

新発表

賃貸ファミリーマンション
エコルステーション ガーデン B・テラス

JR 御殿場線
上大井駅
徒歩 **3** 分
駅近生活

温もりのあるお部屋で暮らす。

全室南向きの角部屋

ファミリー大歓迎

お子様も可

自転車置き場無料

敷金 0・礼金 0・保証金 0

お引越し応援!!

全室対象

モデルルームで使用した **新品家具付き**

液晶薄型 TV

ダイニングセット テーブル
カーテン ラグ ソファ ローテーブル

※家具をご希望しない場合は撤去いたします。

Warm and comfortable life



エコルステーションガーデン B : 2DK 41.31㎡ 27,000 円~
エコルステーションテラス : 3K 44.48㎡ 37,000 円



安心の周辺環境 スーパーはもちろん、郵便局や中学校も徒歩圏内!

曾我郵便局 徒歩 6 分 ドラッグストア 徒歩 7 分
ファミリーマート 徒歩 9 分 スーパーヤオマサ 徒歩 10 分
大井町クリニック 徒歩 11 分 湘光中学校 徒歩 12 分
上大井小学校 徒歩 15 分

生活便利な施設が徒歩圏内!

御殿場アウトレットも生活圏内。ご家族の方にもたいへんおすすめですよ。

Ecol station garden A, B and Terrace

緊急時でも安心
24 時間対応
コールセンター

来訪者を確認できる
モニター付
インターフォン

お部屋を快適に保つ
新品エアコン設置

収納に恵まれた
広々キッチン

ピッキング対策に優れた
ディンプルキー
採用

敷地内ゴミ置場

快適なバスタイムを演出
新品バスタブ設置

この物件は空気からこだわります!
消臭 除菌 抗ウイルス ペット臭
お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!!
ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に 99% 解決致します。人生はニオイへのこだわりが大切です♥

医療健康サービス **24**
看護師が 24 時間 365 日ご相談に応じます。

リテインシステム
設備のトラブルに 24 時間 365 日の受付体制

敷地内
駐車場
月額 3,300 円

自転車
置き場
無料

生活に彩りを与えるアクセス環境

国府津駅まで 直通 **8** 分
鴨宮駅まで **11** 分
小田原駅まで **14** 分

品川 駅まで **43** 分

横浜 駅まで **50** 分



物件概要
名称/エコルステーションガーデン B
所在地/神奈川県足柄上郡大井町上大井 702
構造/木造 規模/地上 2 階 総戸数/4 戸
築年月/1964 年 3 月 1 日

名称/エコルステーションテラス
所在地/神奈川県足柄上郡大井町上大井 702
構造/木造 規模/地上 2 階 総戸数/1 戸
築年月/1986 年 11 月 1 日

契約条件
普通賃貸借 2 年契約 (更新可)
敷金 0 ヶ月 礼金 0 ヶ月
保証システム利用必須
リテインシステム料 11,000 円
鍵交換代 19,800 円
当社指定賃貸入居者総合保険加入
賃料口座振替手数料 550 円/月

※所要時間は日中平常時のもので、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。また時間帯により異なります。
※1 JR 新幹線利用



エムズ・コミュニケーション
m's COMMUNICATION

国土交通大臣 (2) 第 8459 号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL **03-3770-3000**

FAX 03-3770-4555

http://maedacom.jp

当社の物件は全て広告掲載可能です

客付会社様へ

当社は即お支払い!
入居者対応補助業務委託料
別途 2ヶ月+3万円

■取引態様: 貸主

| 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----|------|
| 手数料 | | 100% |
| 配分の割合 | 元付 | 客付 |
| | | 100% |

Ecol station garden A, B and Terrace

エコルステーションガーデン B・テラス

御殿場アウトレットも生活圏内。ご家族の方にもたいへんおすすめです。

全室新品バスタブを設置

知っていますか？湯舟に浸かるメリットをご紹介します！

温熱効果

血流がよくなる
新陳代謝UP
疲労回復

水圧効果

心臓の働きが活発に
血液・リンパの流れを
スムーズに

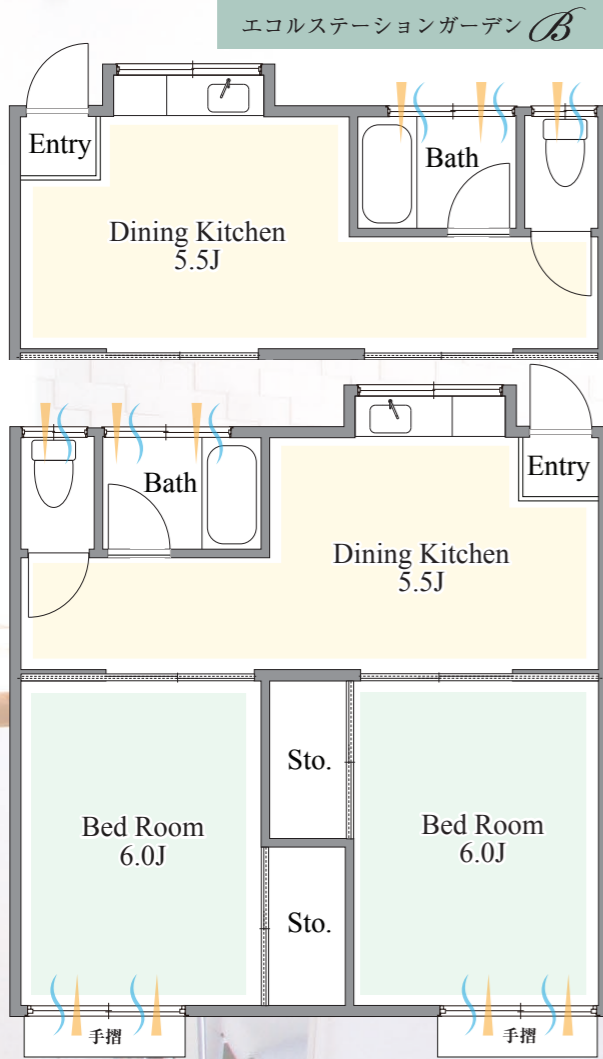
浮力効果

筋肉や関節の休息
身体全体の
緊張をほぐす



温もりのあるお部屋で暮らす。

全室南向きの角部屋
梁が少なく広々とした使いやすい間取り



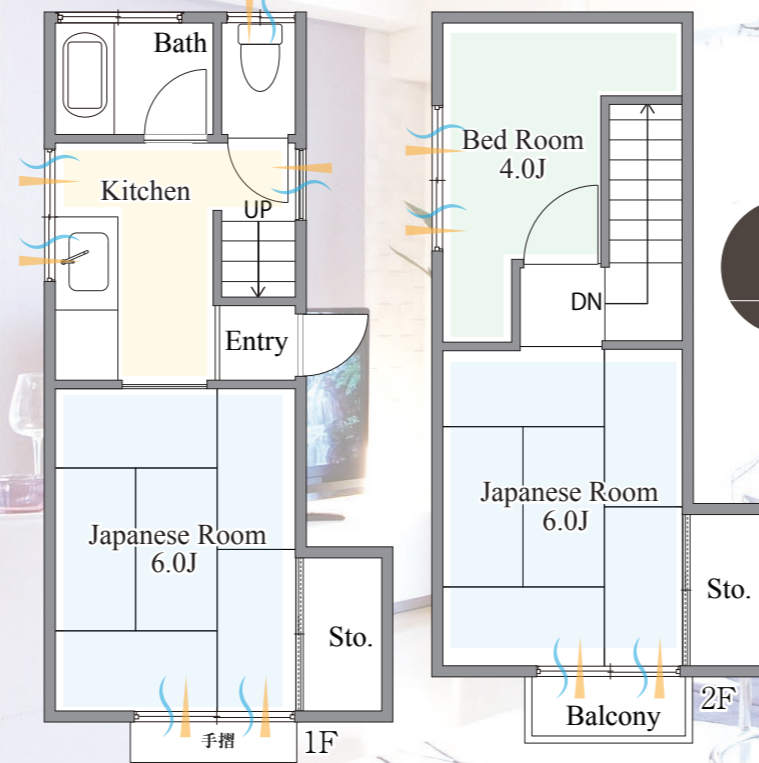
B'
type

B
type

※A' type は反転、また手摺の位置が異なります。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
共益費 3,000 円

エコルステーションテラス



1
号室

エコルステーションガーデン B

Btype 2DK 41.31 m²

B' type 2DK 41.31 m²

| | | |
|----|--------------------|--------------------|
| 2F | No.201 28,000 円 | No.202 28,000 円 |
| 1F | 2号室 28,000 円 | No.102 27,000 円 |

エコルステーションテラス

3K 44.48 m²

| | |
|----|-----------------|
| 1F | 1号室 37,000 円 |
|----|-----------------|

この物件は空気からこだわります！

air quality

- 消臭
- 除菌
- 抗ウイルス
- ペット臭

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウィルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。人生はニオイへのこだわりが大切です。ね♡

ルネキャット(光触媒)
東芝 RENECAAT

充実の設備

- 24時間コールセンター対応
- 敷地内ゴミ置場有
- 吊戸棚・下収納付のキッチン ※ガスコンロ設置可
- 全室新品のバスタブを設置 ガーデンB住戸、テラス住戸はお湯張り機能付
- UHFが受信可能
- 中型犬または猫2匹までペットとの同居が可能 (敷金1ヶ月追加)
- 来訪者を確認できるモニター付インターホン
- 大切な衣類を収納できる押入れ
- キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- テラスは室内洗濯機置場完備
- 駐車場 月額3,300円 サイズ・空き要確認
- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 室内を快適に保つ新品エアコンを居室に設置 (1基) ※テラス住戸は2基
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- 自転車置場 (無料) 敷地内駐輪

汚れやすい水回りに! **プロのお掃除サービス**

この物件は入居時はもちろん、更新時も無料でトイレ、バスルーム、エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」が付いています!

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

リテインシステム

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

ペット飼育可

中型犬または猫2匹まで飼育可能 (敷金1ヶ月追加)

エコルステーションテラスは **大型犬飼育可!** (1匹まで/敷金1ヶ月追加)

審査99%OK!

今日から誰でも住める!?

エムどう君

プラン対応物件!