

新発表

全室南東向き



Famille Takamoridai

ファミリー高森台

陽当り良好レジデンス

102号室

1LDK

和室約 4.5 帖 + LDK約 18.0 帖

賃料 **38,000** 円

共益費3,000円

103号室

4LDK

和室約 6.5 帖 + 和室約 7.5 帖
+ 和室約 8.0 帖 + 洋室約 6.0 帖
+ LDK約 10.0 帖

賃料 **79,000** 円

共益費3,000円

愛甲原住宅バス停

徒歩 **5** 分

愛甲石田駅より愛甲原住宅バス停まで

所要時間 **5** 分

小田急小田原線
愛甲石田駅

徒歩 **20** 分

全住戸に新品のエアコンを設置

汗ばむ時期でも、帰宅時に素早く空調を調整できます。就寝時も安心して眠りにつけるほか、屋内での熱中症のリスクを下げることができます。気になる電気代も冷房時に1度高く温度設定をすると約10%の節電になるなど、使い方次第でお得に心地良く暮らすことができます。(102:1基、103:4基)



全住戸に温水洗浄便座を新設

ウォシュレットを使うとトイレトイペーパーで何度も拭く手間を省くことができます。デリケートな肌を傷つける心配もなく、刺激を与えずに洗浄することが可能です。また、ノロウイルスなど感染症の予防にもつながります。

洗面台を新設

入浴後や、忙しい朝でもスムーズな導線。全ての住戸に収納豊富な洗面台を新設置。バスルームと別れているため、入浴後も湿気を気にすることなくお化粧やスキンケア・ヘアケアを行うことができます。※1102号室のみ



ひろびろキッチン

レンジフード付きの広々設計のキッチン。ガスコンロにはグリルも付いているためお料理の幅が広がります。家族のコミュニケーションの場にも最適です。



豊富な収納

各住戸には収納を完備。さらにキッチン下には床下収納も有り荷物が多くても安心してお住まいいただけます。

Image

海老名駅 まで直通 **6** 分

町田駅 まで直通 **18** 分

新宿へも直通アクセス可能!!

新宿駅まで50分

汚れやすい水回りに! **プロのお掃除サービス**
この物件は入居時はもちろん、更新時も無料でトイレ、バスルーム、エアコン、キッチン等「プロのお掃除サービス」が付いています!

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

審査99%OK!

今日から誰でも住める!?

医療健康サービス24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

エムぞう君

プラン対応物件!!



※所要時間は日中平常時のもので、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。また時間帯・交通状況により異なります。

この物件は空気からこだわります!

消臭 除菌
抗ウイルス
ペット臭



お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウィルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。人生はニオイへのこだわりが大切ですね♡

東芝 RENECAIT



物件すぐ近くにはセブンイレブン有り! 愛甲石田駅への道中にはドラッグストア、コープ、TSUTAYAもあり生活に便利な落ち着いた環境です。

エムズ・コミュニケーション
m's COMMUNICATION

本社: 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷
TEL: 03-3770-3000 <https://maedacom.jp>

国土交通大臣 (2) 第 8459 号 株式会社前田 町田営業所 〒252-0303 神奈川県相模原市南区相模大野 8-2-2 サンシティビル 2F

TEL 042-748-3020

FAX 042-748-3040

当社の物件は全て広告掲載可能です。左記 QR コードより当物件の公式 HP がご覧いただけます



■取引態様: 貸主

当社は即お支払い

AD100

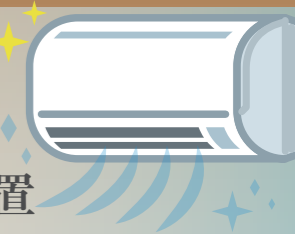
敷0礼0保0に全部屋賃料
+5,000 円に変更可能! (AD50)

新発表

Famille Takamoridai ファミール高森台

フレッシュな新生活を応援！

- 新品エアコン設置
- 新品温水洗浄便座設置
- 新品洗面台設置 (102号室のみ)



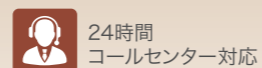
陽当り良好レジデンス 全室南東向き



姉妹・兄弟・ファミリー・友人同士のご入居も可！



充実の設備



24時間
コールセンター対応



来訪者を確認できる
インターフォン



玄関錠には、
ダブルロックを採用



使い勝手の良い
ドアポストタイプの
メールボックス



侵入を防ぐ防犯シャッター
(102のみ)
103号室は雨戸付



玄関には収納力の高い
シューズボックス



大切な衣類を
収納できるクローゼット
または収納有



室内を快適に保つ
エアコンを居室に設置
(102:1基、103:4基)



レンジフード・グリル付の
2口ガス設置キッチン
(103号室は3口ガスシステムキッチン)



キッチンには便利な
床下収納有



食器の飛び出しを防ぐ
耐震ラッチ吊戸棚・
キッチン下収納有



キッチン、洗面に使いやすい
シングルレバー混合水栓



102号室はお湯張り機能付
103号室お湯張り追い焚き機能付
バス



暖房便座付き
清潔な温水シャワートイレ



清潔感溢れるスタイリッシュな
独立洗面台



室内洗濯機置場



振動を軽減し漏水事故を防ぐ
洗濯機防水パンを室内に設置



バルコニーあり
(103は2面バルコニー、
専用庭付き)



小型犬または猫1匹まで
ペットとの同居が可能
(敷金1ヶ月追加)



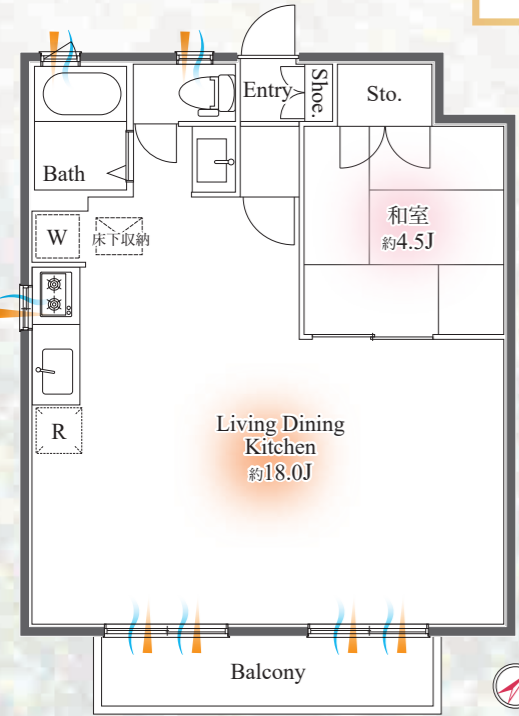
自転車置場
(フリースペース/自主管理)

大切なペットと一緒に
ペット飼育可能
小型犬または猫1匹まで
(敷金1ヶ月追加)

【物件概要】名称/ファミール高森台
所在地/神奈川県伊勢原市高森台 1-1-33
構造/軽量鉄骨造 規模/地上2階建
総戸数/5戸 築年月/1988年4月29日
入居可能日/即入居可

【契約条件】普通賃貸借2年契約(更新可)
保証金1ヶ月(契約時償却)
保証人不要システム利用料: 家賃総額の50%~(税別)
24時間安心サポート料: 11,000円
室内抗菌処理代: 16,500円 事務手数料: 16,500円
鍵交換代: 19,800円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事
賃料口座振替手数料 550円/月 貸主指定引越業者有

1LDKtype 専有面積 47.00 m²
No.102 **申**000円



諸条件ある
お客様も
ご相談ください。

4LDKtype 専有面積 94.00 m²
No.103 **79,000**円



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。共益費3,000円