



※所要時間は日中平常時のもので、乗り換え・待ち時間・徒歩分数は含まれておりません。また時間帯により異なります。

【物件概要】

名称 / La Provence du URAYASU
所在地 / 千葉県浦安市北栄1丁目1-13
構造 / 木造 規模 / 3階建 総戸数 / 12戸
築年月 / 2018年3月

【契約条件】

普通賃貸借2年契約 保証金1ヶ月 (契約時償却)
賃貸保証会社加入 (家賃総額の40%~)
※学生はキャンパスプラン有 詳しくはお問い合わせください。
当社指定賃貸入居者総合保険加入 (別途費用)
賃料口座引落し

火力が強く、災害時にも強い
CO2排出量が少ないクリーンな
エネルギーのLPガス仕様(要担保金)

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

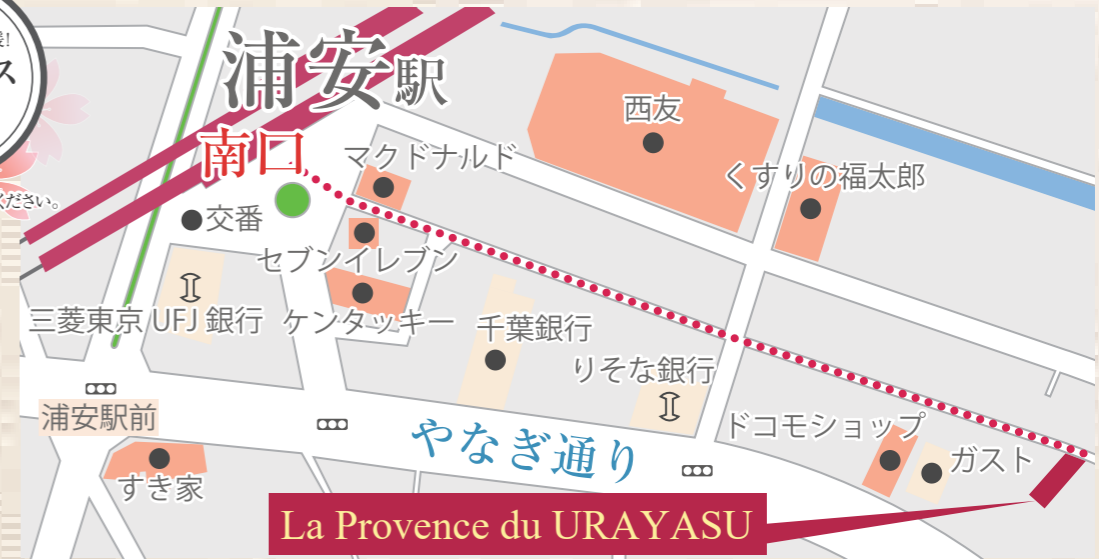
エムどうぶ
プラン対応物件!!

24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
有資格者が24時間365日ご相談に応じます。

新生活学生応援!
キャンパス
プラン
ございます。

詳しくはお問い合わせください。



エムズ・コミュニケーション
m's COMMUNICATION

https://maedacom.jp

国土交通大臣(2)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL **03-3770-3000** FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。右記QRコードより当物件の公式HPをご覧ください。



客付会社様へ

当社は即お支払い
入居者対応補助業務委託料
別途1.5ヶ月

■取引態様:代理

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付
		100%
		100%

充実の設備

- 来訪者を確認できるカラーTVモニター付オートロック
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード

- プライバシーに配慮したダイヤル式メールボックス
- 大切なワードローブを美しいまま収納できるクローゼット
- 玄関には収納力の高い腰高のシューズボックス
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置
- 入浴しながらTVが楽しめる浴室TV有

- レンジフード付の1口ガスコンロ
- キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- 清潔感溢れるスタイリッシュなシャンプードレッサー
- 湯温が下がっても、再度浴槽の湯を加熱できる追い焚き機能付
- 浴室には湯温の設定が簡単なサーモスタット水栓

- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- 清潔な温水シャワートイレ
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- 室内洗濯機置場
- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ

- 冬に快適な床暖房
- 開放的なバルコニー有
- 入居者専用敷地内ゴミ置場
- 自転車置場
登録料3,300円
1住戸につき1台
- 二人入居可能

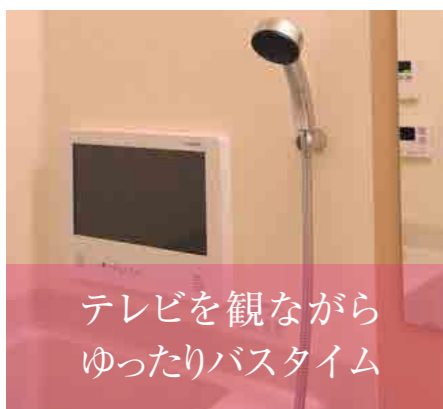
足からじんわり。優しいぬくもりの床暖房。

冬に快適な洋室に床暖房有

温風が発生しない床暖房なら、空気が乾燥しにくく、室内のホコリや花粉を舞い上げることもありません。乾燥肌、喘息、アトピー、花粉症の方におすすめです。

火力が強く、災害時にも強い。CO2排出量が少ないクリーンなエネルギーのLPGガス仕様(要担保)

カラーモニター付オートロック、防犯性の高いディンプルキー、宅配ボックス、バス・トイレ別、浴室TV、ミストサウナ、追い焚き付など安心&安全な充実した設備・仕様



ミラブル 豊潤生活

103,203,301,303号室限定

ミラブルサイエンス
ウルトラファインバブル対応

毛穴ケア しっとり高保湿 保温効果

ウルトラファインバブル「ミラブル」対応物件です。
バスタブのお湯にもミラブルを混ぜることで
超微細な泡が混ざり、より保湿(肌水分量8%以上アップ)を
実感していただけます。

50% 節水

	No.301	No.302	No.303	No.304
3F	18.00㎡ 67,000円	18.02㎡ RENT	18.09㎡ 67,000円	18.19㎡ RENT
2F	No.201 19.28㎡ RENT	No.202 18.07㎡ RENT	No.203 18.07㎡ 66,000円	No.204 19.84㎡ RENT
1F	No.101 19.28㎡ RENT	No.102 19.23㎡ RENT	No.103 19.23㎡ 65,000円	No.104 22.68㎡ RENT



詳しくはお問い合わせください。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。 ※配置家具はイメージです。 ※共益費5,000円