

新築

新築 物件完成前限定 フレッシュキャンペーン!

※平成30年3月31日までにご成約の方限定

賃料 **10,000**円 ×3ヶ月 **DOWN!**

●未内見契約になります。新築ですので問題はないと思いますが、入居時に設備の故障や不具合がございましたら、当方にて全てご対応させていただきます。



BRIGHT TERRACE MOTOHASUNUMA

ブライツテラス本蓮沼 1 / 3

都心への
アクセスも
良好

都営三田線

本蓮沼駅 徒歩 5分 板橋本町駅 徒歩 7分

都営三田線

都営三田線直通

都営三田線直通 9分 春日(後楽園)駅 15分

都営三田線直通 19分 神保町駅 21分

JR山手線 14分 池袋駅

JR山手線 18分 上野駅

※本蓮沼駅からの場合。所要時間は日中平常時のもので、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。また時間帯により異なります。



HIGH SECURITY

- 女性にも心強い味方、防犯カメラを設置。
- 不審者を確認できるカラーTVモニター付オートロック
- ピッキング対策に優れた、ディンプルキーを採用。

大切なペットと一緒に
ペット飼育可能

※敷金1ヶ月 中型犬:1匹まで 猫:2匹まで

インターネット使い放題

※J:COMを利用の場合

12Mプラン

自宅が快適なリラクゼーションルームになる!



■浴室テレビを導入

バスタブにつかっ
のんびりTVが楽し
ミストサウナを使
えればTVを観なが
らデトックス!身
体も心もポカポカ



■追い焚きあり!

バスタブは
追い焚き機能付き
のセミオートバス
。快適なお風呂ラ
イフをお楽しみ
ください。



Wi-Fi 有(無料)!! 快適ネットライフ!



エムズ・コミュニケーション

m's COMMUNICATION

国土交通大臣(1)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

FAX 03-3770-4555

http://maedacom.jp/

■取引態様:代理

AD150

YAHOO! Google

エムズ 前田

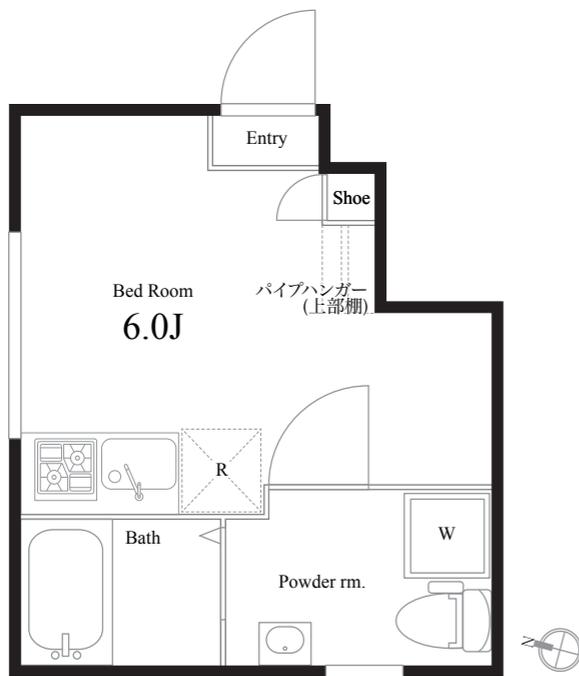
検索

当社の物件は全て広告掲載可能 ★ ホームページ「物件素材」より室内写真や間取図を無料でダウンロード!!

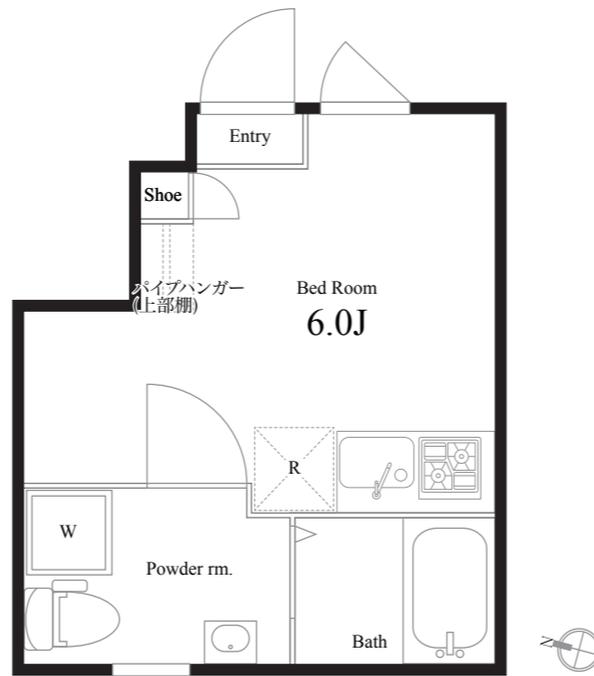
新築

BRIGHT TERRACE
MOTOHASUNUMA

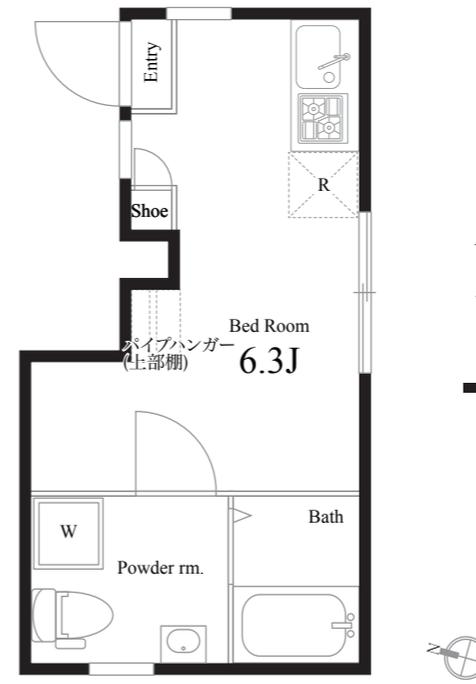
ブライツテラス本蓮沼 2 / 3



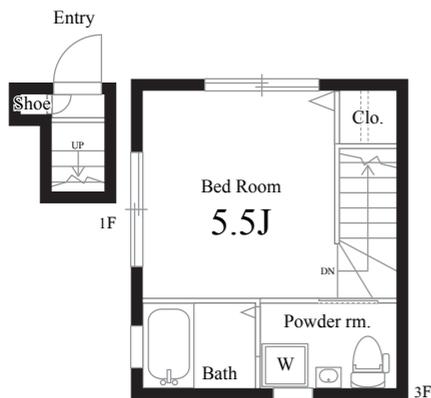
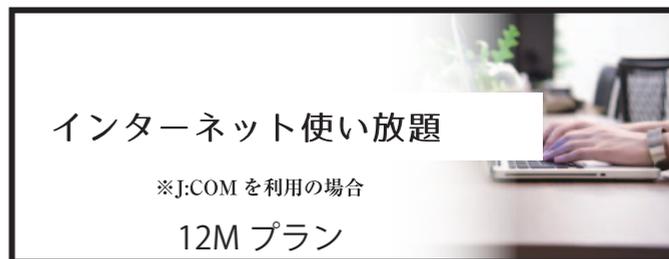
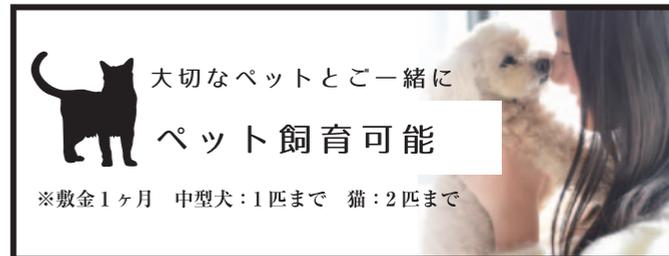
Studio type 専有面積 15.54㎡
No,101 63,000円



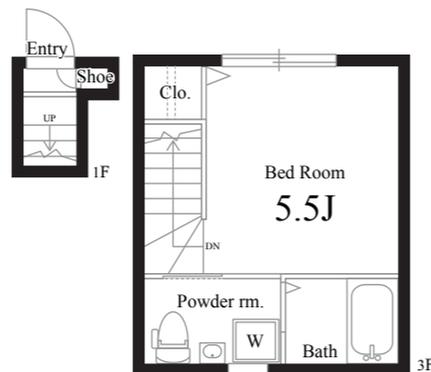
Studio type 専有面積 15.54㎡
No,102 61,000円



Studio type 専有面積 16.10㎡
No,103 64,000円



1LDK type 専有面積 36.08㎡
No,201 99,000円



1LDK type 専有面積 36.08㎡
No,202 97,000円



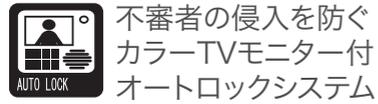
1LDK type 専有面積 36.18㎡
No,203 102,000円

新築 物件完成前限定
フレッシュキャンペーン!
※平成30年3月31日までにご成約の方限定
賃料 **10,000円** ×3ヶ月 **DOWN!**
※未内見契約になります。新築ですので問題はないと思いますが、
入居時に設備の故障や不具合がございましたら、当方にて全てご対応させていただきます。

※共益費：5,000円/月 ※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。



HIGH SECURITY



不審者の侵入を防ぐ
カラーTVモニター付
オートロックシステム



玄関にはピッキング対策に優れた
ディンプルキーを採用



玄関錠には、
ダブルロックを採用



玄関扉にはキーチェーンより
防犯性の高いドアガード



安全性に配慮し、共用部には
防犯カメラを設置(2台)



プライバシーに配慮した
ダイヤル式メールボックス

充実の設備



不在時の荷物の受取に便利
24時間利用可能な宅配ボックス



玄関には収納力の高い
トール型シューズボックス



上部棚付きハンガーパイプ



室内を快適に保つエアコンを
居室に1基設置(1LDKは2基)



2口ガスシステムキッチン



キッチン、洗面に使いやすい
シングルレバー混合水栓



浴室換気乾燥機



追い焚き機能付
セミオートバス



暖房便座機能付
清潔な温水シャワートイレ



清潔感溢れるスタイリッシュな
デザインの洗面化粧台



振動を軽減し漏水事故を防ぐ
洗濯機防水パンを室内に設置



全居室、遮音性に優れた
フローリング仕上げ



操作性に優れたワイドスイッチ



電話回線とテレビ・インターネット端子が
一体化されたマルチメディアコンセント



J:COM12Mプランが使い放題



豊富なチャンネル数が魅力の
CATV受信可(J:COM)※別途費用



入居者専用の
敷地内ゴミ置場



バスタイムが楽しく過ごせる
浴室テレビ付



浴室には湯温の設定が
簡単なサーモスタット水栓



バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日



管理規約に基づいて
ペットとの同居が可能(敷金1ヶ月)
※中型犬:1匹まで 猫:2匹まで



二人入居可能



●火力が強く、
災害時にも強いCO2 排出量が少ない
クリーンなエネルギーの
LPガス仕様

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムぞう君

プラン対応物件!!



【物件概要】

名称/ブライツテラス本蓮沼
所在地/東京都板橋区清水町78-9
構造/木造
規模/3階建
総戸数/6戸
築年月/2018年3月20日
入居日/2018年3月24日

【契約条件】

普通賃貸借2年契約
保証金2ヶ月(契約時償却)
保証システム利用料
家賃総額の50%(最低金額5万円)※税別
リテインシステム料10,800円
室内抗菌処理代16,200円
鍵交換代19,440円
当社指定賃貸入居者総合保険加入
賃料口座振替手数料540円/月

医療健康サービス24



看護師が24時間365日ご相談に応じます。

リテインシステム

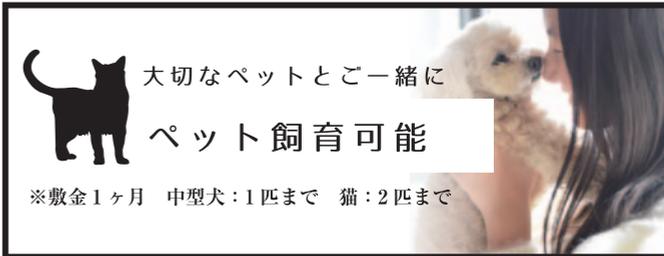


設備のトラブルに24時間365日の受付体制

新築

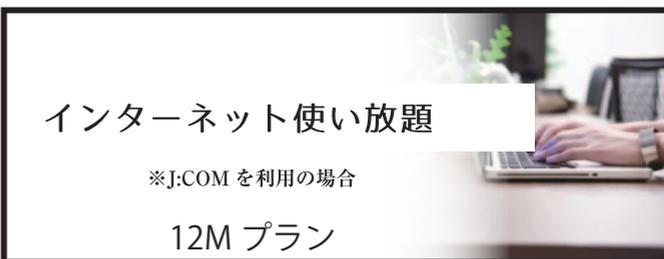
BRIGHT TERRACE MOTOHASUNUMA

ブライツテラス本蓮沼 3 / 3



大切なペットと一緒に
ペット飼育可能

※敷金1ヶ月 中型犬:1匹まで 猫:2匹まで



インターネット使い放題

※J:COMを利用の場合

12Mプラン