

AZ KITAURAWA RESIDENCE

アズ北浦和レジデンス

JR 埼京線「南与野」駅 徒歩 24分
JR 武蔵野線「西浦和」駅 徒歩 30分

池袋 22分
新宿 32分
渋谷 35分

※所要時間は日中平常時のもので、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。また時間帯により異なります。



フリーレント1ヶ月
(家賃1ヶ月+共益費無料)

敷金0ヶ月
礼金0ヶ月
キャンペーン中!!

※1

住み心地の良さ、追求!

物件から徒歩1分の場所にスーパー(エコス)有り 買い物便利!
不在時の受け取りにも便利な宅配ボックスもございます。

ペット相談可!
ペットとの同居が可能(別途敷金2ヶ月) 中型犬・猫2匹まで

ファミリーにおすすめの立地です!

オートロックでセキュリティも◎

エアコン1台設置!

1階には学童保育所有 (かたつむり学童クラブ)

敷地内駐車場空きあり!
※1ヶ月7,000円(税込)

【物件概要】
名称/アズ北浦和レジデンス
所在地/埼玉県さいたま市桜区栄和2丁目12-12
構造/鉄筋コンクリート造 規模/6階建 総戸数/26戸
築年月/1989年10月25日

【契約条件】
普通賃貸借2年契約 敷金0ヶ月・礼金0ヶ月
保証システム利用料:家賃総額の50%(最低金額5万円)※税別
鍵交換代19,440円 当社指定賃貸入居者総合保険加入
賃料口座振替手数料540円/月
※1 キャンペーンは5月末までのご成約者様対象

医療健康サービス24
看護師が24時間365日ご相談に応じます。

リテインシステム
設備のトラブルに24時間365日の受付体制



エムズ・コミュニケーション
m's COMMUNICATION

国土交通大臣(2)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

http://maedacom.jp

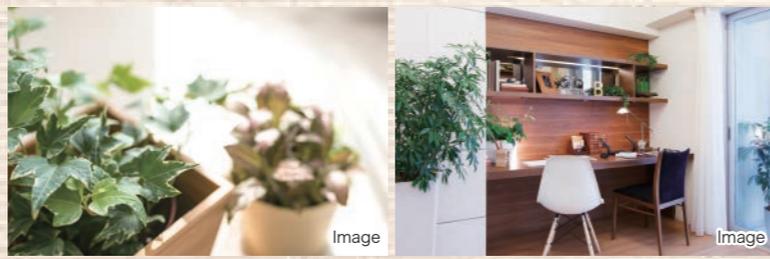
■取引態様:代理 当社は即お支払い!

YAHOO! Google AD100

エムズ 前田 検索

当社の物件は全て広告掲載可能 ★ ホームページ「物件素材」より室内写真や間取図を無料でダウンロード!!

オートロックで
セキュリティも◎
敷地内駐車場空きあり!
※1ヶ月7,000円(税込)



充実の設備

- 24時間コールセンター対応
- カラーTVモニター付オートロックシステム
- 重い荷物があっても楽々移動のエレベーター
- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス
- 玄関には収納力の高い腰高のシューズボックス
- お湯張り・追い焚き機能付バス
- グリル付の3口ガスシステムキッチン
- 室内を快適に保つエアコンをリビングに1台設置
- 収納たっぷり!クローゼット
- 清潔感溢れるスタイリッシュな独立洗面台
- インターネット(J:COM)利用可能※別途費用
- 豊富なチャンネル数が魅力の(J:COM)受信可※別途費用
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ(一部畳)
- ペットとの同居が可能(別途敷金2ヶ月)中型犬・猫計2匹まで
- SOHOでの使用可(別途敷金2ヶ月)
- 姉妹・兄弟・友人同士入居可
- 自転車置場無料 フリースペース
- 敷地内平置き駐車場 月額7,560円(税込) 幅2990cm×長さ4880cm
- バイク置場(全長2000mm×全幅800mm) 賃料2,000円
- 敷地内ゴミ置場

空き有

空き有



AZ KITAURAWA RESIDENCE

アズ北浦和レジデンス

汚れやすい水回りに! プロのお掃除サービス

この物件は更新時、無料でトイレ、バスルーム、エアコン等「プロのお掃除サービス」が付いています!

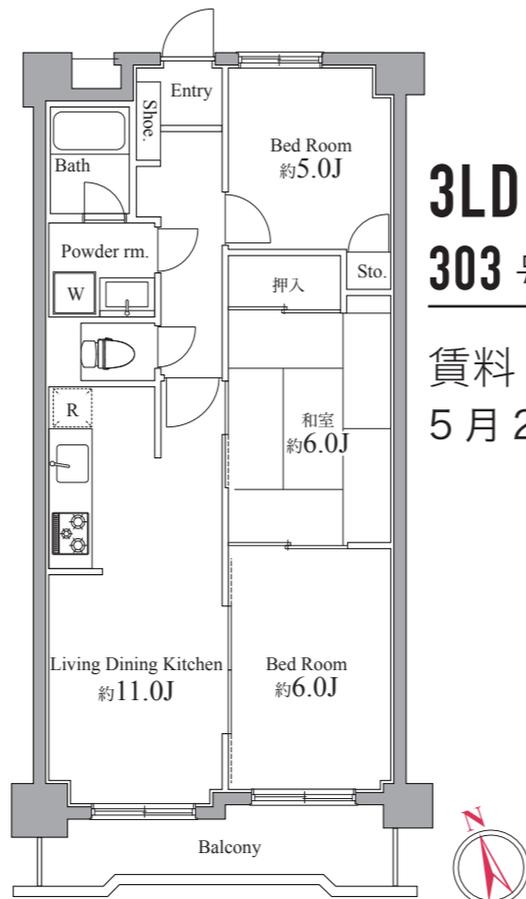
この物件は空気から
こだわります!

消臭 除菌
抗ウイルス
ペット臭



お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!!
ウイルスや細菌、有害物質までも
半永久的に99%解決致します。
人生はニオイへのこだわりが大切ですね♡

ルネキャット(光触媒)
東芝 RENECAT



姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可!

諸条件ある
お客様も
ご相談ください。



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。共益費 12,000 円