

築浅!! ペット飼育可

敷金1ヶ月(小型まで)

JR・湘南新宿ライン、横須賀線

武蔵小杉 駅 徒歩 6分

東急東横・東急目黒線 武蔵小杉 駅 徒歩 10分

物件名:
ハーモニーレジデンス武蔵小杉



防犯カメラ13台!!

女性にも安心 ハイセキュリティ (詳しくは裏面へ)

今すぐ動画で見れます!

駅からの道のりが わかります!

詳しくはこちらのQRコードをスキャン→



Bluetooth・Player

オーディオプレーヤーだけでなく、スマートフォンからも
大好きな音楽が部屋中に広がります。
天井の埋め込み型スピーカーから降り注ぐ音楽をご体感ください。

この物件は空気からこだわります!



お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウィルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。日々の生活にニオイへのこだわりは大切ですよね!

ルネキャット(光触媒)
東芝 RENECAIT

【物件概要】

名称/ハーモニーレジデンス武蔵小杉 所在地/神奈川県川崎市中原区中丸子 246-1
構造/鉄筋コンクリート造 規模/6階建 総戸数/185戸 築年月/平成28年6月20日

【契約条件】

普通賃貸借 1年契約

※1年後に更新料がかかりますが、2年目以降の更新料はかかりません。安心してお住まいいただけます。

保証金2ヶ月(契約時償却) 貸主指定生活安心総合保険加入(別途費用)

▶貸主指定保証会社加入 保証人無し:家賃総額の50%(最低保証料5万円)※税別 保証人有り:家賃総額の30%(最低保証料3万円)※税別

リテインシステム料10,800円 室内抗菌処理代16,200円 事務手数料16,200円 鍵交換代19,440円

賃料口座振替手数料有 ※アクセントクロスの色は変更する場合がございます。



★マーク...
大通りで緑が多く、
気持ちよい道です。

ハーモニーレジデンス
武蔵小杉

- 東横線でいらした方
正面口・南口の階段を降り、正面口を出て正面口2へ
- 東急スクエア連絡口から正面口2への行き方
東急スクエアのレストラン街に入ると左手すぐにドアがありますので、目の前エスカレーターを2つ降り、左手の階段を下ると正面口に出るので正面口2へお進みいただけます。
- 南武線でいらした方
新南口改札から出て頂ければ正面口2に到着します。



国土交通大臣(2)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

































http://maedacom.jp/

■取引態様:貸主 当社は即お支払い! **AD100**


全部屋賃料+7,000円で
敷0礼0保0に変更可能!(AD50)


当社の物件は全て広告掲載可能 ★ ホームページ「物件素材」より室内写真や間取図を無料でダウンロード!!

充実の設備

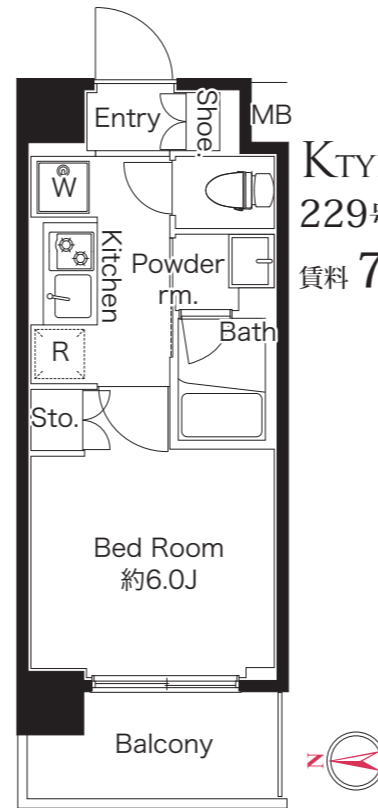
-  来訪者を確認できる
カラーTVモニター付
インターホン
-  不審者の侵入を防ぐ
オートロックシステム
-  安全性に配慮し、共用部には
防犯カメラを設置(13台)
-  防犯窓のついたエレベーター
(2~6Fのみ)
-  住人の安心な暮らしを守る
24時間マンションセキュリティ
-  玄関には
ピッキング対策に優れた
ダブルロック
-  玄関扉にはキーチェーンより
防犯性の高いドアガード
-  パール攻撃に対して
高い防犯性能を
発揮する鎌デッドボルトを装備
-  バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日
-  レンジフード付の
システムキッチン
-  IHヒーター2口
(A,B,B',E,E',N,Oタイプ)
※その他ガスコンロ2口
-  清潔感溢れるスタイリッシュな
シャンプードレッサー
-  清潔な温水シャワートイレ
-  大切な衣類を
収納できるクローゼット
-  防犯センサー付窓
-  オール電化
A,B,B',E,E',N,Oタイプ
-  24時間利用可能な宅配ボックス
(クリーニングサービス有)
-  プライバシーに配慮した
メールボックス
-  共用廊下などには雨でも
滑りにくいノンスリップシート
-  万一の地震でも変形を防ぐ
耐震枠付の玄関扉
-  夜間の帰宅でも安心な
人感センサーライト
-  室内を快適に保つエアコンを
居室に設置
-  オートストップ
機能付バス
-  浴室換気乾燥暖房機
-  PG プロパンガス
C,D,F,G,H,I,J,K,L,Mタイプ
-  24時間利用可能な
敷地内ゴミ置場も有
-  BS・110°CS
※別途費用
-  バイク置場(50cc)原付限定
18,000円/年
-  自転車置場
1,000円/年
-  敷地内機械式 駐車場
月額10,000円 サイズに関しては
お問い合わせください
-  二人入居可能・子供可
-  NTT光インターネットが利用可能
※別途費用等が必要となります。

防犯カメラ13台!!

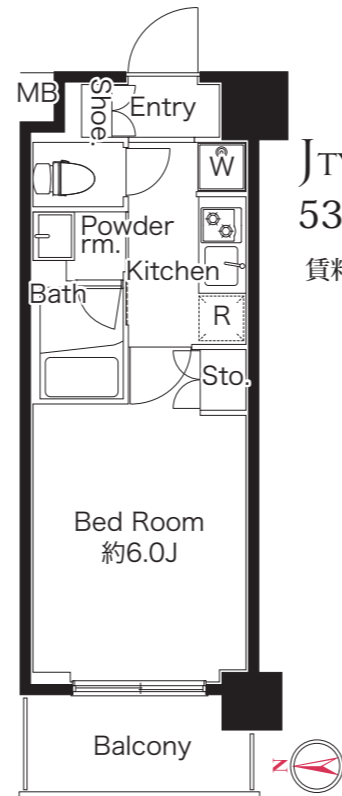
 **女性にも安心
ハイセキュリティ**
(24時間マンションセキュリティ
防犯センサー付窓)

 火力が強く、災害時にも強い
CO2排出量が少ない
クリーンなエネルギーの
LPガス仕様(要担保金)

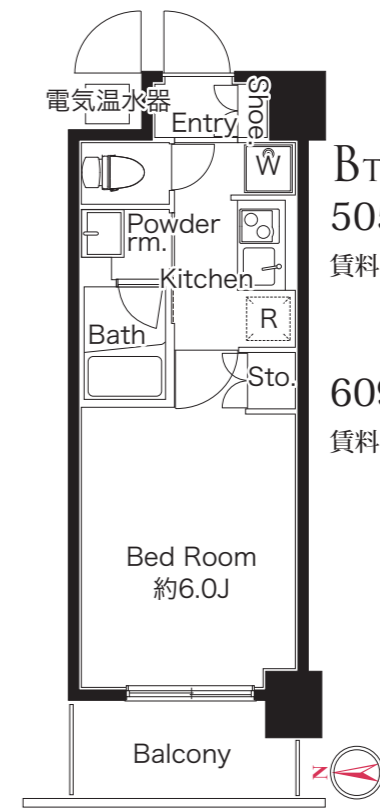
全身鏡付
全居室の玄関には、
全身が映せる
姿見ミラー付



KTYPE 20.79㎡
229号室
賃料 **72,000円**
12月6日入居可
※プロパンガス

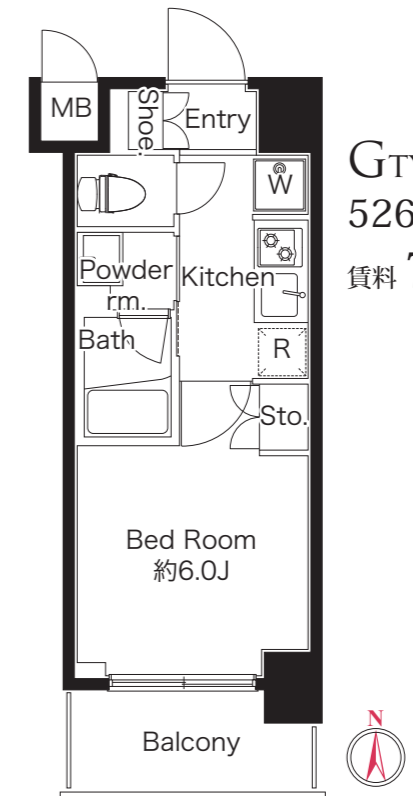


JTYPE 20.44㎡
532号室
賃料 **76,000円**
12月25日入居可
※プロパンガス



BTYPE 20.44㎡
505号室
賃料 **74,000円**
即入居可
※オール電化

609号室
賃料 **76,000円**
即入居可
※オール電化



GTYPE 20.44㎡
526号室
賃料 **76,000円**
11月13日入居可
※プロパンガス