

# 新築「北千住」に住まう

ハイクオリティアパート サクラノテラス北千住 I  
Sakura no Terrace  
Kitasenju I

JR・東京メトロ他「北千住」駅 9分 京成線「京成関屋」駅 4分  
東京スカイツリー線「牛田」駅 4分



マルイ、ルミネ  
商店街もあり  
充実施設多数！  
春には物件から満開の  
桜並木が望めます。

※「北千住」駅利用。所要時間は日中平常時のもので、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。また時間帯により異なります。  
※1「京成関屋」駅利用。所要時間は日中平常時のもので、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。また時間帯により異なります。



国土交通大臣(1)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

http://maedacom.jp/

(交通アクセス至便なターミナル)  
上野・秋葉原へ直通9分※  
日暮里へ直通8分※1



(並びで2棟ございます。)  
1タイプは全室バルコニー付

(乗入れ路線)  
JR 常磐線、東京メトロ半蔵門線、日比谷線、千代田線、東武スカイツリーライン、つくばエクスプレス

59,000円~67,000円 洋室 7.3帖~8.0帖

- 24時間コールセンター対応
- カラーTVモニター付  
オートロックシステム
- 来訪者を確認できる  
ハンズフリーインターホン
- 玄関錠には、  
ダブルロックを採用
- ハードメイプル柄  
フローリング仕上げ
- 室内を快適に保つエアコンを  
居室に設置
- 雨の日でも服が干せる  
浴室換気乾燥機
- 1口IHコンロ
- 暖房便座付き  
温水シャワートイレ
- クローゼット  
または天棚+ハンガーパイプ
- NTTフレッツ光マンションタイプが  
利用可能※別途費用
- BS・110°CS対応  
※別途費用
- 入居者専用  
敷地内ゴミ置場
- 姉妹、兄弟、友人同士の  
二人入居可能

【物件概要】  
名称/サクラノテラス北千住 I  
所在地/東京都足立区柳原 1-3-1  
構造/木造  
規模/3階建 総戸数/14戸  
築年月/平成 29年 8月 31日  
入居日/即入居

【契約条件】  
普通賃貸借 1年契約(更新可)  
※1年後に更新料がかかりますが、2年目以降の更新料はかかりません。  
安心してお住まい頂けます。  
保証金 2ヶ月(契約時償却)  
保証システム利用料:家賃総額の50%(最低金額5万円)※税別  
リテインシステム料 10,800円 室内抗菌処理代 16,200円  
事務手数料 16,200円 鍵交換代 19,440円  
当社指定賃貸入居者総合保険加入 賃料口座振替手数料 540円/月  
引越し業者「永福引越しセンター」指定有 ※本物件は自転車の持ち込みができません。



審査99%OK!  
今日から誰でも住める!?  
エムどう君  
プラン対応物件!!

■取引態様:貸主 AD100+3万円

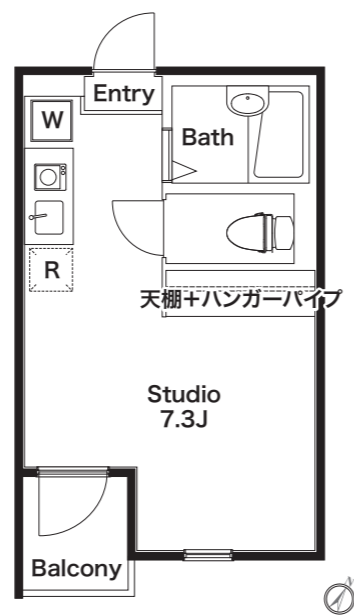
全部屋賃料+10,000円で  
敷0礼0保0に変更可能!(AD50)+3万円

当社の物件は全て広告掲載可能 ★ ホームページ「物件素材」より室内写真や間取図を無料でダウンロード!!

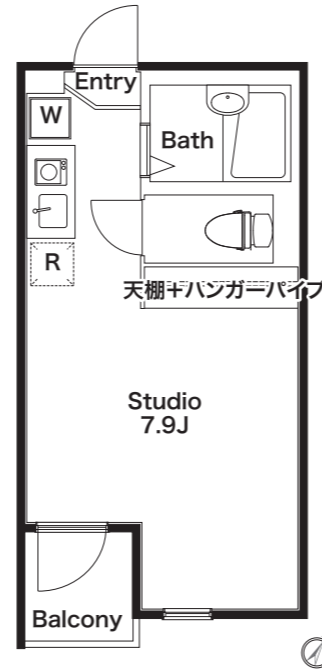
ハイクオリティアパート サクラノテラス北千住Ⅰ (ワン)



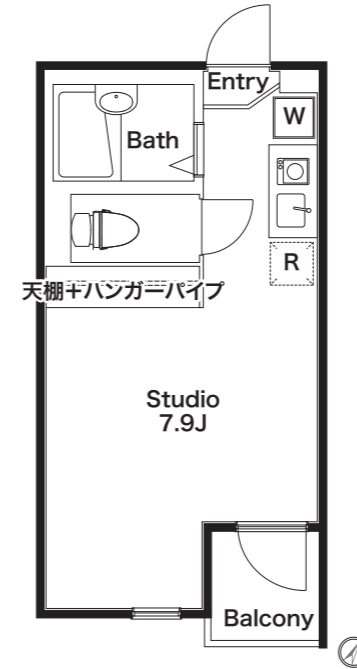
1R 16.30㎡  
No.201  
63,000円



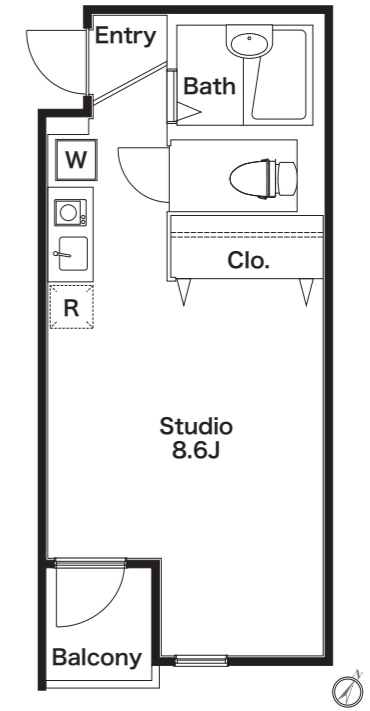
1R 16.30㎡  
No.102  
59,000円  
No.202  
62,000円



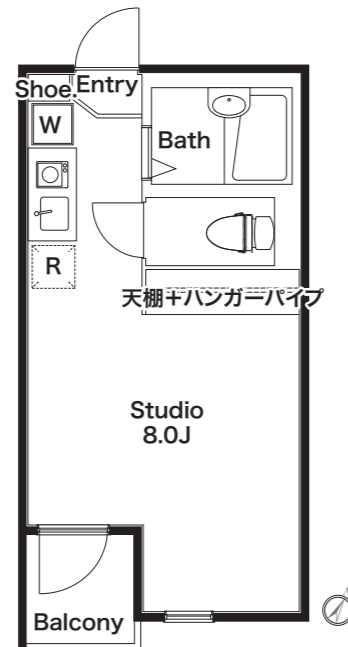
1R 17.21㎡  
No.103  
61,000円  
No.203  
64,000円



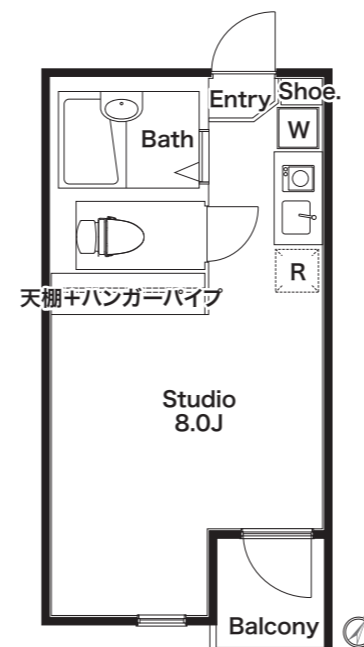
1R 17.21㎡  
No.104  
61,000円  
No.204  
64,000円



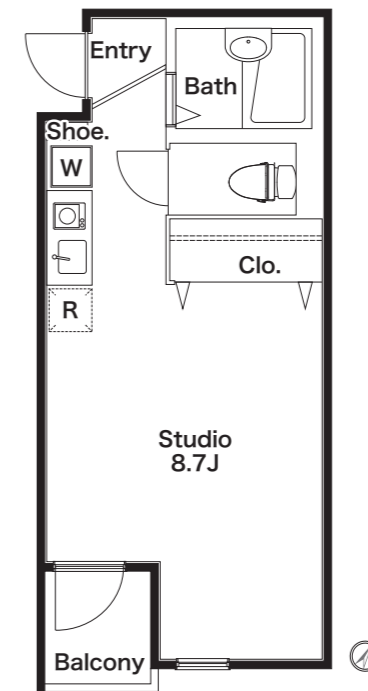
1R 19.92㎡  
No.105  
64,000円  
No.205  
67,000円



1R 17.21㎡  
No.302  
64,000円



1R 17.21㎡  
No.303  
64,000円



1R 19.92㎡  
No.304  
67,000円

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。共益費 5,000円