

# SOCIO 町田

ソシオ マチダ

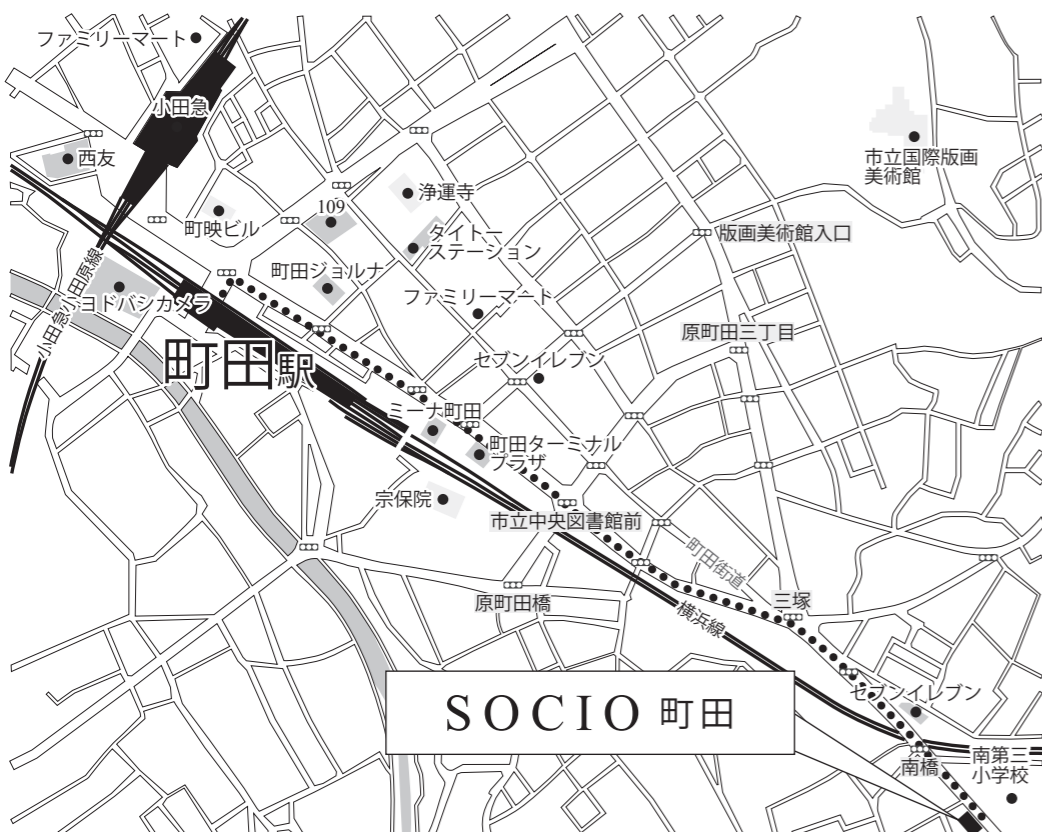
駅から物件まで、明るい街道を歩いて往来できます。  
JR横浜線 町田駅 徒歩 11分

## 渋谷・横浜まで電車で

# ▶▶ 32分

※所要時間は日中平常時のもので、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。また時間帯により異なります。

充実の設備仕様  
オートロック、エレベーター、宅配ボックス  
エアコン 2基、フローリング、中型サイズのクローゼット  
バス・トイレ別 (追い焚き機能付きバス)、敷地内ゴミ置場  
温水シャワートイレ、NTT フレッツ光導入 (別途費用)



エムズ・コミュニケーション  
**m's communication**  
MAEDA CORPORATION

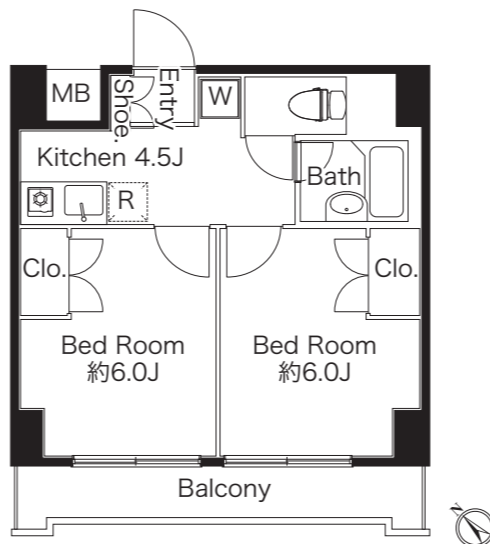
# 全部屋 賃料・共益費 1か月間無料!

(フリーレント)

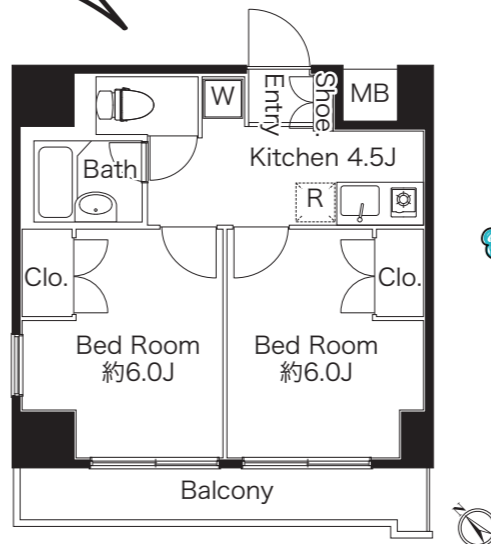
## 感動プライス!

# 2K 64,000円~

## 31.90㎡



2K 31.90㎡  
No.102 賃料 64,000円 即入居可  
No.401 賃料 68,000円 即入居可  
No.502 賃料 68,500円 即入居可



2K 31.90㎡  
No.503 賃料 68,500円 即入居可

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。  
※共益費 5,000円  
※401号室は居室のハリの大きさとバルコニーの形と入口扉が異なります。



兄弟、姉妹入居に最適な  
振り分け型の2Kです。  
友人同士のルームシェアも可能です。  
陽当たり良好。

### 充実の設備

不審者の侵入を防ぐ  
オートロックシステム

不在時の荷物の受取に便利  
24時間利用可能な宅配ボックス

追い焚き機能付きバスと  
温水シャワートイレ

大切な衣類を美しいまま  
収納できる中型クローゼット

来訪者を確認できる  
TVモニター付インターホン

玄関錠には、高性能サムターンキーの  
ダブルロックを採用

玄関には収納力の高いトール型の  
シューズボックス

NTTフレッツ光が利用可能  
※別途費用

玄関にはピッキング対策に優れた  
ディンプルキーを採用

防犯窓のついた  
エレベーター

レンジフード付の  
ガスキッチン

自転車置場  
月額/500円

### 【物件概要】

名称/ SOCIO 町田 所在地/ 東京都町田市金森 2-2-21 構造/ RC造 規模/ 8階建 総戸数/ 24戸  
築年月/ 2005年5月

### 【契約条件】

普通賃貸借 2年契約 敷金1ヶ月 礼金1ヶ月 賃貸保証会社加入 (家賃総額の40%~) 鍵交換代 24,840円 当社指定賃貸入居者総合保険加入

国土交通大臣(1)第8459号 株式会社前田 町田営業所 〒252-0303 神奈川県相模原市南区相模大野 8-4-2  
オフィス・ラメール1-3

■取引態様:専任媒介 **当社は即お支払い!AD100**

# TEL 042-748-3020

# FAX 042-748-3040

本社: 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷 TEL: 03-3770-3000 <http://maedacom.jp/>

※つながりにくい場合は本社へご連絡ください。

当社の物件は全て広告掲載可能 ★ ホームページ「物件素材」より室内写真や間取図を無料でダウンロード!!

YAHOO! Google

エムズ 前田 検索

