

新築

JR常磐緩行線
(東京メトロ千代田線接続)

金町駅

駅近徒歩3分

京成金町線 京成金町駅 徒歩2分

ハイクオリティマンション ブランヴェール金町駅前

上野まで 20分 北千住まで 9分

松戸まで 4分 大手町まで 25分 原宿まで 40分

※所要時間は日中平常時のもので、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。また時間帯により異なります。



全室角部屋 充実設計

カラーTVモニター付オートロック、
エアコン、フローリング、
2口ガスコンロキッチン、暖房便座付温水シャワートイレ
独立洗面台、24時間換気システム 浴室換気乾燥暖房機

1K 25.70㎡ 62,000円～

賃料減額しました!

※1



審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムどう君



医療健康サービス 24



リテインシステム

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

二人入居OK!
ご友人同士、
兄弟・姉妹可

この物件は空気からこだわります!

- 消臭
- 除菌
- 抗ウイルス

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウィルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。人生はニオイへのこだわりが大切ですね♡



【物件概要】

名称/ブランヴェール金町駅前 所在地/東京都葛飾区金町 6-7-10
構造/重量鉄骨造 規模/5階建 総戸数/14戸 築年月/平成29年9月29日
入居日/即入居可

【契約条件】

普通賃貸借1年契約
※1年後に更新料がかかりますが、2年目以降の更新料はかかりません。安心してお住まい頂けます。
保証金2ヶ月(契約時償却) 保証人不要システム利用必須
リテインシステム料10,800円 室内抗菌処理代16,200円 事務手数料16,200円 鍵交換代19,440円
当社指定賃貸入居者総合保険加入 賃料口座振替手数料540円/月 ※当社指定引越業者指定有
※1平成29年10月6日配布のマイソク資料より減額

国土交通大臣(1)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷



TEL 03-3770-3000

FAX 03-3770-4555

http://maedacom.jp

当社の物件は全て広告掲載可能です

客付会社様へ

入居者対応補助業務委託料
別途1ヶ月

■取引態様：貸主

手数料	貸主	借主
負担の割合		100%
手数料	元付	客付
配分の割合		100%

ハイクオリティマンション ブランヴェール金町駅前

充実の設備



全戸に最新「網戸」仕様
プライバシー（視界）に配慮、花粉もシャットアウトする最新の目の細かい網戸を採用。



一人暮らしに「防犯シャッター」
1階住戸には防犯シャッター付防犯性の高さに注目。



追い焚き付フルオートバス
あらかじめ設定しておいた温度、温度で追い焚きが可能。



24時間コールセンター対応



自動追い焚き機能付フルオートバス



不審者の侵入を防ぐカラーTVオートロックシステム



レンジフード付の2口ガスシステムキッチン



来訪者を確認できるハンズフリーインターホン



暖房便座付温水シャワートイレ



安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを設置(2台)



PG 火力の強いプロパンガス



不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス



清潔感溢れるスタイリッシュなシャンプードレッサー



プライバシーに配慮したメールボックス



入居者専用の敷地内ゴミ置場



玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード



敷地内自転車置場無料(駐輪位置指定有)



玄関には収納力の高い腰高のシューズボックス



絵や写真をディスプレイできるピクチャーレール



室内を快適に保つエアコンを居室に設置



大切な衣類を収納できる中型クローゼット



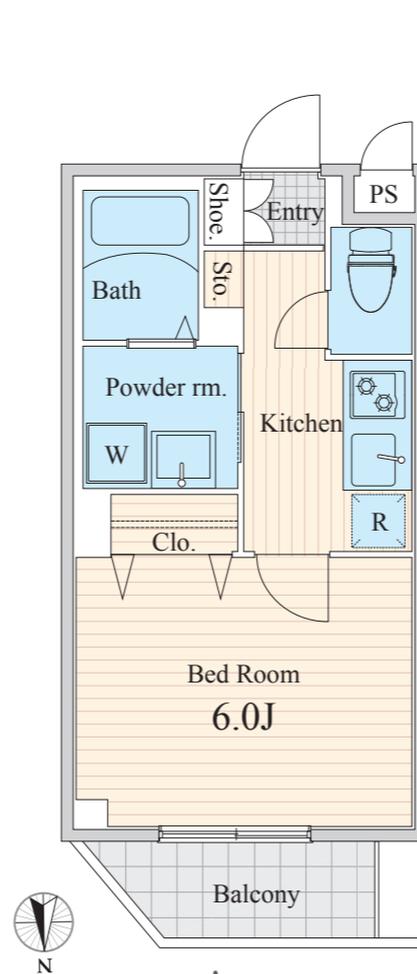
24時間低風量換気システム付浴室換気乾燥暖房機



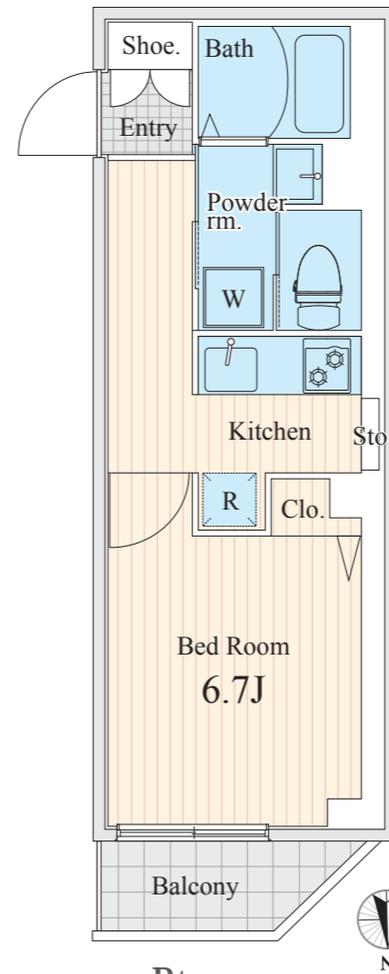
NTTフレッツ光が利用可能※別途費用



災害時に強くCO2排出量が少ないクリーンなエネルギーのLPガス仕様
火力も強い調理が出来る、有害なCO(一酸化炭素)を含まず、環境負担が相対的に小さいクリーンエネルギーとして震災以降復旧も早いことから見直されています。



Atype
201.301.401.501号室

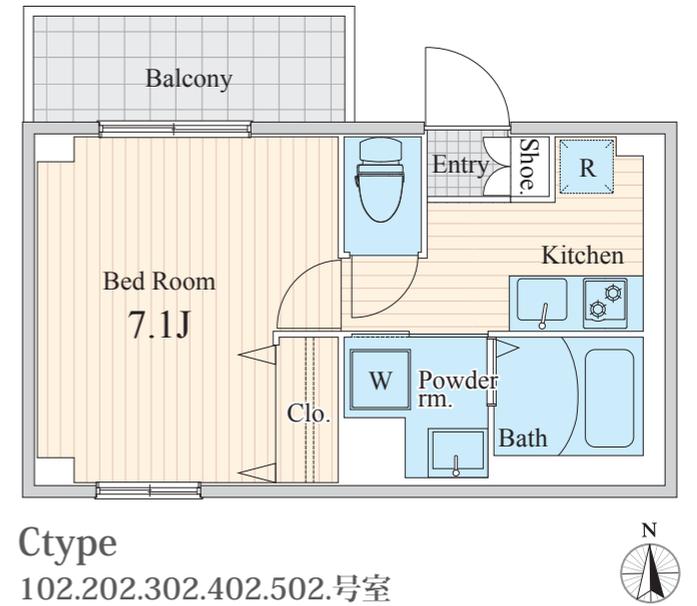


Btype
303.403.503号室

賃料減額しました! ※1



二人入居OK!
ご友人同士、兄弟・姉妹可



Ctype
102.202.302.402.502号室

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

エムどう君
プラン対応物件!!

この物件は空気からこだわります!



消臭



除菌



抗ウイルス

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウィルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。人生はニオイへのこだわりが大切ですね♡



ルネキャット(光触媒)
東芝 RENECAIT

賃料表

位置	賃料	間取	広さ	位置	賃料	間取	広さ
102	67,000円 62,000円	1K	25.70 m ²	402	70,000円 65,000円	1K	25.70 m ²
202	70,000円 65,000円	1K	25.70 m ²	403	69,000円 64,000円	1K	25.30 m ²
302	70,000円 65,000円	1K	25.70 m ²	501	69,000円 64,000円	1K	25.30 m ²
303	69,000円 64,000円	1K	25.30 m ²	502	70,000円 65,000円	1K	25.70 m ²
401	69,000円 64,000円	1K	25.30 m ²	503	69,000円 64,000円	1K	25.30 m ²

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。※1平成29年10月6日配布のマイソク資料より減額 共益費5,000円