

賃貸

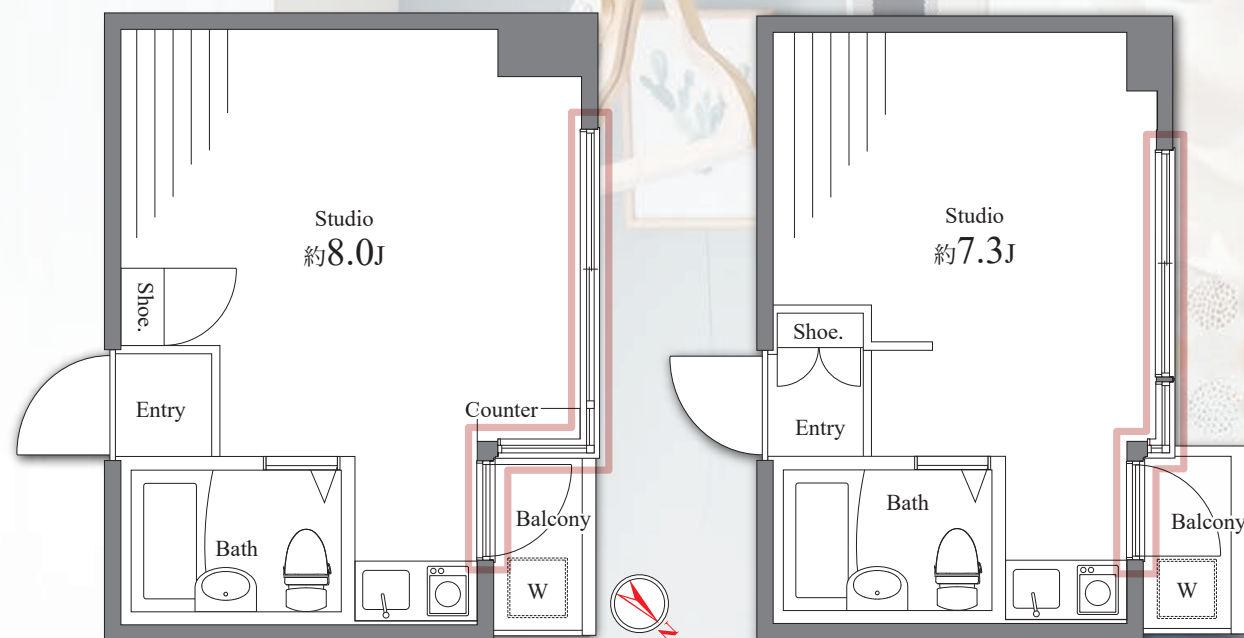
マンション
セレクション

— 国立ヒルズ —

JR中央線
「国立」駅徒歩6分

新生活応援！初期費用抑えたい方必見です！

敷金 **0**ヶ月 礼金 **0**ヶ月 保証金 **0**ヶ月



陽当り良好。

大きな窓から日差しが
差し込む明るく暖かなお部屋

大型スーパー
「西友」まで
徒歩4分！

コンビニ、
飲食店、書店、
駅前にぎやか
です！

充実の室内設備仕様

- ◇安全性の高いオートロック ◇ダイヤル式メールボックス
- ◇玄関には収納力の高いシューズボックス ◇ミニ冷蔵庫付 (202号室)
- ◇室内を快適に保つエアコンを居室に設置 ◇フローリング
- ◇ガスよりも高カロリー調理のできるIHコンロ (1口) キッチン下収納付き
- ◇外観は高級感あふれるタイル貼り ◇インターネット光対応 (要別途契約)

Access Map 駅前は書店やコンビニ、スーパーもあり賑わいのある街です。



No.202

Studio 専有面積 17.67㎡
賃料 **48,000**円 即入居可

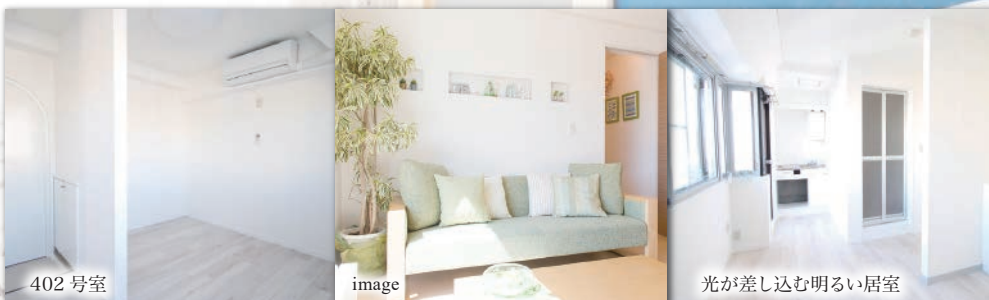
オートロック完備 陽当り良好
エアコン完備 オールフローリング

No.402

Studio 専有面積 16.26㎡
賃料 **48,000**円 即入居可

オートロック完備 陽当り良好
エアコン完備 オールフローリング

※図面と状況が異なる場合、状況優先とさせていただきます。※共益費/5,000円



物件概要

- 物件名/国立ヒルズ ■所在地/東京都国立市中1-18-35
- 築年月/1986年11月21日 ■総戸数/14戸
- 構造/鉄筋コンクリート・一部鉄骨造 地下1階地上4階建

契約条件

- 敷金/0ヶ月 ■礼金/0ヶ月 ■普通賃貸借2年契約(更新型)
- 鍵交換代/16,500円 (202号室) 22,000円 (402号室)
- 保証人不要システム利用必須
- 貸主指定賃貸入居者総合保険加入の事
- ※SOHO・民泊不可 ※早期解約違約金 (1年以内1ヶ月分) ※2人入居可 (202号室のみ)

Life Information 物件からもこんなに便利！

紀ノ国屋	徒歩 4 分
スーパー西友	徒歩 4 分
ポポロショッピングセンター	徒歩 6 分
ドラッグストア・スマイル	徒歩 2 分
セブンイレブン	徒歩 1 分

国土交通大臣 (2) 第 8459 号 株式会社前田 町田営業所 〒252-0303 神奈川県相模原市南区相模大野 8-2-2
サンシティビル 2F

エムズ・コミュニケーション

m's communication

TEL 042-748-3020

FAX 042-748-3040

<https://maedacom.jp>

※つながりにくい場合は本社へご連絡ください。TEL : 03-3770-3000



客付会社様へ

当社は即お支払い
入居者対応補助業務委託料
別途1ヶ月

■取引態様:専任媒介

手数料 負担の割合	貸主	借主
		100%
手数料 配分の割合	元付	客付
		100%