

新築 賃貸

新築ハイグレードデザイナーズ賃貸レジデンス

VISTA KAMATA

ヴィスタ蒲田

2駅4路線利用可能の好立地

京浜東北線・東急池上線・東急多摩川線

蒲田駅徒歩 **8分**

1R 洋約 7.0帖 77,000円～

全居室角部屋住戸

新生活応援!! フレッシュ! キャンペーン!!

3月中の
賃料が**無料!!**

—早く入居されてもお家賃はかかりません—

●3月8日より入居可能予定となります。 ●2022年3月末までのご成約者様対象となります。

大切なペットとご一緒に
ペット飼育可能

※小型犬または猫計1匹まで(敷金1ヶ月追加)

テレワークの方も安心!

Wi-Fi・インターネット
使い放題!

テレワークや在宅でお仕事をされる方に最適。
休日のおうち時間も安心して楽しむことができます。手続きの必要もなく入居後すぐに使用することができます。

※最大速度1Gbps(ファイバーゲート)

都心部へ
アクセス良好

蒲田駅より 品川駅直通 9分 / 大井町駅直通 6分 / 川崎駅直通 4分 / 東京駅直通 20分

京急蒲田駅より 羽田空港第3ターミナル駅直通 6分 / 横浜駅直通 10分

※所要時間は日中平常時のもので、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。また時間帯により異なります。

安心の
セキュリティ



生活を支える充実の設備



Equipments

- 大切な衣類を収納できるクローゼット
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置
- レンジフード・温度センサー付の2口ガスシステムキッチン
- キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- 24時間定風量換気システム付浴室換気乾燥暖房涼風機
- お湯張り機能付バス
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- 清潔感溢れるスタイリッシュなシャンプードレッサー
- 室内洗濯機置場洗濯機サイズ制限あり※要現地確認(高さ、横幅)
- 振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置
- 全居室、フローリング仕上げ(ホワイト)
- 上階の生活音が下階に伝わりにくいよう150mmのスラブ厚を採用
- 共用廊下などには雨でも滑りにくいノンスリップシート
- つまづきに配慮した安全設計のフラットフロア※一部除く
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- 電話回線とテレビ・インターネット端子が一体化されたマルチメディアコンセント
- すぐに生活をスタートできるリモコン付き居室照明有り
- Wi-Fi・インターネット使い放題(ファイバーゲート)※最大速度1Gbps
- 多彩な番組を楽しめるBS・110度CS対応※別途費用要
- 外観はスタイリッシュなコンクリート打放し
- 敷地内ゴミ置場
- 自転車置場 4台 登録料3,300円 ※諸条件含め空要確認
- 小型犬または猫1匹までペットとの同居が可能(敷金1ヶ月追加)
- SOHOの使用可(敷金1ヶ月追加)
- 二人入居可能
- 姉妹・兄弟友人同士のご入居も可!
- 諸条件あるお客様もご相談ください。

新築 賃貸

新築ハイグレードデザイナーズ賃貸レジデンス

VISTA KAMATA

ヴィスタ蒲田

京浜東北線・東急池上線・東急多摩川線

蒲田駅徒歩8分

汚れやすい
水回りに!

プロのお掃除サービス

この物件は入居時はもちろん、更新時も無料でトイレ、バスルーム、エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」が付いています!

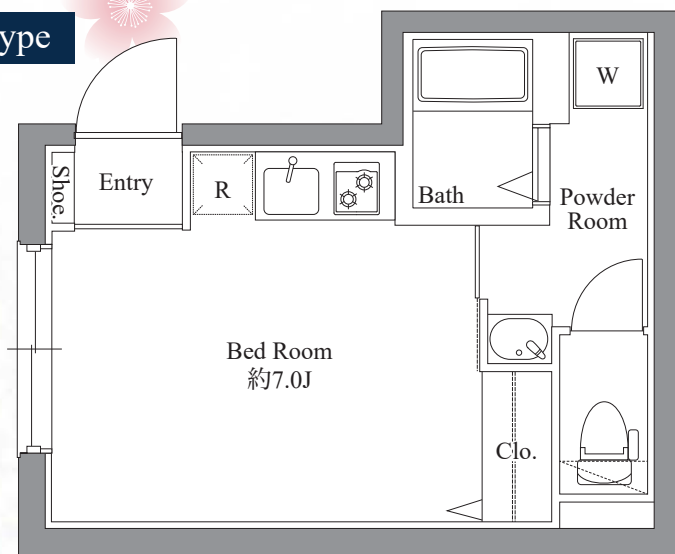


この物件は空気からこだわります!

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウィルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。人生はニオイへのこだわりが大切です♡

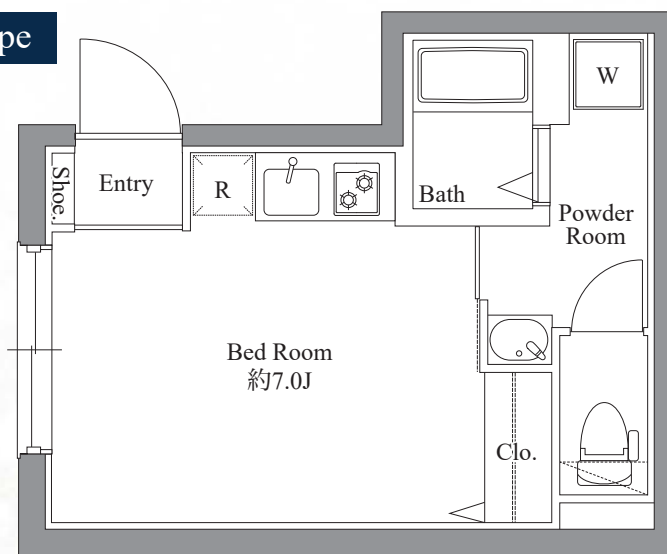
- 消臭
- 除菌
- 抗ウィルス
- ペット臭
- ルネキャット(光触媒) 東芝 RENECAIT

A1type



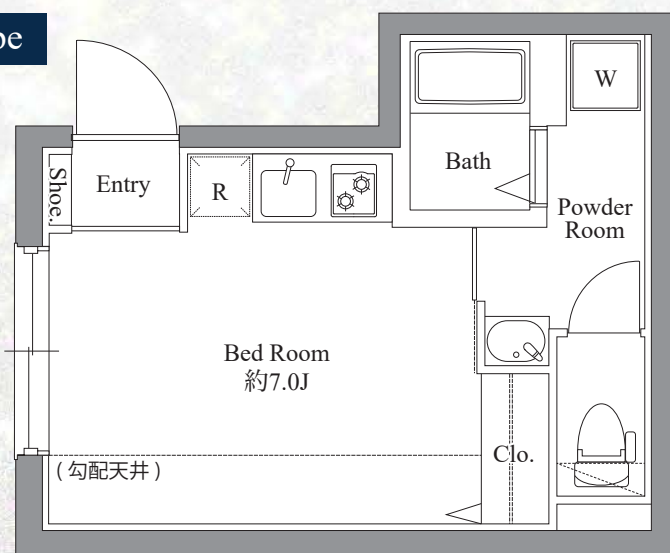
※A1'は反転タイプです

A2type



※A2'は反転タイプです

A3type



全居室角部屋住戸



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

	501 1R	502 1R
5F	A2'type 20.06㎡ 80,000円	A3 type 20.06㎡ 80,000円
	401 1R	402 1R
4F	A2'type 20.06㎡ 81,000円	A2 type 20.06㎡ 81,000円
	301 1R	302 1R
3F	A2'type 20.06㎡ 81,000円	A2 type 20.06㎡ 81,000円
	201 1R	202 1R
2F	A2'type 20.06㎡ 80,000円	A2 type 20.06㎡ 80,000円
	101 1R	102 1R
1F	A1'type 20.06㎡ 77,000円	A1 type 20.06㎡ 77,000円

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※共益費10,000円



【物件概要】

名称/VISTA 蒲田 (ヴィスタカマタ)
所在地/東京都大田区西蒲田 4-30-11
構造/鉄筋コンクリート造 規模/地上5階建 総戸数/10戸
築年月/2022年2月28日
入居日/即入居可

【契約条件】

普通賃貸借2年契約(更新型) 保証金2ヶ月(契約時償却)
保証人不要システム利用必須
24時間安心サポート料: 22,000円
鍵交換代: 19,800円
室内抗菌処理代: 16,500円
事務手数料: 5,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事務料口座振替手数料 550円/月
貸主指定引越業者有

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

