

新築

DESIGNERS

モダンスタイリッシュなデザイナーズ賃貸レジデンス

PASEO 三軒茶屋

EAST

インターネット使い放題!

全居室独立洗面台有

宅配ボックス完備

世田谷、

三軒茶屋に住まう。

東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩 8 分 東急世田谷線 西太子堂駅 徒歩 6 分
東急世田谷線 三軒茶屋駅 徒歩 8 分

初期費用を抑えられます

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 保証金 0ヶ月

安心のセキュリティと充実の設備

不審者の侵入を防ぐカラーTVモニター付オートロックシステム (E202除く)

安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを設置

玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用

玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード

プライバシーに配慮したダイヤル式のメールボックス

不在時の荷物の受取に便利 24時間利用可能な宅配ボックス

夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト

玄関には収納力の高いシューズボックス (E102除く)

大切な衣類を収納できるクローゼット (E102号室除く)

室内を快適に保つエアコンを居室に設置 (Studio:1基、1DK、1LDK:2基、2LDK:3基)

レンジフード付の2口IHシステムキッチン (キッチン下収納有)

ガスよりも高カロリー調理ができ、お掃除のしやすいIHヒーター

キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓

24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房機 (E102除く)

お湯張り・追い焚き機能付バス (E102除く)

バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日

清潔な暖房便座付温水シャワートイレ

清潔感溢れるスタイリッシュな独立洗面台

室内洗濯機置場

給水ホースが外れても自動で水が止まる緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓

振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置

全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ

電話回線とテレビ・インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント

バルコニー有 (E403のみ)

インターネット使い放題(BBM-NET) ※最大速度1Gbps

豊富なチャンネル数が魅力のCATV受信可(イッツコム) ※別途費用

外観はスタイリッシュなコンクリート打放し

敷地内ゴミ置場

二人入居可能(Studioタイプ除く)

春のお引越し大特典!*

フリーレント 家賃無料

最大

3ヶ月

お部屋によって異なります。

3ヶ月対象部屋: E101, E202, E403
2ヶ月対象部屋: E102, E201, E301, E302

※キャンペーンは5月末日までのお申込者様に限りです。

都内を翔ける
スムーズアクセス

渋谷へ
直通 4分

二子玉川へ
直通 6分

大手町へ
直通 22分

恵比寿へ 7分
新宿へ 11分



※所要時間は日中平常時のもので、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。また時間帯により異なります。

【物件概要】

名称 / PASEO 三軒茶屋 EAST

所在地 / 東京都世田谷区三軒茶屋 2-26-7

構造 / 鉄筋コンクリート造 規模 / 地上5階建・地下1階

総戸数 / EAST 棟: 14戸 築年月 / 2019年9月17日 入居可能日 / 即入居可

【契約条件】

普通賃貸借2年契約(更新可)

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月・保証金0ヶ月

賃貸保証会社加入(初回保証料: 15,000円、月額2%)

貸主指定賃貸入居者総合保険加入(要加入)

(任意)除菌害虫駆除: 17,050円

(任意)24時間サポート: 16,500円

※早期解約違約金2年未満 フリーレント賃料+共益費分

※退去時通常清掃費用: 70,400円~134,000円

※携帯電話の電波状況については、現地にてお客様自身で必ずご確認ください。



エムズ・コミュニケーション

m's COMMUNICATION

国土交通大臣(2)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

FAX 03-3770-4555

■取引態様: 専任媒介

YAHOO! Google

エムズ 前田

当社は即お支払い

AD200

検索

<https://maedacom.jp/>

当社の物件は全て広告掲載可能 ★ ホームページ「物件素材」より室内写真や間取図を無料でダウンロード!!

新築

DESIGNERS

モダンスタイリッシュなデザイナーズ賃貸レジデンス
PASEO 三軒茶屋 EAST

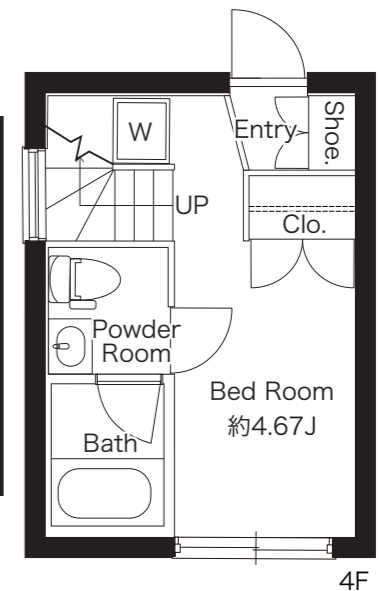
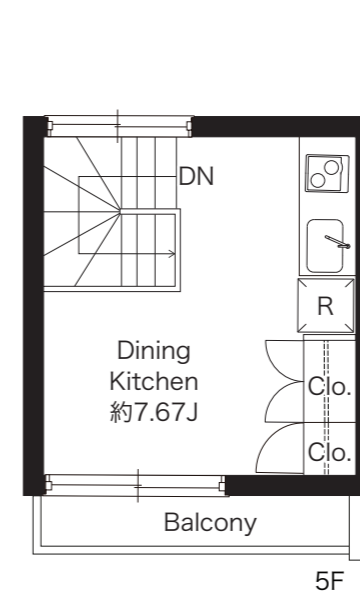
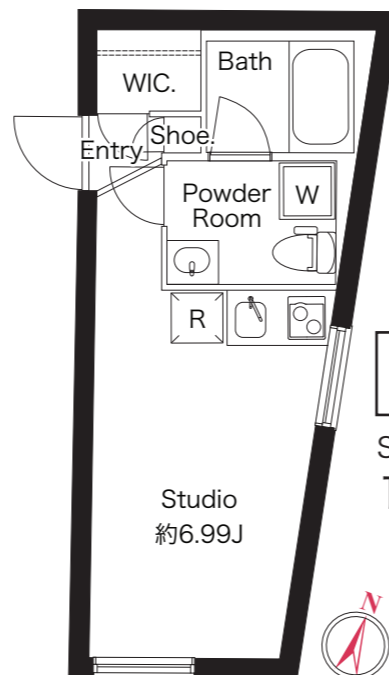
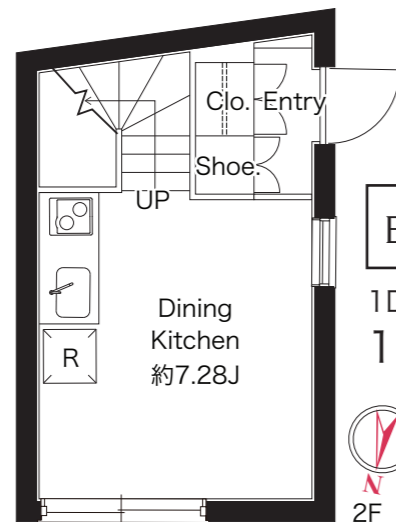
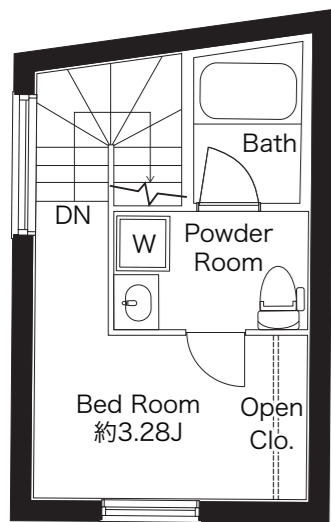
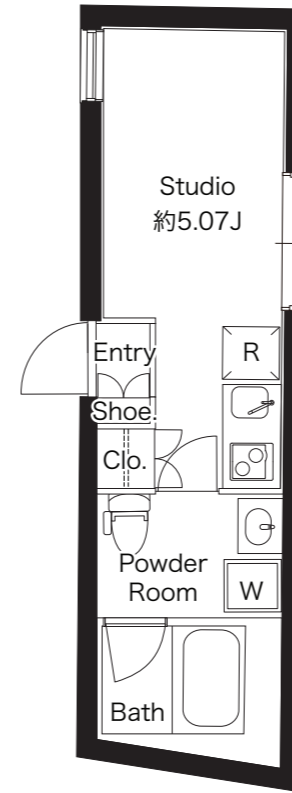
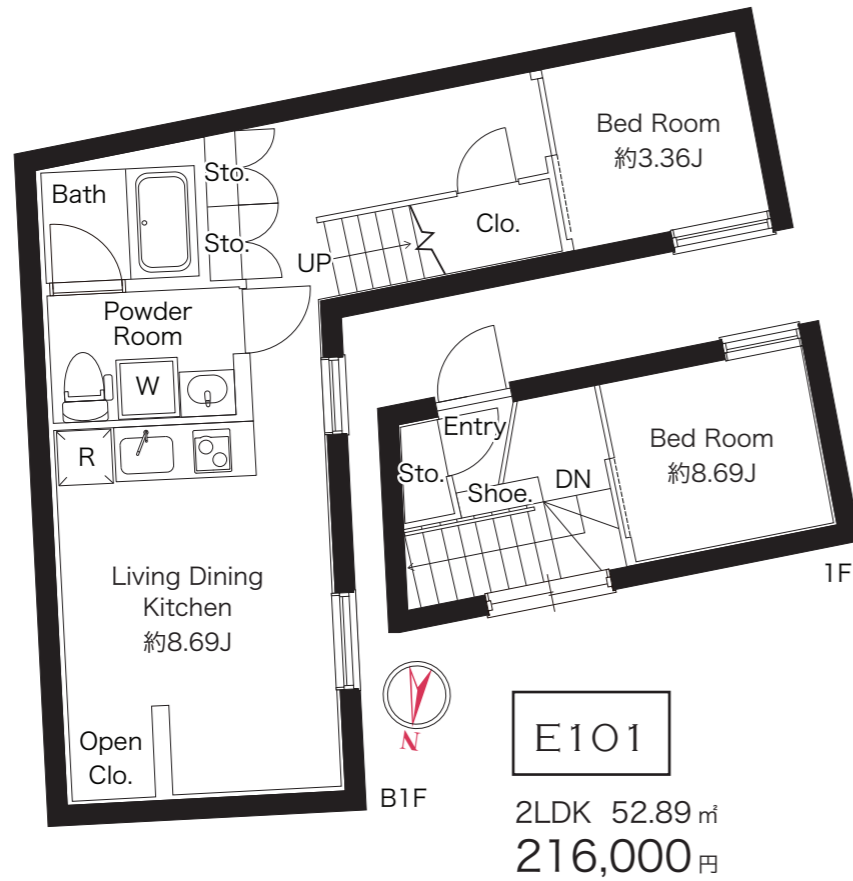
春のお引越し
大特典！※

家賃無料 - フリーレント -

最大 **3ヶ月**

3ヶ月対象部屋: E101, E202, E403
 2ヶ月対象部屋: E102, E201, E301, E302

※キャンペーンは5月末日までのお申込者様に限りません。



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。 共益費 8,000円

新築

DESIGNERS

※1

モダンスタイリッシュなデザイナーズ賃貸レジデンス

PASEO 三軒茶屋 WEST

インターネット使い放題!

全居室独立洗面台有

宅配ボックス完備

世田谷、


三軒茶屋に住まう。


東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩 8 分 東急世田谷線 西太子堂駅 徒歩 6 分
東急世田谷線 三軒茶屋駅 徒歩 8 分


初期費用を抑えられます


敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月 保証金 0ヶ月


安心のセキュリティと充実の設備


 不審者の侵入を防ぐカラーTVモニター付オートロックシステム (W104除く)


 安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを設置

 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用

 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード


 プライバシーに配慮したダイヤル式のメールボックス


 不在時の荷物の受取に便利 24時間利用可能な宅配ボックス


 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト


 玄関には収納力の高いシューズボックス


 大切な衣類を収納できるクローゼット


 室内を快適に保つエアコンを居室に設置 (Studio:1基、1DK,1LDK:2基、2LDK:3基)


 レンジフード付の2口IHシステムキッチン (キッチン下収納有)


 ガスよりも高カロリー調理ができ、お掃除のしやすいIHヒーター


 キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓


 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房機 (W102除く)


 お湯張り・追い焚き機能付バス (W102除く)


 バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日


 清潔な暖房便座付温水シャワートイレ


 清潔感溢れるスタイリッシュな独立洗面台


 室内洗濯機置場


 給水ホースが外れても自動で水が止まる緊急止水弁内蔵の洗濯用水栓


 振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置


 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ


 電話回線とテレビ・インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント


 バルコニー有 (W403のみ)

 インターネット使い放題(BBM-NET) ※最大速度1Gbps

 豊富なチャンネル数が魅力のCATV受信可(イッツコム) ※別途費用

 外観はスタイリッシュなコンクリート打放し

 敷地内ゴミ置場

 二人入居可能(Studioタイプ除く)

春のお引越し大特典! ※

フリーレント

家賃無料

最大

3ヶ月

※W201号室は2ヶ月。
※キャンペーンは5月末日までのお申込者様に限ります。

都内を翔ける
スムーズアクセス

渋谷へ
直通 4分

二子玉川へ
直通 6分

大手町へ
直通 22分

恵比寿へ 7分
新宿へ 11分



※所要時間は日中平常時のもので、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。また時間帯により異なります。

【物件概要】

名称 / PASEO 三軒茶屋 WEST
所在地 / 東京都世田谷区三軒茶屋 2-26-6
構造 / 鉄筋コンクリート造 規模 / 地上5階建・地下1階
総戸数 / 13戸 築年月 / 2019年9月17日
入居可能日 / 即入居可

【契約条件】

普通賃貸借2年契約(更新可)
敷金0ヶ月・礼金0ヶ月・保証金0ヶ月
賃貸保証会社加入
(初回保証料:15,000円、月額2%)
貸主指定賃貸入居者総合保険加入(要加入)
(任意)除菌害虫駆除:17,050円 (任意)24時間サポート:16,500円
※早期解約違約金2年未満 フリーレント賃料+共益費分
※退去時通常清掃費用:70,400円~134,000円
※携帯電話の電波状況については、現地にてお客様自身で必ずご確認ください。
※1 W201号室のみ築浅となります。



エムズ・コミュニケーション
m's COMMUNICATION

国土交通大臣(2)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂2-19-6 スクエア渋谷

TEL **03-3770-3000** FAX 03-3770-4555

<https://maedacom.jp/>

■取引態様:専任媒介

YAHOO! Google

エムズ 前田

当社は即お支払い

AD200

検索

当社の物件は全て広告掲載可能 ★ ホームページ「物件素材」より室内写真や間取図を無料でダウンロード!!

新築
DESIGNERS

※1
モダンスタイリッシュなデザイナーズ賃貸レジデンス

PASEO 三軒茶屋 *WEST*

三軒茶屋に住まう。

東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩 8 分
東急世田谷線 西太子堂駅 徒歩 6 分
東急世田谷線 三軒茶屋駅 徒歩 8 分

インターネット使い放題!

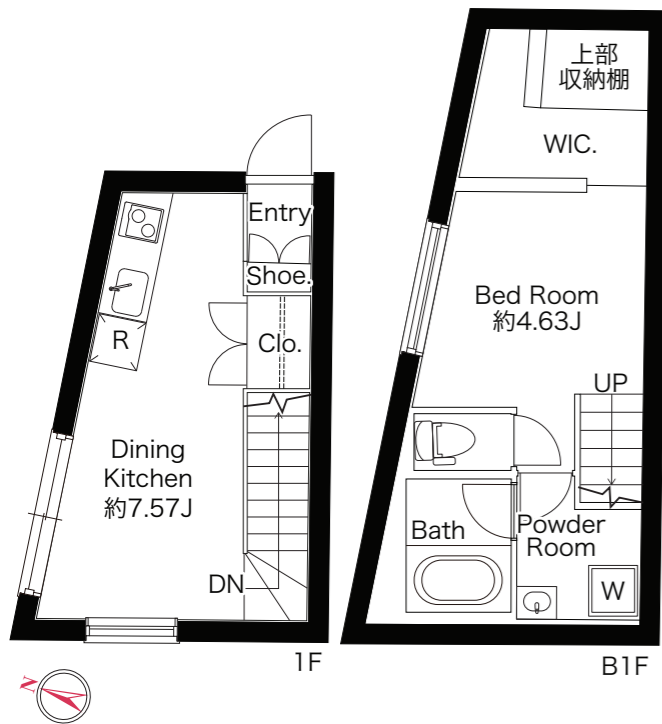
全居室独立洗面台有

宅配ボックス完備

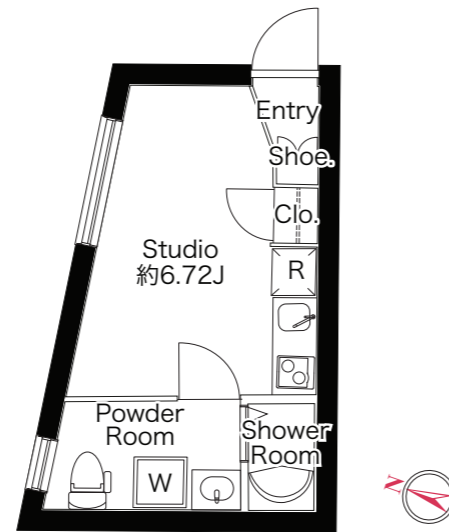
春のお引越し大特典! ※

フリーレント
家賃無料 最大 **3ヶ月**

※W201号室は2ヶ月。
※キャンペーンは5月末日までのお申込者様に限ります。

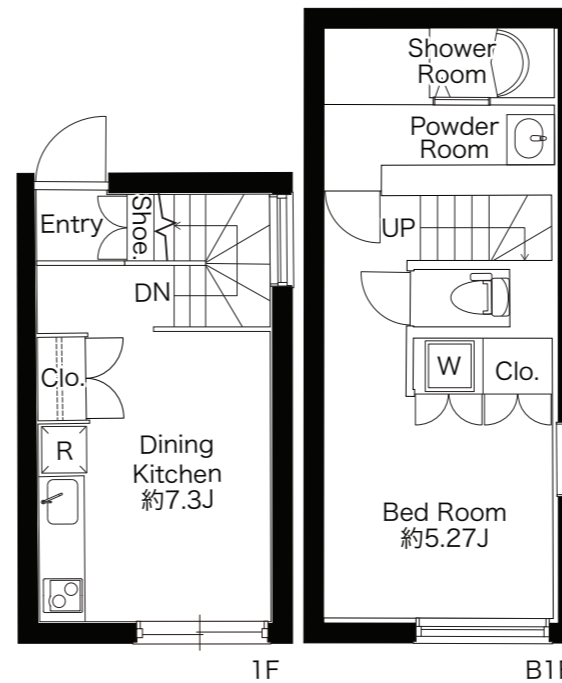


W101 1DK 40.01㎡
186,000円

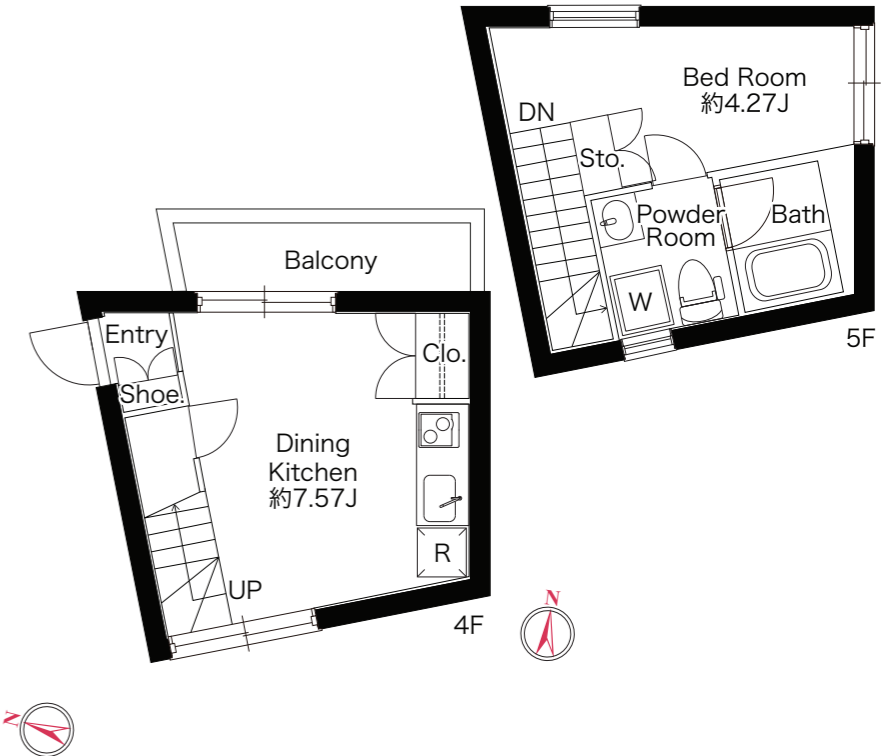


W201 Studio 17.51㎡
93,000円

※こちらの住居は築浅となります。



W102 1DK 40.07㎡
169,000円



W403 1DK 34.99㎡
176,000円