

上質デザイナーズマンション

— グレンパーク秋葉原 EAST —

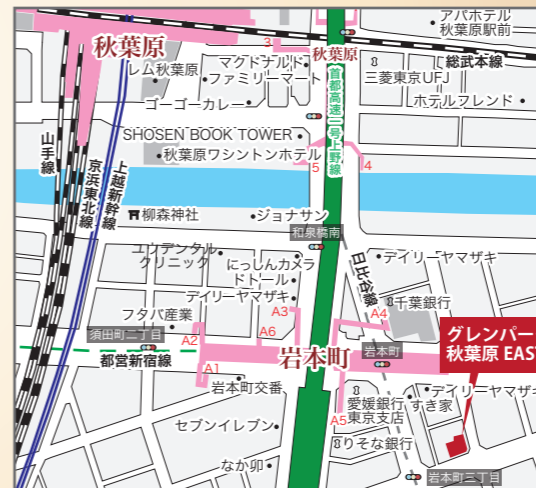


JR 山手線 **秋葉原** 駅 徒歩 **8** 分
都営新宿線 **岩本町** 駅 徒歩 **3** 分



— 山手線に住まうこの上ない贅沢。 —

広々約 10 帖のゆとり暮らし生活



1R ~ 1LDK
洋 26.21m² ~ 45.30m²



お洒落なコンクリート設計のエントランス

エントランスに匝巻のらせん階段

暮らしの上質を彩る洗練された設備・仕様

SECURITY & SAFETY



来訪者を確認できる
モニター付インターホン



安全性に配慮し、共用部には
防犯カメラを設置



プライバシーに配慮した
メールボックス



玄関にはピッキング対策に優れた
ディンプルキーを採用



不在時の荷物の受取に便利な
フルタイム宅配ロッカー

HEALTH & COMFORT



大切なワードローブを美しいまま
収納できるクローゼットを設置



室内を快適に保つエアコンを
居室に設置



レンジフード・グリル付の
2口ガスシステムキッチン
※A5タイプを除く



清潔感溢れるスタイリッシュな
デザインの洗面化粧台



バスルーム・トイレの
独立設計で快適な毎日



室内洗濯機置場



全居室、遮音性に優れた
フローリング仕上げ



外観は高級感あふれる
タイル貼り



自転車置場
※登録料無料



高速インターネットが可能(NTT)
※別途費用等が必要となります。



豊富なチャンネル数が魅力のCATV受信可
※別途費用等が必要となります。



SOHO可

※民泊不可

【物件概要】

名称/グレンパーク秋葉原 EAST
所在地/東京都千代田区岩本町 3-3-13
構造/鉄骨鉄筋コンクリート造
規模/13 階建
総戸数/85 戸
築年月/平成 16 年 2 月完成

【契約条件】

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月
貸主指定保証会社加入条件有 (賃料等総額の 40%~)
鍵交換作業費用 19,440 円
貸主指定火災保険加入の事 (別途費用)
お客様サポート料 月額 / 756 円 (税込)
※解約予定住戸の場合、解約取消・解約日延長の
可能性がございますため、先行契約は不可です。



エムズ・コミュニケーション
m's COMMUNICATION

国土交通大臣(1)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL **03-3770-3000**

FAX 03-3770-4555

http://maedacom.jp

当社の物件は全て広告掲載可能です

客付会社様へ

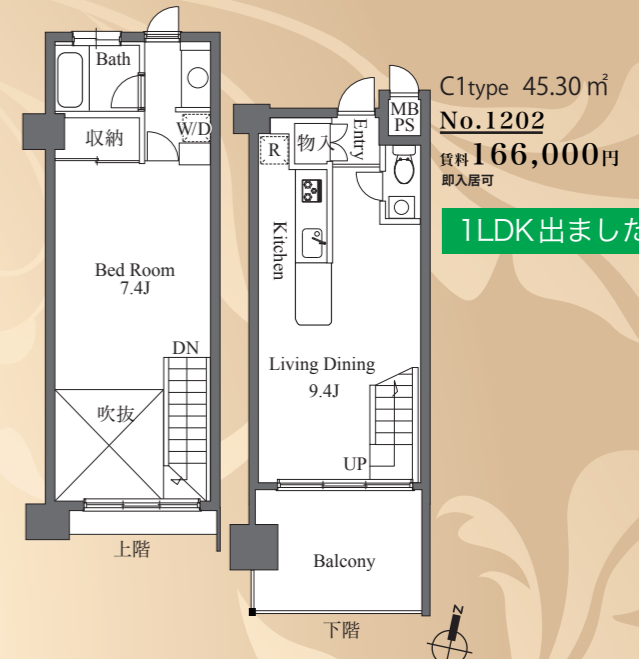
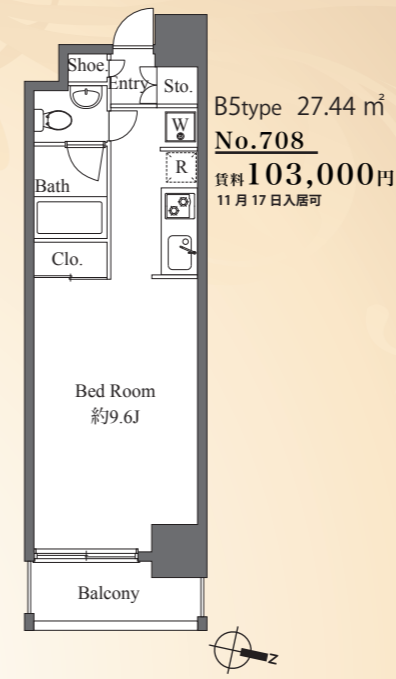
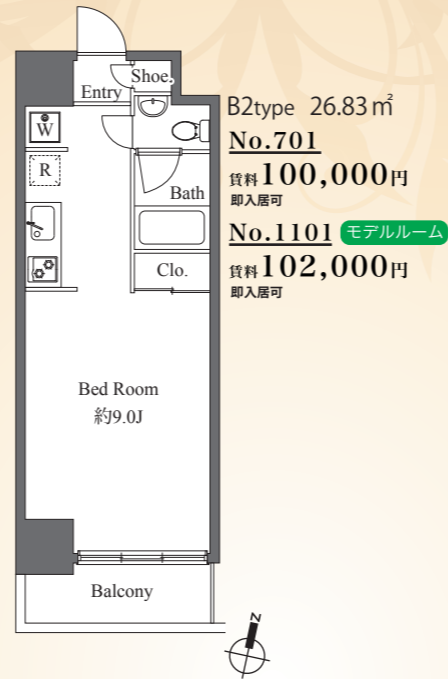
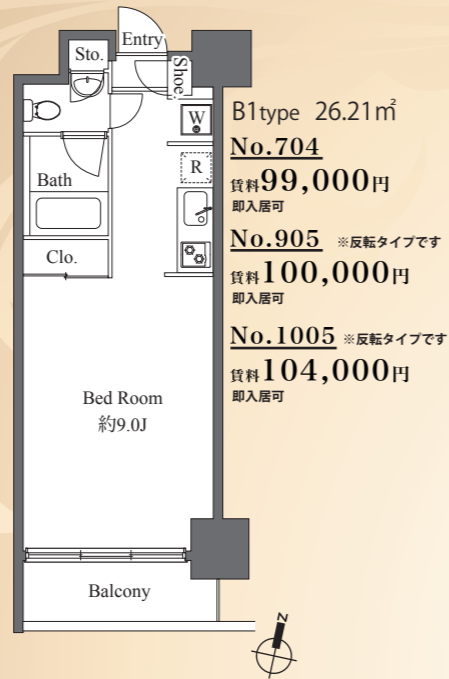
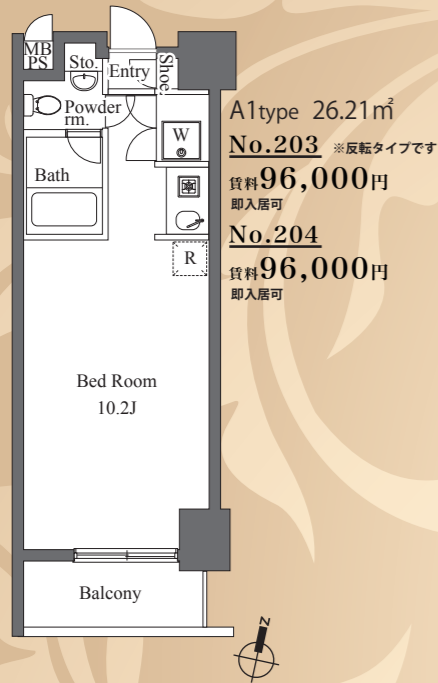
入居者対応補助業務委託料
別途 **2ヶ月**

■取引態様:専任媒介

手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 配分の割合	元付	100%
	客付	100%

広々嬉しい
メゾネットタイプ

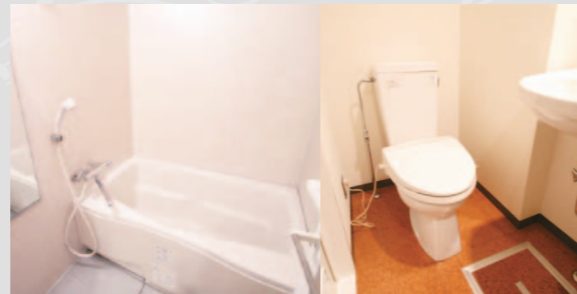
1202号室は人気の
1LDKタイプ



入口を入ると豪華なエントランスとらせん階段!



女性に嬉しいバス・トイレ別構造



コンクリート打ちっ放しの広々1R! 大きな収納スペースも完備



※図面と現況が異なる場合には現況を優先致します。 共益費1LDKタイプ：14,000円、1Rタイプ：12,000円

全室広々設計

Point

ハイクオリティポイント!

- ・セキュリティ重視のデザイナーズマンション
- ・入口を入るとふき抜け圧巻のらせん階段開放感抜群です。
- ・コンクリート打ちっ放し広々な室内