

賃貸マンション

レガーク 千葉駅前

追い焚き機能付きバス



大型ショッピングモールも
入っているターミナル駅徒歩2分

JR 総武線

「千葉」駅 徒歩 **2** 分

京成千葉線
「京成千葉」駅 徒歩 **7** 分

【物件概要】

名称/レガーク千葉駅前
所在地/千葉県千葉市中央区弁天 1-13-8
構造/鉄筋コンクリート造 規模/地上4階建 地下1階
総戸数/28戸 築年月/2016年3月

【契約条件】

普通賃貸借 1年契約(更新型)
※更新時5%賃料改定が行われますが
2回目以降は更新料はかかりませんので
安心して長くお住まい頂けます。
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月
保証人不要システム利用必須
当社指定賃貸入居者総合保険加入(別途費用)
24時間安心サポート料 11,000円
鍵交換代 19,800円
賃料口座振替手数料 550円/月
※1 キャンペーンは11月10日までの成約者様限定

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?



24時間安心サポート

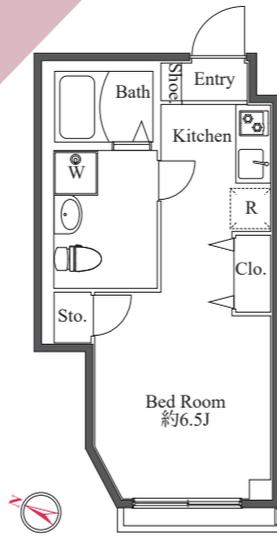
医療健康サービス 24

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

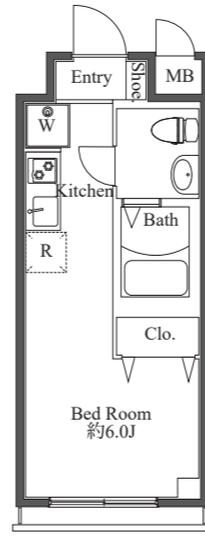
看護師が24時間365日ご相談に応じます。

汚れやすい水回りに! プロのお掃除サービス

この物件は入居時はもちろん、更新時も無料でトイレ、バスルーム、エアコン等「プロのお掃除サービス」が付いています!



Studio 23.27m²
NO.101
46,000円 即入居可
NO.501
56,000円 12月4日入居可



Studio 19.28m²
NO.102
48,000円 12月14日入居可
NO.302
52,000円 12月3日入居可



Studio 21.32m²
NO.505
53,000円 11月11日入居可

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。共益費 10,000円

充実の設備

- 不審者の侵入を防ぐカラーモニター付オートロックシステム
- 防犯窓のついたエレベーター
- プライバシーに配慮したメールボックス
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置
- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 浴室換気乾燥機
- 追い焚き機能付きバス
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- レンジフード付の2口ガスシステムキッチン
- 暖房便座付温水シャワートイレ
- 清潔感溢れるスタイリッシュなデザインのシャブードレッサー
- 室内洗濯機置場
- 大切な衣類を収納できるクローゼット
- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- 敷地内ゴミ置場有
- 外観はスタイリッシュなコンクリート打放し
- BS・CS対応 ※別途費用
- 二人入居可能
- インターネットが利用可能 ※別途費用

物件徒歩圏内に大型商業施設あり!
徒歩5分の千葉駅前も栄えています!



諸条件あるお客様もご相談ください。



一部おしゃれなコンクリート打ちっぱなし!



ホワイト基調のフローリング



ガス2口コンロのキッチンと収納



広めのStudioタイプ

24時間マイコンメーターで24時間集中監視する、安心のLPガスを使用しています。

エムズ・コミュニケーション
m's COMMUNICATION

https://maedacom.jp

国土交通大臣(2)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。右記QRコードより当物件の公式HPをご覧ください。



客付会社様へ

当社は即お支払い
＼(^o^)/ 審査問題ありません
入居者対応補助業務委託料
別途2ヶ月

■取引態様:貸主

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料	元付	客付
配分の割合		100%