

JR 東海道本線
鴨宮駅
 徒歩 **10分**

小田急線小田原駅まで
 直通電車で4分

全室東向きで陽当たり良好！ 広めのバルコニーでお洗濯も快適です。

- will 鴨宮 a 棟 -

裏面は will 鴨宮 b 棟となります。

充実の設備

- 来訪者を確認できるカラーTVモニター付インターホン
- 住人の安心な暮らしを守る24時間マンションセキュリティ
- プライバシーに配慮したダイヤル式メールボックス
- 玄関には収納力の高いシューズボックス

- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置
- レンジフード付のキッチン
- 清潔な温水シャワートイレ ※103号室のみ
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日

- 清潔感溢れるスタイリッシュなデザインの洗面化粧台
- 振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 出窓付き ※1・5号室タイプのみ

インターネット使い放題
 光インターネット

Secured by **SECOM**
 24時間マンションセキュリティ
 『セコム』があなたの生活を見守ります

- 光インターネット使い放題
- CATV (株)ジェイコム小田原受信可 ※別途費用等が必要となります。
- 駐車場 月額5,400円 敷地内平置き
- 自転車置場 登録料3,240円

大切なペットとご一緒に
ペット飼育可能
 小型犬 or 猫2匹
 または中型犬1匹まで
 (敷金別途1ヶ月)

姉妹・兄弟
 友人同士の
 ご入居も可！

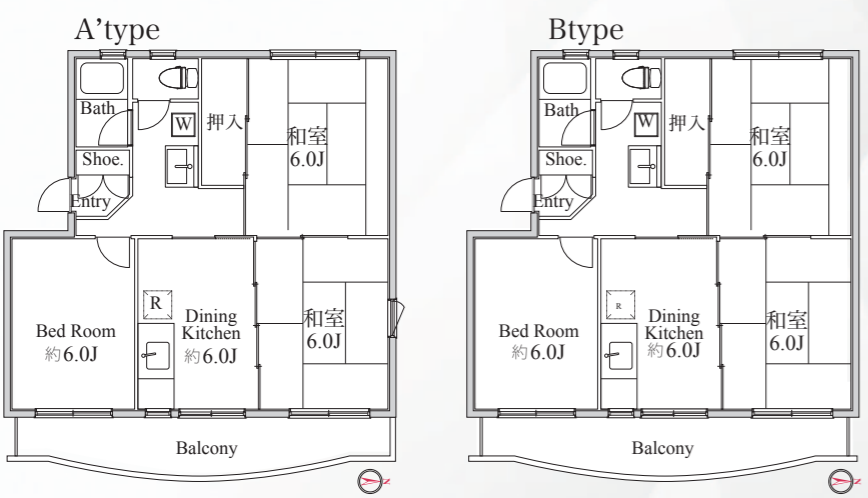
★ 諸条件ある
 お客様も
 ご相談ください。

医療健康サービス 24
 看護師が24時間365日ご相談に応じます。

リテインシステム
 設備のトラブルに24時間365日の受付体制



賃料 5 万円台の 3DK ファミリーマンション



3DKtype 専有面積 54.09 m²

- A'type No,205 57,000 円
- Btype No,103 57,000 円 (反転タイプ)
- No,202 57,000 円
- No,203 57,000 円 (反転タイプ)
- No,302 52,000 円
- No,303 52,000 円 (反転タイプ)

【物件概要】
 名称/ Will 鴨宮 a
 所在地/ 神奈川県小田原市飯泉 220-1
 構造/ 鉄筋コンクリート造
 規模/ 4 階建
 総戸数/ 16 戸
 築年月/ 1993 年 4 月 19 日
 入居日/ 即入居 (202,302 号室は 1 月上旬)

【契約条件】
 普通賃貸借 2 年契約
 敷金 1 ヶ月・礼金 0 ヶ月
 保証人不要システム利用必須
 リテインシステム料 10,800 円
 鍵交換代 19,440 円
 当社指定賃貸入居者総合保険加入



※共益費：3,000 円/月 ※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。



国土交通大臣(1)第8459号 株式会社前田 町田営業所 〒252-0303 神奈川県相模原市南区相模大野 8-4-2 オフィス・ラメール1-3
 お問い合わせ先 **TEL 042-748-3020** FAX 042-748-3040
 本社：〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷 TEL：03-3770-3000 <http://maedacom.jp>
 ※つながりにくい場合は本社へご連絡ください。

取引態様：代理

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付
		100%
		100%

客付会社様へ
 入居者対応補助業務委託料
1ヶ月+別途1ヶ月

当社の物件は全て広告掲載可能です

- will 鴨宮 b 棟 -

表面は will 鴨宮 a 棟となります。

- 来訪者を確認できるカラーTVモニター付インターホン
- 玄関にはピッキング対策に優れたディンプルキーを採用
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード
- 住人の安心な暮らしを守る24時間マンションセキュリティ
- 防犯窓のついたエレベーター

- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス
- プライバシーに配慮したダイヤル式メールボックス
- 玄関には収納力の高いトール型シューズボックス
- 大切なワードローブを美しく収納できる中型クローゼット
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置

- レンジフード・グリル付の3口ガスシステムキッチン
- キッチン・洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- 浴室換気乾燥機付き
- お湯張り機能付バス
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日

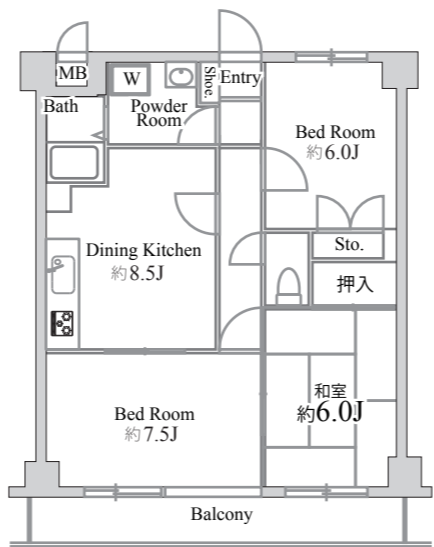
- 清潔感溢れるスタイリッシュなデザインの洗面化粧台
- 振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置
- 全居室、遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 光インターネット使い放題

- 多彩な番組を楽しめるBS対応 ※別途費用等が必要となります。
- CATV ((株)ジェイコム小田原)受信可 ※別途費用等が必要となります。
- 駐車場 月額5,400円 敷地内平置き
- 自転車置場 登録料3,240円

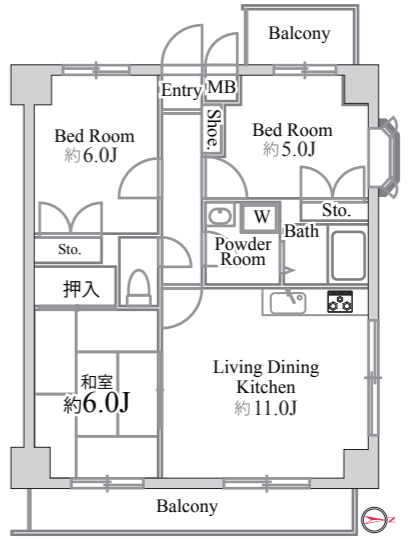
災害時に強くCO₂排出量が少ないクリーンなエネルギーのLPガス仕様
火力も強い調理が出来、有害なCO(一酸化炭素)を含まず、環境負担が相対的に小さいクリーンエネルギーとして震災以降復旧も早いことから見直されています。



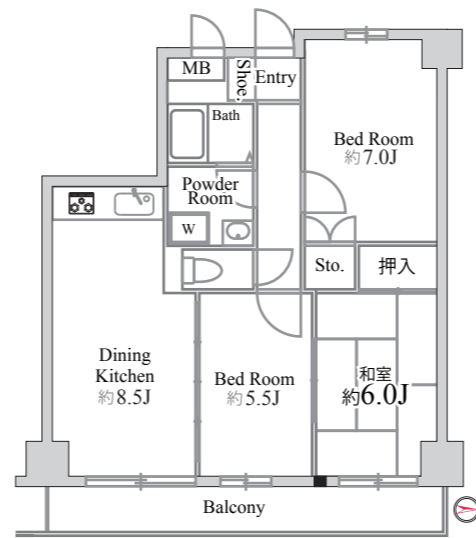
ペット飼育可能
小型犬 or 猫 2匹または中型犬1匹まで
(敷金別途1ヶ月)



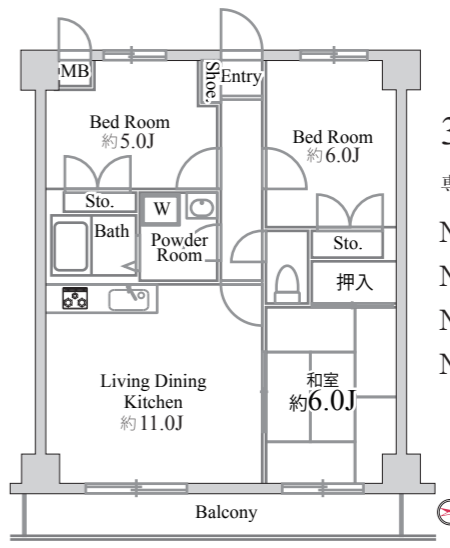
3DK *Dtype*
専有面積 61.43 m²
No.203 77,000 円



3LDK *Ctype*
専有面積 61.43 m²
No.205 78,000 円



3DK *Itype*
専有面積 66.71 m²
No.302 79,000 円
No.402 80,000 円
No.502 81,000 円
No.602 82,000 円
No.702 82,000 円



3LDK *Htype*
専有面積 61.43 m²
No.303 78,000 円
No.403 79,000 円
No.603 81,000 円
No.703 83,000 円



姉妹・兄弟
友人同士の
ご入居も可!



★ 諸条件ある
お客様も
★ ご相談ください。

Secured by SECOM
24時間マンションセキュリティ
「セコム」があなたの生活を見守ります

インターネット使い放題
光インターネット

【物件概要】
名称/ Will 鴨宮 b 所在地/ 神奈川県小田原市飯泉 220-3
構造/ 鉄筋コンクリート造 規模/ 8階建
総戸数/ 29戸 築年月/ 1997年8月11日
入居日/ 即入居 (602,703号室は1月上旬)

【契約条件】
普通賃貸借2年契約 敷金1ヶ月・礼金0ヶ月
保証人不要システム利用必須
リテインシステム料 10,800円
鍵交換代 19,440円
当社指定賃貸入居者総合保険加入

医療健康サービス 24
看護師が24時間365日ご相談に応じます。

リテインシステム
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

※共益費：5,000円/月 ※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。