

新築

2019年
2月21日

堂々募集開始

専用庭園・テラスウッドデッキ・池... やすらぎの空間が待っています。

1/3

イタリア政府認定のインテリアデザイナー監修。
ハイデザイナーズマンション

北総線 矢切駅 徒歩 7分

JR 総武本線
市川駅

※1
14分

JR 常磐線・新京成線
松戸駅

※1
13分

JR 山手線
新橋駅

34分

京成成田スカイアクセス線

成田国際空港

57分

※1 矢切駅のバス便の場合。所要時間は日中平常時のもので、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。また時間帯により異なります。

CRESCENT COURT

クレセントコート

専用の無料カフェスペース。

Cafe Space

世界中の優良な産地でとれた
品質のよいブラジル豆を使用。
共有スペースでは毎日本格コーヒーが
無料で堪能できます。

※豆は時期により異なる場合がございます。
※カフェスペースの使用時間に関しては諸規約有

設備

- 24時間コールセンター
- 不審者の侵入を防ぐ
カラーTVモニター付
オートロックシステム
ダイヤル式
メールボックス有
- 安全性に配慮し、共用部には
防犯カメラを設置(4台)
- 玄関錠には、
ダブルロックを採用
- 玄関にはピッキング対策に優れた
ディンプルキー
- 不在時の荷物の受取に便利
24時間利用可能な宅配ボックス
- 玄関には収納力の高い
トール型のシューズボックス
- 室内を快適に保つエアコンを
居室に1基設置
(Studio, 1K:洋室
1DK, 1LDK:リビング)

- レンジフード付の
2口ガスキッチン
- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ
1F:薄茶・白カラー 2F:ナチュラルホワイトカラー
3F:ブラウンカラー
- 室内洗濯機置場
- 大切な衣類を収納できるクローゼット有
A,B,C,Dタイプ:ウォークインクローゼット
E,F,Gタイプ:中型クローゼット
- 雨の日でも気軽にお洗濯ができる
浴室換気乾燥機
- 清潔な温水シャワートイレ
- 清潔感溢れるスタイリッシュな
独立洗面台
- 窓には遮音性に優れた
複層ガラス
- インターネット
(ラストワンマイル)が使い放題※最大速度1Gbps

- WI-FI無料
- 多彩な番組を楽しめる
BS・110°CS ※別途費用
- 自転車置場
登録料3,240円
- 敷地内平置き駐車場
敷金1ヵ月 5,400円(税込)/月
- バイク置場有
大型:5,400円(税込)/月
原付:1,620円(税込)/月
- 敷地内ゴミ置場

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?



春のお引越し大キャンペーン

フリーレント1ヵ月 (共益費込) 3月15日までに
入居日から1ヵ月間家賃無料!
6万円キャッシュバック!
お引越し費用にお役立てください!

Wキャンペーン 3月15日までに
ご成約のお客様限定!
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証金0ヶ月



カーシェアリング

マンション敷地内の駐車場にカーシェアリングのお車をご用意いたします。
NISSAN「ノート」を入居者様でシェアできます。
※別途契約・登録制となります。

入居者様特典

- ・全国で使える会員カード発行手数料無料 (通常 1,550 円)
- ・月額基本料金 3ヶ月無料 (通常 1,030 円/月)

4月末より
サービス
開始予定!

【物件概要】

名称/ CRESCENT COURT
所在地/ 千葉県松戸市栗山 224 番 7 号
構造/ 鉄筋コンクリート造
規模/ 3 階建
総戸数/ 72 戸
築年月/ 2019 年 3 月
入居予定日/ 2019 年 3 月 16 日

【契約条件】

普通賃貸借 2 年契約 (更新可)
敷金 0 ヶ月 礼金 0 ヶ月 保証金 0 ヶ月
保証システム利用料: 家賃総額の 50% ※税別
当社指定賃貸入居者総合保険加入
賃料口座振替手数料 540 円 / 月
貸主指定引越業者有

ペット飼育可能!

小型犬1匹または猫1匹まで
ペットとの同居が可能(敷金2ヶ月)
※計1匹まで可



姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可!



諸条件ある
お客様も
ご相談ください。

医療健康サービス 24

看護師が 24 時間 365 日ご相談に応じます。

リテインシステム

設備のトラブルに 24 時間 365 日の受付体制

※エントランス周りと一部敷地内の外構工事は入居後の工事となります。

■取引態様:代理

当社は即お支払い!

YAHOO! Google

AD200

エムズ 前田

検索

+6万円

EMZ COMMUNICATION
MAEDA CORPORATION

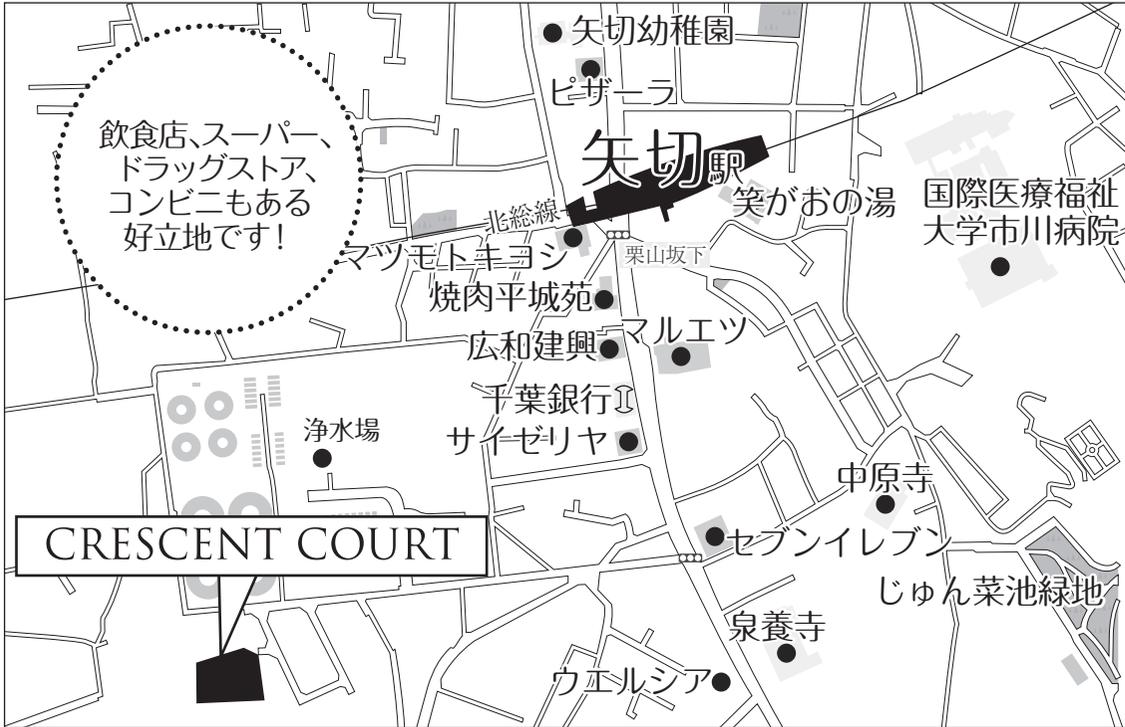
国土交通大臣(2)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

FAX 03-3770-4555

http://maedacom.jp/

当社の物件は全て広告掲載可能 ★ ホームページ「物件素材」より室内写真や間取図を無料でダウンロード!!



A2type



高めの天井高で
広々空間生活。

○1F: 最大約 2.9m

○2F・3F: 最大約 2.6m

Btype

※B' type は反転タイプ



B2type



Ctype

※C' type は反転タイプ

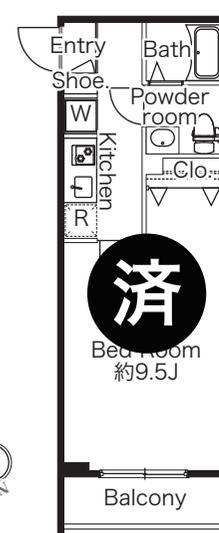


Dtype

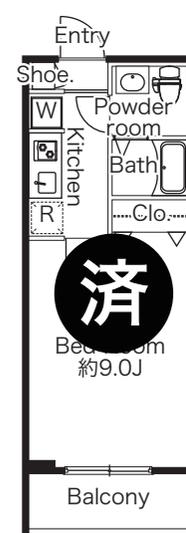
※D' type は反転タイプ



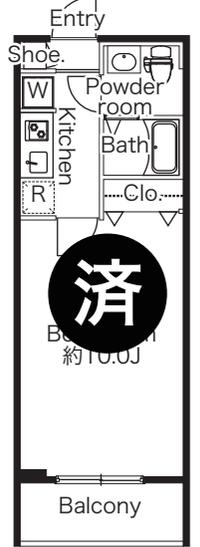
Etype



Ftype

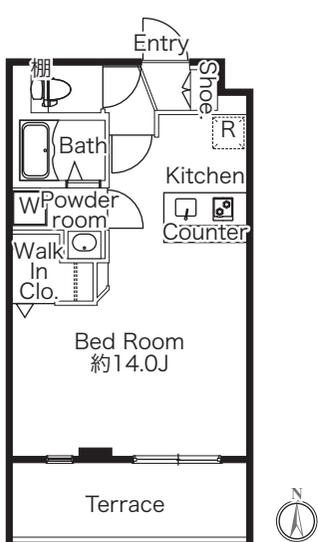


Gtype

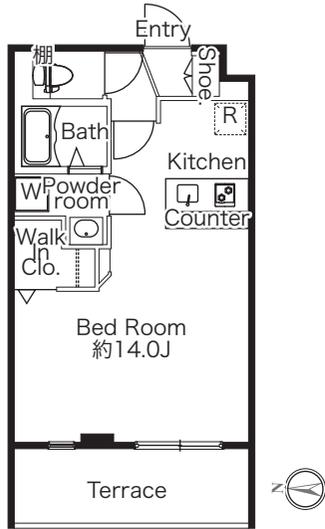


Atype

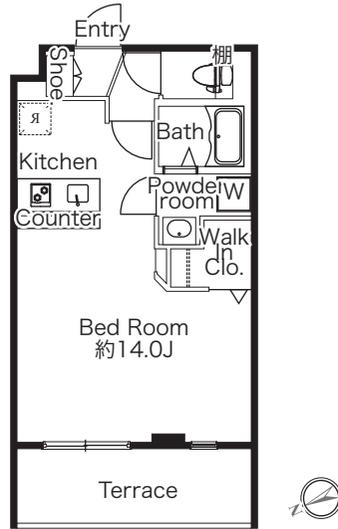
※A' type は反転タイプ



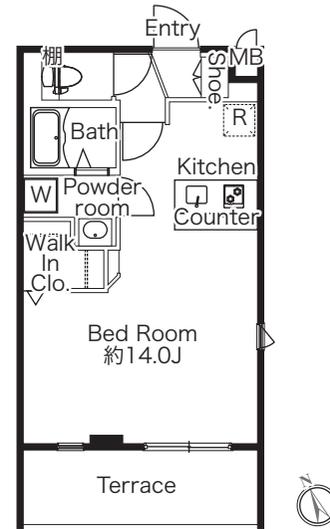
A1type



A1' type

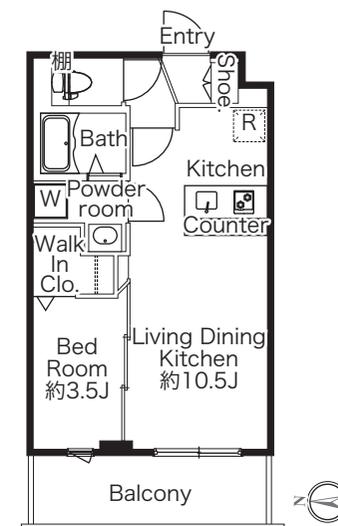


A3type



B1type

※B1' type は反転タイプ



高めの天井高で
広々空間生活。

○1F：最大約2.9m

○2F・3F：最大約2.6m

3F	No.314 1LDK B1'type 33.30㎡ 64,000円	No.315 1LDK B1'type 33.30㎡ RENT	No.316 1DK D'type 28.38㎡ RENT	No.317 1DK D'type 28.26㎡ RENT	No.318 1DK D'type 28.26㎡ RENT	No.319 1DK D'type 28.26㎡ RENT	No.320 1DK D'type 28.26㎡ RENT	No.321 1LDK D'type 28.26㎡ RENT	No.322 1DK D'type 28.26㎡ RENT	No.323 1K E'type 28.60㎡ RENT	No.324 1K F'type 25.96㎡ RENT	No.325 1K G'type 28.39㎡ RENT
2F	No.214 1LDK B1'type 33.30㎡ 64,000円	No.215 1LDK B1'type 33.30㎡ 64,000円	No.216 1DK D'type 28.38㎡ RENT	No.217 1DK D'type 28.26㎡ RENT	No.218 1DK D'type 28.26㎡ RENT	No.219 1DK D'type 28.26㎡ RENT	No.220 1DK D'type 28.26㎡ RENT	No.221 1DK D'type 28.26㎡ RENT	No.222 1DK D'type 28.26㎡ RENT	No.223 1K E'type 28.60㎡ RENT	No.224 1K F'type 25.96㎡ RENT	No.225 1K G'type 28.39㎡ RENT
1F	No.114 Studio A1'type 33.30㎡ 62,000円	No.115 Studio A1'type 33.30㎡ RENT	No.116 Studio C'type 28.38㎡ RENT	No.117 Studio C'type 28.26㎡ RENT	No.118 Studio C'type 28.26㎡ RENT	No.119 Studio C'type 28.26㎡ RENT	エントランス・カフェスペース			No.123 1K E'type 28.60㎡ RENT	No.124 1K F'type 25.96㎡ RENT	No.125 1K G'type 28.39㎡ RENT
	西		北					東				

3F	No.301 1LDK B2'type 33.30㎡ RENT	No.302 1LDK B'type 33.30㎡ RENT	No.303 1LDK B'type 33.30㎡ RENT	No.304 1LDK B'type 33.30㎡ RENT	No.305 1LDK B'type 33.30㎡ RENT	吹抜	No.306 1LDK B'type 33.30㎡ RENT	No.307 1LDK B'type 33.30㎡ RENT	No.308 1LDK B'type 33.30㎡ RENT	No.309 1LDK B'type 33.30㎡ RENT	No.310 1LDK B'type 33.30㎡ RENT	No.311 1LDK B'type 33.30㎡ RENT	No.312 1LDK B1'type 33.30㎡ RENT	No.313 1LDK B1'type 33.30㎡ 64,000円
2F	No.201 1LDK B2'type 33.30㎡ RENT	No.202 1LDK B'type 33.30㎡ RENT	No.203 1LDK B'type 33.30㎡ RENT	No.204 1LDK B'type 33.30㎡ RENT	No.205 1LDK B'type 33.30㎡ RENT		No.206 1LDK B'type 33.30㎡ RENT	No.207 1LDK B'type 33.30㎡ RENT	No.208 1LDK B'type 33.30㎡ RENT	No.209 1LDK B'type 33.30㎡ RENT	No.210 1LDK B'type 33.30㎡ RENT	No.211 1LDK B'type 33.30㎡ RENT	No.212 1LDK B1'type 33.30㎡ RENT	No.213 1LDK B1'type 33.30㎡ RENT
1F	No.101 Studio A3'type 33.30㎡ 65,000円	No.102 Studio A'type 33.30㎡ 65,000円	No.103 Studio A'type 33.30㎡ RENT	No.104 Studio A'type 33.30㎡ RENT	No.105 Studio A'type 33.30㎡ RENT		No.106 Studio A'type 33.30㎡ モデルルーム	No.107 Studio A'type 33.30㎡ RENT	No.108 Studio A'type 33.30㎡ RENT	No.109 Studio A'type 33.30㎡ RENT	No.110 Studio A'type 33.30㎡ RENT	No.111 Studio A'type 33.30㎡ RENT	No.112 Studio A2'type 33.30㎡ RENT	No.113 Studio A1'type 33.30㎡ 62,000円
	南						西							

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。共益費 11,000円 エントランスのデザインオブジェがバルコニーにかかるお部屋（220・320号室）がございます。