

# セレッソ目黒洗足 202号室

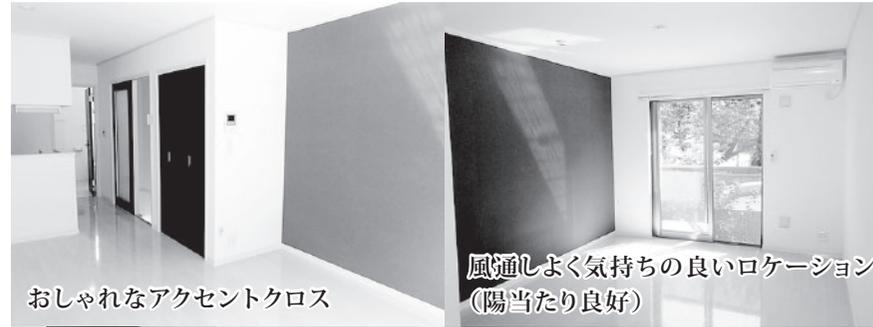
この物件は空気からこだわります!



ルネキャット(光触媒)  
東芝 RENECAAT

お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウィルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。人生はニオイへのこだわりが大切ですね♡

## 専用階段の独立性の高い特別空間。



おしゃれなアクセントクロス

風通しよく気持ちの良いロケーション  
(陽当たり良好)

シャンプードレッサー

駅からの帰り道に  
スーパー、コンビニあり

202号室 33.08㎡

賃料 102,000円/月 共益費 6,000円

【物件概要】

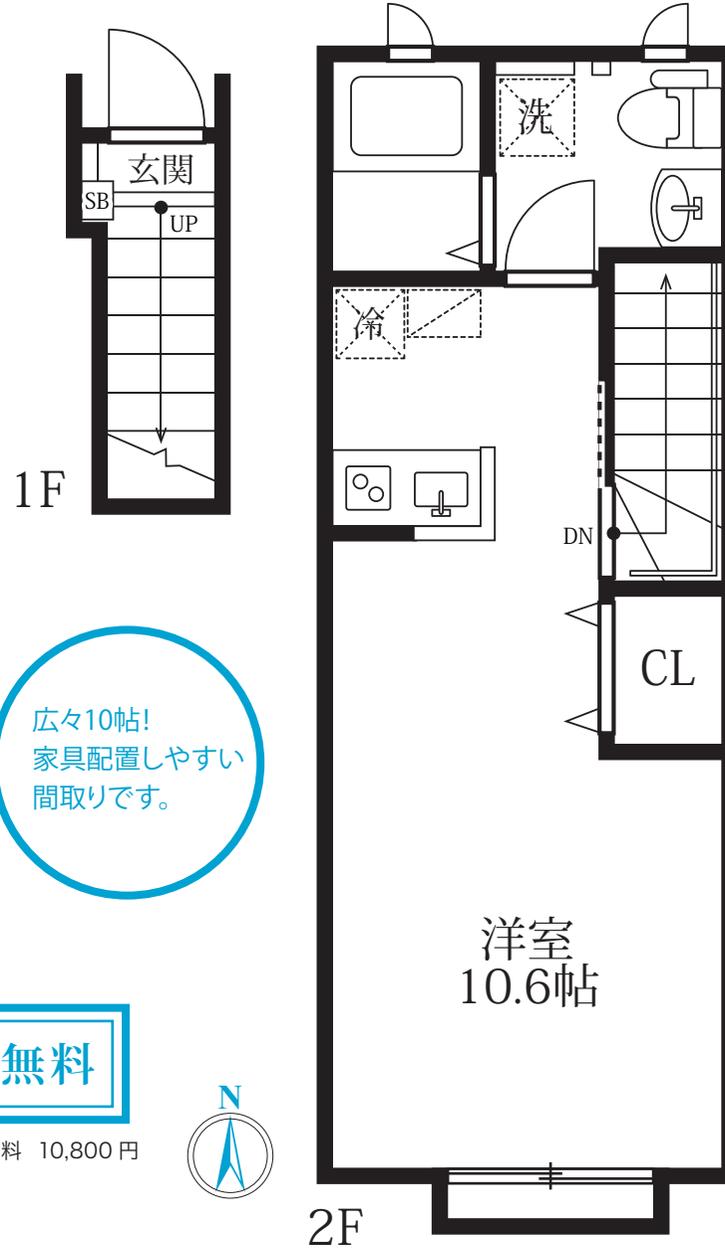
名称/セレッソ目黒洗足 所在地/東京都目黒区原町 2-15-1 構造/木造  
規模/2階建 総戸数/8戸 築年月/2009年3月

【契約条件】

普通賃貸借2年契約 保証金2ヶ月(契約時償却) 保証人不要システム利用必須 リテインシステム料 10,800円  
室内抗菌処理代 16,200円 事務手数料 16,200円 鍵交換代 19,440円  
当社指定賃貸入居者総合保険加入 賃料口座振替手数料 540円/月  
※敷金0ヶ月・礼金0ヶ月・保証金0ヶ月のプランもございます。お問い合わせください。

駐輪場無料

広々10帖!  
家具配置しやすい  
間取りです。



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます

### 暮らしを彩る充実の設備仕様

- 来訪者を確認できるモニター付ハンズフリーインターホン
- ドアポストのみ
- 防犯性の高いダブルロック
- 玄関扉にはキーチェーンより防犯性の高いドアガード
- 全室防犯シャッター付き
- フローリング仕上げ
- 室内を快適に保つ壁付けエアコンを居室に1基設置
- 大切なワードローブを美しいまま収納できるクローゼット
- 玄関には収納力の高いシューズボックス(2Fのみ)
- 床下収納あり(1Fのみ)
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- 吊戸棚・キッチン下収納 2口ガスシステムキッチン(2Fのみカウンター付き)
- キッチン、洗面に使いやすいシングルレバー混合水栓
- 清潔感溢れるスタイリッシュなシャンプードレッサー
- 浴室には湯温の設定が簡単なサーモスタート水栓
- バスルーム・トイレの独立設計で快適な毎日
- 暖房便座付の清潔な温水シャワートイレ
- 振動を軽減し漏水事故を防ぐ洗濯機防水パンを室内に設置(洗面所内)
- 高速インターネットが可能(NTT Bフレッツ) ※別途費用等が必要となります。
- 自転車置場 無料(1人1台)
- 敷地内ゴミ置場(収集日の朝)

### Access Map

東急目黒線 「西小山」駅より徒歩10分  
東急東横線 「学芸大学」駅より徒歩21分



客付会社様へ  
入居者対応補助業務委託料  
別途 1ヶ月

■取引態様: 貸主

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付
	100%	100%