

新築賃貸

一番町に住もう

ハイクオリティマンション ICHIBANCHO-RESIDENCE
一番町レジデンス

東京メトロ半蔵門線

半蔵門駅

徒歩 2 分

5月1日～入居可能！

都営新宿線 JR中央線・総武線
東京メトロ南北線
市ヶ谷駅

徒歩 8 分

東京メトロ有楽町線
麹町駅

徒歩 5 分

全室角部屋

1K 25.15㎡ 115,000円～
2LDK 51.24㎡ 251,000円～



SOHO
利用可

(敷金1ヶ月積み増し)

姉妹、兄弟での
入居可！



【物件概要】

名称／一番町レジデンス
所在地／東京都千代田区一番町 13-4
構造／鉄筋コンクリート造
規模／12 階建
総戸数／27 戸
築年月／平成 29 年 4 月
入居予定日／即入居

【契約条件】

普通賃貸借 2 年契約
敷金 1 ヶ月 礼金 1 ヶ月
賃貸保証会社加入 (家賃総額の 40% へ)
当社指定賃貸入居者総合保険加入
貸主引越業者指定有
(サカイ引越センター)
お客様サポート料 756 円/月



エムズ・コミュニケーション
m's communication

国土交通大臣 (1) 第 8459 号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000 FAX 03-3770-4555

<http://maedacom.jp>

■取引態様：専任媒介

YAHOO! Google

エムズ 前田

検索

AD100
+1万円

当社は即お支払い！

当社の物件は全て広告掲載可能 ★ ホームページ「物件素材」より室内写真や間取図を無料でダウンロード！！

新築賃貸

5月1日～入居可能！

ハイクオリティマンション
ICHIBANCHO-RESIDENCE

一番町レジデンス

全室角部屋

おしゃれな フローリングカラーと建具

奇数階

フローリングカラー
「ラテウォールナット」

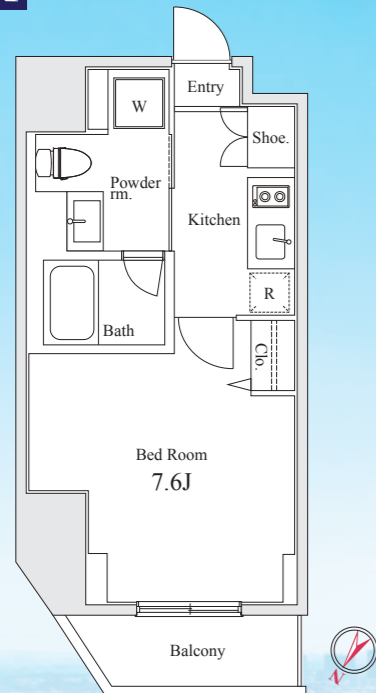
建具色
「デネロウォールナット」

偶数階

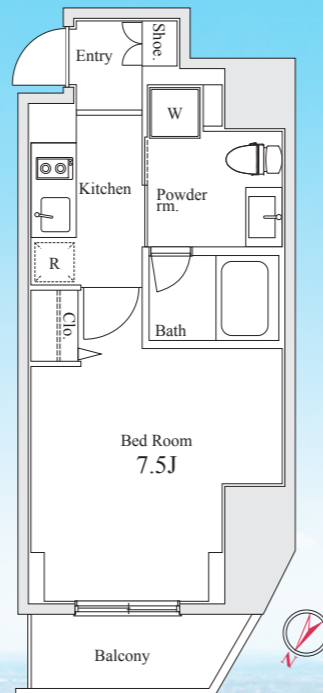
フローリングカラー
「シャルムアッシュ」

建具色
「ブリテンウォールナット」

TYPE
A 202～602

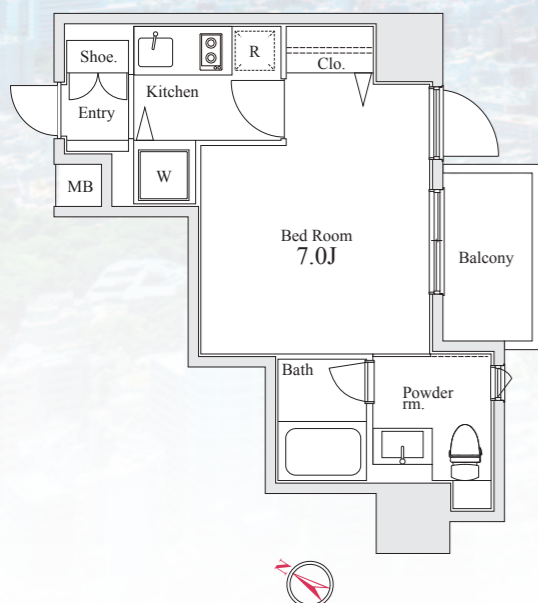


TYPE
B 203～603

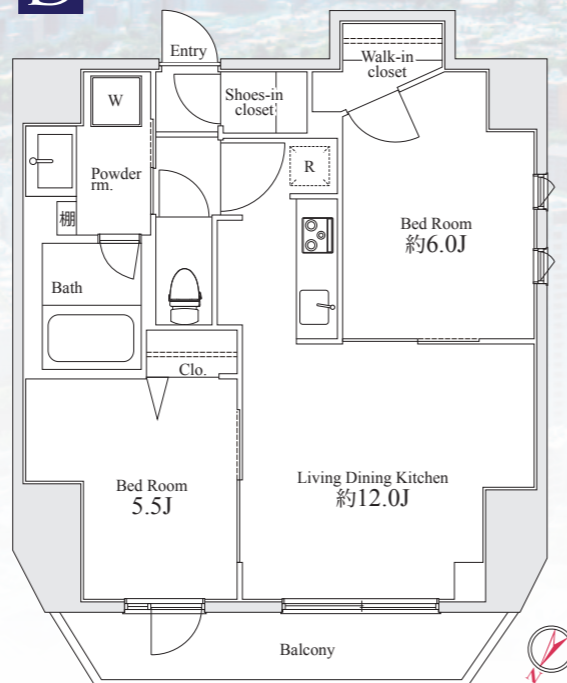


No.403、No.1002 号室
モデルルームです。

TYPE
C 201～1201



TYPE
D 702～1202



充実の設備

不審者の侵入を防ぐ
オートロックシステム

来訪者を確認できる
カラーTVモニター付インターホン

監視カメラのついた
エレベーター

プライバシーに配慮した
メールボックス

不在時の荷物の受取に便利
24時間利用可能な宅配ボックス

玄関にはピッキング対策に優れた
ディンプルキーを採用

エアコンを居室に設置
(Dタイプは2基)

玄関には収納力の高いシューズボックス
(Dタイプはシューズクロック有)

床暖房
(Dタイプのリビング)

24時間低風量換気システム付
浴室換気乾燥暖房機

鏡裏収納付の独立洗面台有

レンジフード付IHコンロ2口
(Dタイプは3口グリル付)

浴室の床には乾きが早く衛生的な
浴室環境を保つ柔乾フロア

メタル調シャワーヘッド

ウォークインクローゼット
(Dタイプのみ)

操作性に優れたワイドスイッチ

全居室、遮音性に優れた
フローリング仕上げ

追い焚き機能付バス
(Dタイプのみ)

自転車置場
月額540円(税込)

清潔な暖房便座付
温水シャワートイレ

24時間利用可能な
建物内ゴミ置場

室内物干し有

NTTフレッツ光が利用可能
※別途費用

BS・110°CS、
東京ケーブルネットワーク
※別途費用

Security Level ☆☆☆☆☆



防犯カメラ

共用部を24時間監視。居住者の安全を見守ります。



ディンプルキー

防犯性と安全性が高く、操作性に優れます。



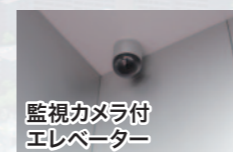
玄関錠

ドアガード、鎌デッド、防犯サムターンで二重三重のセキュリティ。



インターホン

来訪者の顔と声を確認できるカラーTVモニター付インターホン。



監視カメラ付
エレベーター

監視カメラ付のエレベーターで、防犯性・安全性を重視。

姉妹、兄弟
での入居も可！



	1202 2LDK Dtype	1201 1K Ctype
12F	51.24㎡ 263,000円	25.44㎡ 130,000円
	1102 2LDK Dtype	1101 1K Ctype
11F	51.24㎡ 255,000円	25.44㎡ 126,000円
	1002 2LDK Dtype	1001 1K Ctype
10F	51.24㎡ 251,000円	RENT
	902 2LDK Dtype	901 1K Ctype
9F	RENT	RENT
	802 2LDK Dtype	801 1K Ctype
8F	RENT	RENT
	702 2LDK Dtype	701 1K Ctype
7F	RENT	25.44㎡ 122,000円
	602 1K Atype	603 1K Btype
6F	25.43㎡ 119,000円	25.15㎡ 119,000円
	502 1K Atype	503 1K Btype
5F	25.43㎡ 118,000円	25.15㎡ 118,000円
	402 1K Atype	403 1K Btype
4F	25.43㎡ 117,000円	25.15㎡ 117,000円
	302 1K Atype	303 1K Btype
3F	25.43㎡ 116,000円	RENT
	202 1K Atype	203 1K Btype
2F	RENT	25.15㎡ 115,000円
		201 1K Ctype
1F		RENT
	エントランス	

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。共益費12,000円(1Kタイプ)
共益費15,000円(2LDKタイプ)