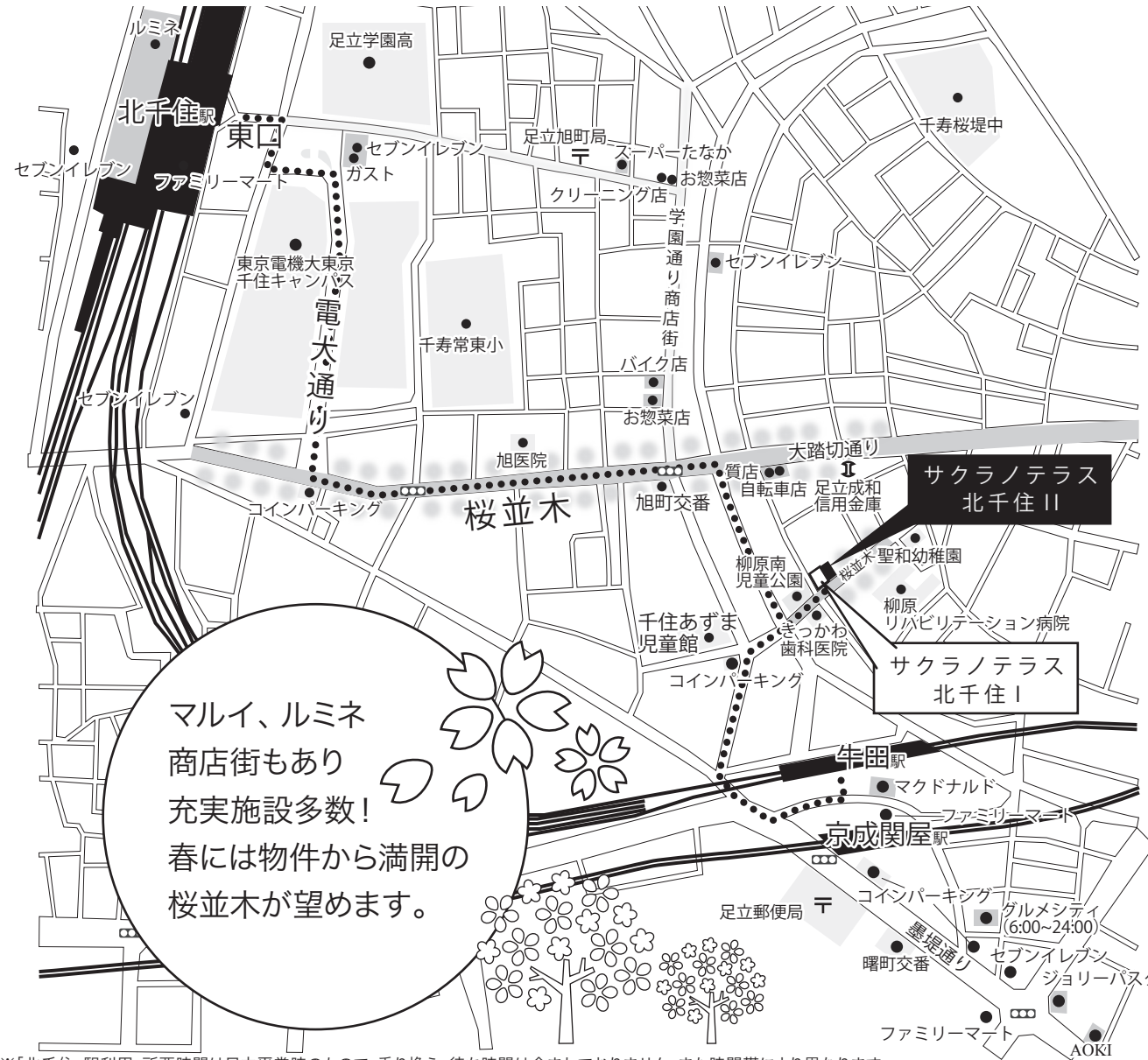


新築「北千住」に住まう

(ツア)
ハイクオリティアパート サクラノテラス北千住Ⅱ
Sakura no Terrace
KitasenjuⅡ

JR・東京メトロ他「北千住」駅 9分 京成線「京成関屋」駅 4分
東京スカイツリー線「牛田」駅 4分



※「北千住」駅利用。所要時間は日中平常時のもので、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。また時間帯により異なります。

※1「京成関屋」駅利用。所要時間は日中平常時のもので、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。また時間帯により異なります。



エムズ・コミュニケーション

m's communication

国土交通大臣(1)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

FAX 03-3770-4555

<http://maedacom.jp/>

(交通アクセス至便なターミナル)
上野・秋葉原へ直通9分※
日暮里へ直通8分※1

Ⅱ

(並びでⅠⅡ、2棟ございます。)

(乗入れ路線)

JR 常磐線、東京メトロ半蔵門線、日比谷線、千代田線、東武スカイツリーライン、つくばエクスプレス

56,000円~64,000円 洋室6.6帖~7.5帖



24時間コールセンター対応



カラーTVモニター付
オートロックシステム



来訪者を確認できる
ハンズフリーインターホン



玄関錠には、
ダブルロックを採用



ハードメイプル柄
フローリング仕上げ



室内を快適に保つエアコンを
居室に設置



雨の日でも服が干せる
浴室換気乾燥機
(102号室はなし)



1口IHコンロ



暖房便座付き
温水シャワートイレ



クローゼット
または天棚+ハンガーパイプ



BS・110°CS対応
※別途費用



入居者専用
敷地内ゴミ置場



姉妹、兄弟、友人同士の
二人入居可能



収納にも使える便利なロフト付
高さ約100~140cm 広さ約3帖
※201,202,203,204号室のみ

【物件概要】

名称/サクラノテラス北千住Ⅱ
所在地/東京都足立区柳原 1-3-12
構造/木造
規模/2階建 総戸数/8戸
築年月/平成29年8月31日
入居日/即入居

【契約条件】

普通賃貸借 1年契約(更新可)
※1年後に更新料がかかりますが、2年目以降の更新料はかかりません。
安心してお住まい頂けます。
保証金 2ヶ月(契約時償却)
保証システム利用料: 家賃総額の50%(最低金額5万円)※税別
リテインシステム料 10,800円 室内抗菌処理代 16,200円
事務手数料 16,200円 鍵交換代 19,440円
当社指定賃貸入居者総合保険加入 賃料口座振替手数料 540円/月
引越し業者「永福引越しセンター」指定有 ※本物件は自転車の持ち込みができません。

医療健康サービス24
看護師が24時間365日ご相談に応じます。

リテインシステム
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

審査99%OK!
今日から誰でも住める!?

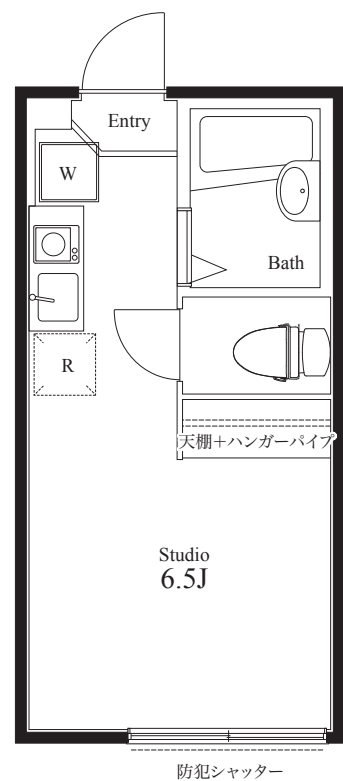
エムぞう君
プラン対応物件!!

■取引態様: 貸主 AD100+3万円

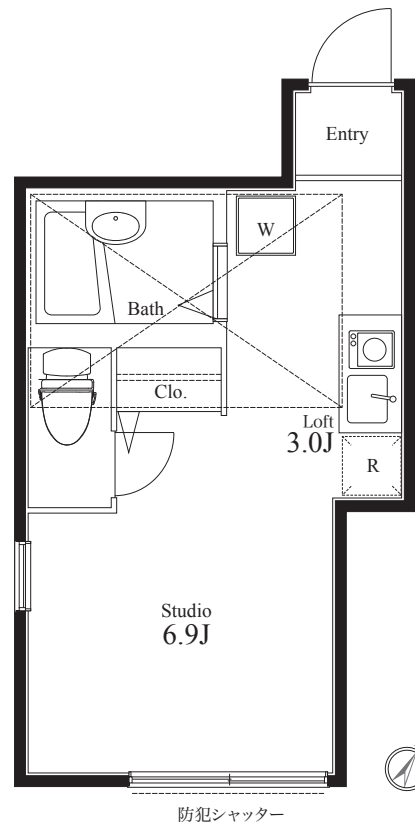
全部屋賃料+10,000円で
敷0礼0保0に変更可能!(AD50)+3万円

当社の物件は全て広告掲載可能 ★ ホームページ「物件素材」より室内写真や間取図を無料でダウンロード!!

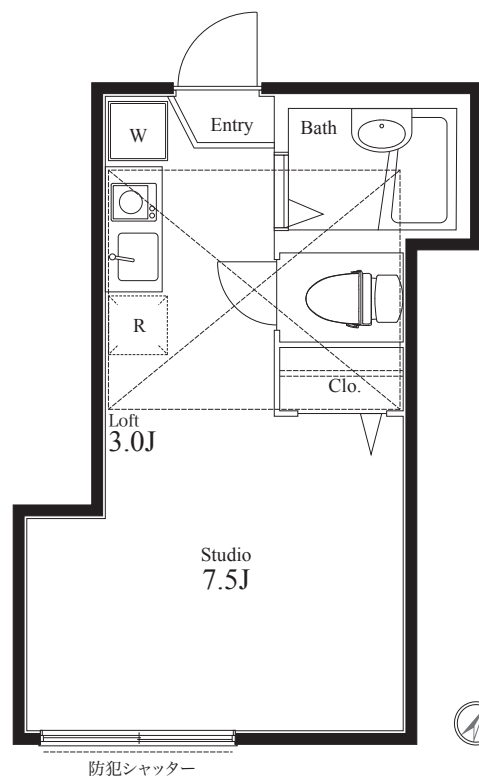
(ツー)
ハイクオリティアパート サクラノテラス北千住Ⅱ



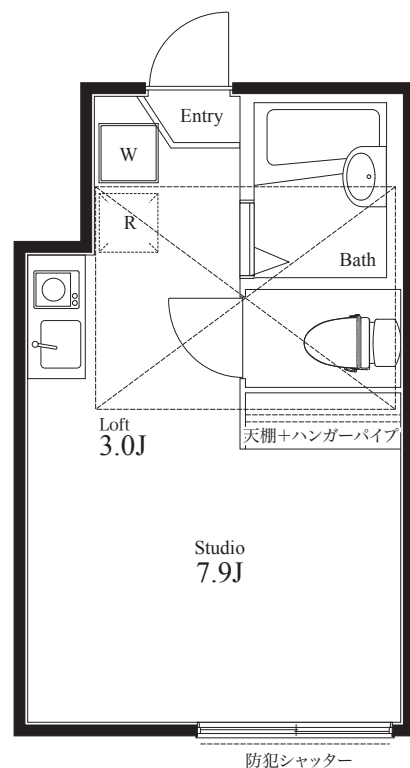
1R 14.75 m²
No.103
56,000円



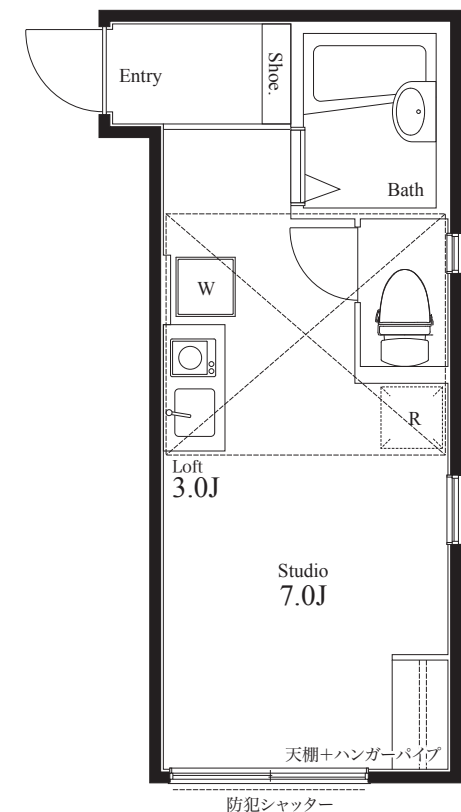
生活有効面積約21.33 m²
(16.22 m² + Loft 5.11 m²)
No.201
63,000円



生活有効面積約21.26 m²
(16.27 m² + Loft 4.99 m²)
No.202
64,000円



生活有効面積約22.11 m²
(17.00 m² + Loft 5.11 m²)
No.203
64,000円



生活有効面積約21.60 m²
(16.50 m² + Loft 5.10 m²)
No.204
62,000円

新築

ハイクオリティアパートメント

- オートロック
- 玄関錠ダブルロック
- オールフローリング
- バストイレ別
- 暖房便座付き温水シャワートイレ
- クローゼット
または天棚+ハンガーパイプ
- 浴室乾燥機 (102号室はなし)

ロフト高最大140cm (ロフト約洋室3帖)
リビングと寝室を分けられます。