

新築

(101号室のみ築浅)
高級分譲仕様

ルネサンス六本木プレミアムコート
広々としたゆとりある設計

港区、六本木に住まう。

東京メトロ日比谷線

六本木駅 徒歩4分

東京メトロ千代田線

乃木坂駅 徒歩7分

お引越しキャンペーン!!※1

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

& 50,000円
プレゼント
実施中!!

家具・家電製品等
お引越し資金の一部として
是非お役立て
くださいませ。



充実の設備、仕様

外観完成イメージ

- 不審者の侵入を防ぐ
カラーTVモニター付オートロックシステム
- 玄関錠には、
ダブルロックを採用
- 玄関にはピッキング・ドリリング対策に
優れたClavis シリンダーを採用
- Tebra ハンズフリーキーで
セキュリティー性を向上
- 安全性に配慮し、共用部には
防犯カメラを7台設置
- 監視カメラのついた
エレベーター
- プライバシーに配慮した
ウォールスルーメールボックス
- 不在時の荷物の受取に便利
24時間利用可能な宅配ボックス
- 大切な衣類を収納できる
クローゼット(B,C,Eタイプはウォークイン)

- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置
(B,Eタイプ:2基、その他:3基)
- レンジフード・グリル付の
3口ガスシステムキッチン
- キッチン、洗面に使いやすい
ノンタッチ水栓
- 24時間定風量換気システム付
浴室換気乾燥暖房涼風機
- 湯温が下がっても、再度浴槽の湯を加熱できる
追焚機能付
- 浴室には湯温の設定が
簡単なサーモスタット水栓
- バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日
- 清潔な暖房便座付き
温水シャワートイレ
- 使い勝手の配慮が行き届いた
三面鏡付きの独立洗面化粧台

- 全居室フローリング仕上げ
- 振動を軽減し漏水事故を防ぐ
洗濯機防水パンを室内に設置
- 室内洗濯機置場
- リビングには照明を自由に演出できる
ライティングレール(調光付き)
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- バイク置場2台(50cc) ※空等要確認
月額5,500円 幅1,000×長2,000
- 散歩帰りに便利な
ペット専用の足洗い場
- 小型犬または猫計2匹までペットとの同居が可能
(敷金1ヶ月追加/大型の場合は1匹まで)
- Wi-Fi、インターネット使い放題!
※最大速度1Gbps
(パフアローITソリューションズ)

- 多彩な番組を楽しめる
BS・110度CS対応 ※別途費用要
- SOHOの使用可
(敷金1ヶ月追加) ※条件有り ※2
- バルコニー有
1F住戸にはテラス有!
- 洋室にはすぐに生活をスタートできる
リモコン式居室照明付
- 24時間利用可能な
敷地内ゴミ置場

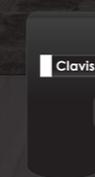
ペット飼育可!

共用部にはペット専用トイレ・
足洗い場が有り、お散歩後も清潔・安心です。
大型犬1匹または小型犬2匹まで(敷金1ヶ月追加)

安心のハイセキュリティ仕様の高スペックマンション

Tebra cell キーを採用

玄関錠にはハンズフリーで施錠ができる「Tebra キー」を採用いたしております。カバンやポケットにしまったまま玄関ドアのボタンを押すだけで施錠が可能です。荷物が多い日でもスムーズにお部屋に入ることができます。



追加キーでより快適に
全てで解錠/施錠が可能(別途費用要)



不審者の侵入を防ぐシステム



カラーTV
モニター付
オートロック
システム



安全性の高い
ダブルロック
仕様



高性能で
ハイセキュリティの
シリンダー



共用部・EV
防犯カメラ
7台設置

エムズ・コミュニケーション
m's COMMUNICATION

https://maedacom.jp

国土交通大臣(2)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

当社の物件は全て広告掲載可能です。右記QRコードより当物件の公式HPをご覧くださいませ。



客付会社様へ

当社は即お支払い(^_^)
入居者対応補助業務委託料
別途1ヶ月

■取引態様:代理

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料負担の割合	元付	客付
		100%
		100%



ご家族・お子様、
ご友人同士も入居可能



Wi-Fi、インターネット
使い放題!

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

新築

(101号室のみ築浅)
高級分譲仕様

港区、六本木に住まう。

東京メトロ日比谷線

六本木駅 徒歩 4分

東京メトロ千代田線

乃木坂駅 徒歩 7分

ルネサンス六本木 プレミアムコート

この物件は空気からこだわります!



消臭 除菌 抗ウイルス ペット臭

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウイルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。
除菌やニオイへのこだわりが大切♡

ルネサット(株) 東芝 RENECAIT

【物件概要】

名称/ルネサンス六本木プレミアムコート
所在地/東京都港区西麻布1丁目2-21
構造/鉄筋コンクリート造 規模/地上4階建 総戸数/11戸
築年月/2021年3月
入居日/即入居
101号室は2021年11月19日入居可(2巡目のお部屋)

【契約条件】

普通賃貸借2年契約(更新型)
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月
賃貸保証会社加入(家賃総額の40%~)
24時間安心サポート料:11,000円
室内抗菌処理代:16,500円 事務手数料:16,500円
賃料口座引落とし
当社指定賃貸入居者総合保険加入(別途費用)
引越業者指定有
※1 キャンペーンは2021年10月末日までに
ご契約完了のお客様限定です。
※2 2021年8月5日配信図面の賃料より改定。

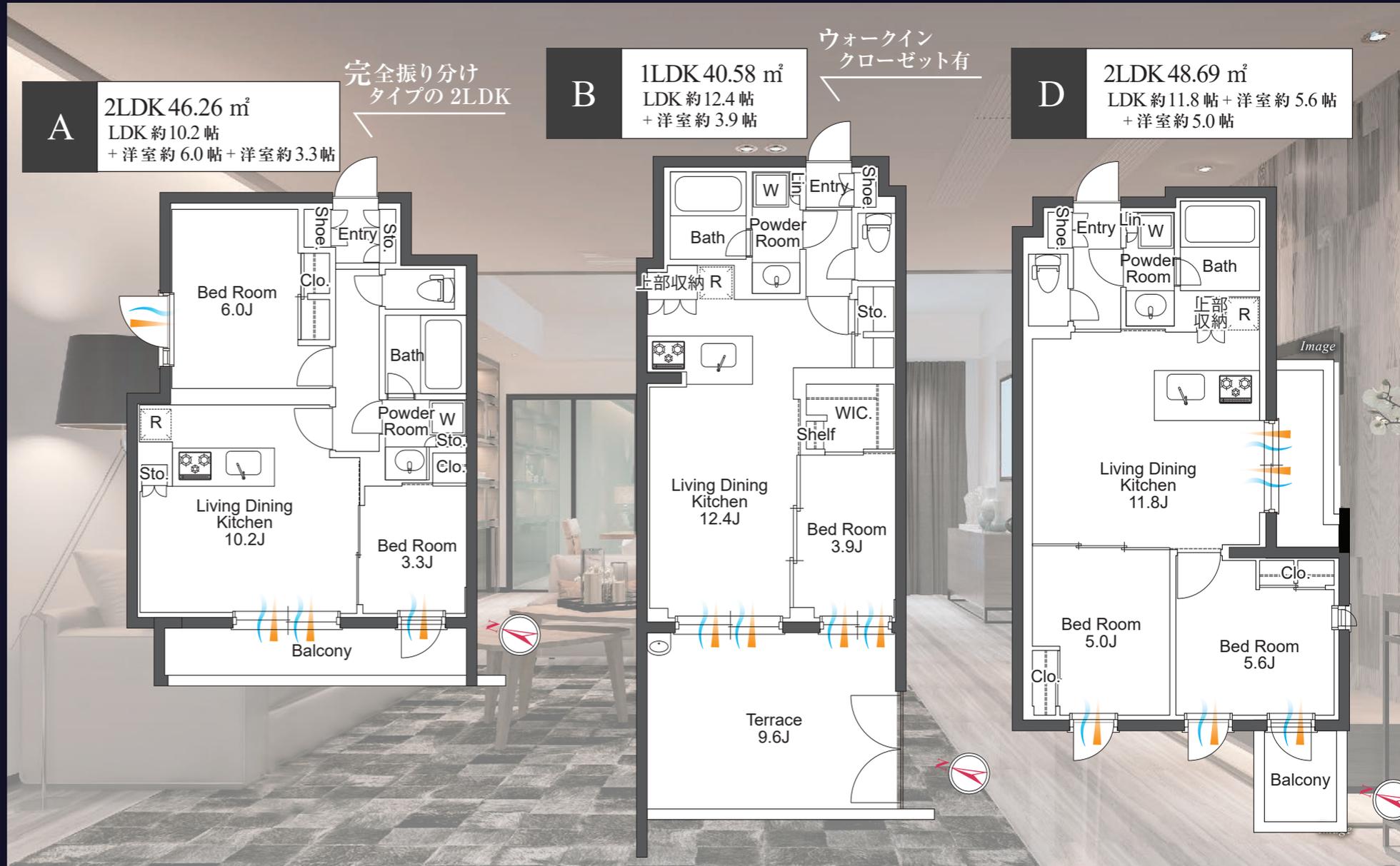
エムぞう君

審査対応物件



4F	Rent	Rent	Rent
3F	Rent	Rent	Rent
2F	No.201 Atype 2LDK 46.26㎡ 361,000円 331,000円	Rent	No.203 Dtype 2LDK 48.69㎡ 385,000円 365,000円
1F	Entrance	No.101 Btype 1LDK 40.58㎡+Terrace 329,000円 299,000円	Rent

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
共益費 18,000円



快適なアクセス環境!

SOHO可!



- ※2 SOHOについて
- ・居住用賃貸借契約となります。
 - ・申込時に申請が必要となります。
 - ・法人登記は不可です。
 - ・メールボックスに氏名と併記で屋号(社名)の表示が可能です。
 - ・不特定多数の人の出入りは不可です。



バルコニーやカウンターキッチンでおうち時間も充実。

全室に最新式エアコンを設置済

リビングでも寝室でも心地良くお住まいいただけます。

24時間定風量換気システム

有害物質の排出 結露防止

健康を守る

お部屋・バスルームの空気を新鮮な空気に入れ替える24時間換気機能付き! 結露防止や湿気を取り除くことにも効果的です。南側と北側の温度差を吸収・循環することにも非常に貢献しています。

