新築 FOREST HOUSE GUMYOJI

フォレストハウス弘明寺

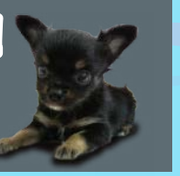
天井高約3.3mの開放感!!

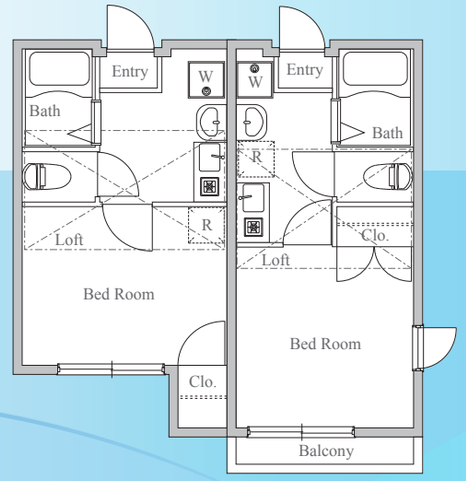
横浜市営地下鉄ブルーライン
弘明寺駅　徒歩7分

京急線
弘明寺駅　徒歩14分

- ■モニター付インターホン
- ■ディンプルキーのダブルロック
- ■防犯性の高いドアガード
- ■1F 住戸防犯シャッター
- ■バス・トイレ別
- ■独立洗面化粧台
- ■室内洗濯機置場
- ■緊急止水弁内蔵洗濯用水栓
- ■ガスキッチン
- ■ホワイトカラーフローリング
- ■エアコン
- ■室内照明完備
- ■インターネット光
  ※別途費用等が必要となります。
- ■SOHO 可
  ※別途費用等が必要となります。
- ■二人入居可（友人同士可）

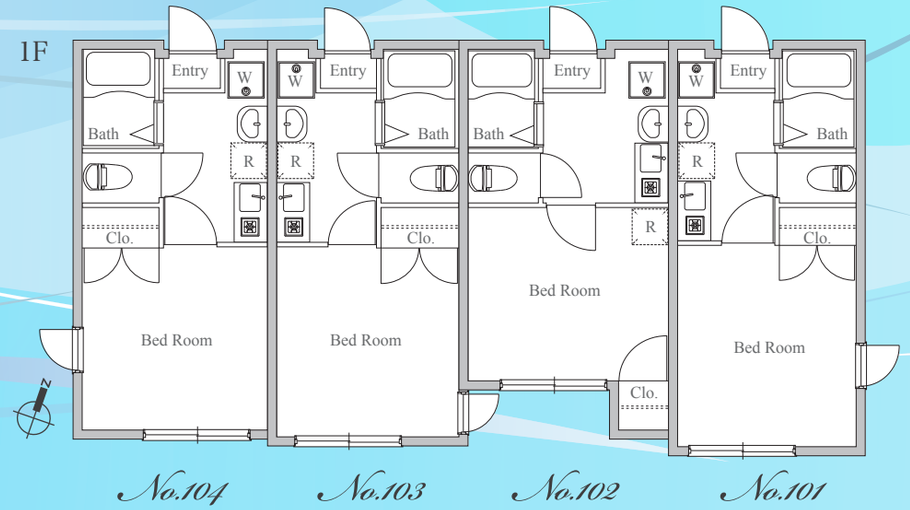
ペット飼育OK!
小型犬又は猫
（別途敷金1ヶ月追加）





2F

No.202　No.201

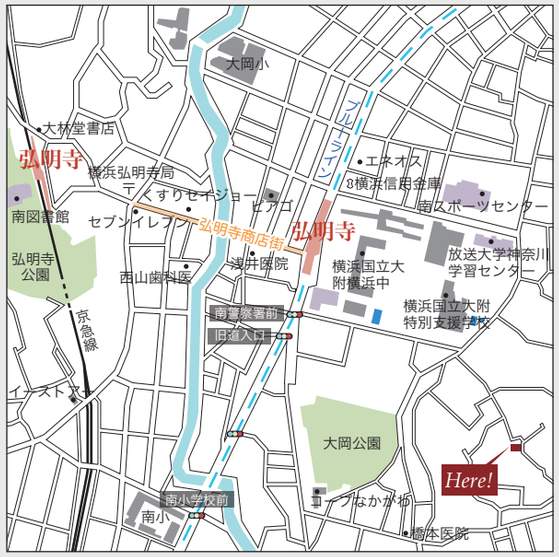


1F

No.104　No.103　No.102　No.101

9月5日(木)
現地内覧会開催
詳細はお問合わせ下さい。

賃料減額 ※1



弘明寺商店街

京急からブルーラインの弘明寺駅を結ぶ、全長 312m にも及ぶアーケード型商店街。雨の日も快適な、約 130 店舗を有する活気に満ちた商店街です。

リテインシステム
設備のトラブルに 24 時間 365 日の受付体制

医療健康サービス 24
看護師が 24 時間 365 日ご相談に応じます。

RENT	RENT	202	201
		1K+Loft 17.44 ㎡ ~~60,000円~~→ 59,000 円	1K+Loft 17.42 ㎡ ~~61,000円~~→ 60,000 円
104	103	102	101
1K 18.03 ㎡ ~~56,000円~~→ 50,000 円	1K 18.02 ㎡ ~~55,000円~~→ 49,000 円	1K 18.02 ㎡ ~~55,000円~~→ 49,000 円	1K 18.02 ㎡ ~~56,000円~~→ 50,000 円

共益費 4,000 円

【物件概要】名　称／フォレストハウス弘明寺　所在地／神奈川県横浜市南区大岡 1-22-15　構造・規模／木造　2 階建　総戸数／8 戸
竣工日／平成25年6月30日　入居日／即入居

【契約条件】敷金1ヶ月 礼金1ヶ月　定期借家1年契約（継続 再契約型）　保証システム利用料：5万円　当社指定賃貸入居者総合保険加入
鍵交換代／ 18,900 円　リテインシステム料／ 10,500 円　室内抗菌処理代／ 15,750 円　事務手数料／ 15,750 円
賃料口座振替手数料／ 525 円 / 月　※1 平成 25 年 7 月 25 日配布のマイソク資料より減額　※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせて頂きます。

MAEDA CORPORATION
エムズ・コミュニケーション
m'S communication

国土交通大臣（1）第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000　FAX 03-3770-4555

http://maedacom.jp

当社の物件は全て広告掲載可能です

客付会社様へ
入居者対応補助業務委託料
別途 **0.5ヶ月**

■取引態様：貸主

手数料負担の割合	貸主	借主
		100%
手数料配分の割合	元付	客付
		100%