

新築賃貸

ハイセキュリティー デザイナーズマンション

— ベルフェリーク上野毛 —

東急大井町線
「上野毛」駅 徒歩 7分

こだわりの 水回り充実設計

「二子玉川」駅迄 3分
「自由が丘」駅迄 6分
「渋谷」駅迄 12分

「六本木」駅迄……18分 「品川」駅迄……25分

※所要時間は日中平常時のもので、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。また時間帯により異なります。

Image

26.98 m² (広々タイプ)
91,000円～

賃料と共益費含めて
9万円台です!

【物件概要】

名称/ベルフェリーク上野毛
所在地/東京都世田谷区野毛 3-2-11
構造/鉄筋コンクリート造
規模/5階建
総戸数/34戸
築年月/平成28年9月
入居日/即入居

【契約条件】

普通賃貸借2年契約
敷金1ヶ月・礼金0ヶ月
賃貸保証会社加入(家賃総額の40%～)
貸主指定賃貸入居者総合保険加入(20,000円/2年)
※当物件は今後ペット飼育可となる可能性があります。

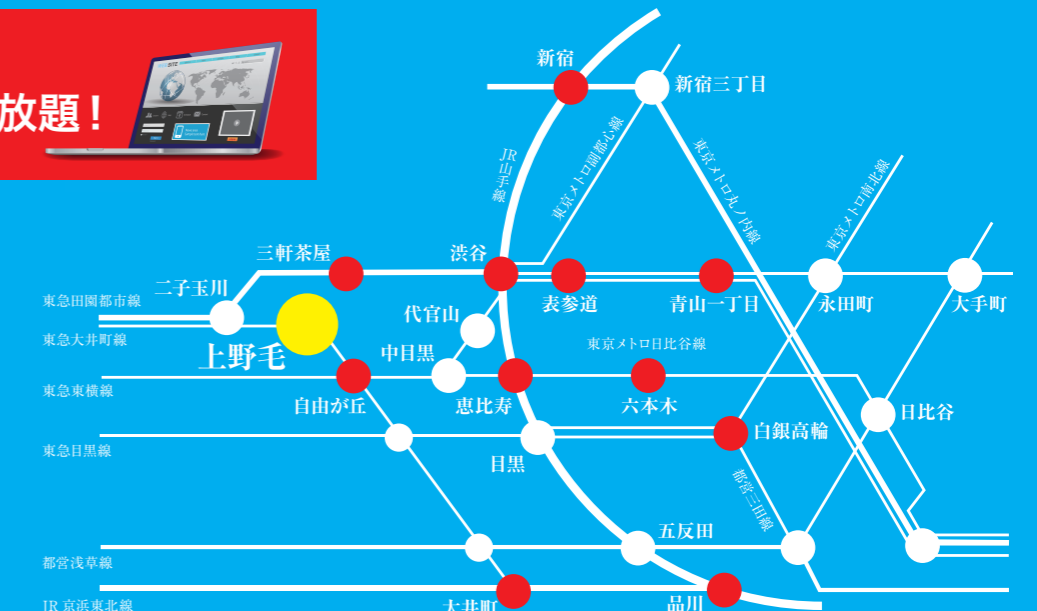
ハイセキュリティ物件対応
防犯強化物件



Image



INTER Net キッズウェイが無料
インターネット使い放題!



■取引態様:専任媒介

客付会社様へ
入居者対応補助業務委託料
別途AD1ヶ月+
個人バック1ヶ月
即日お支払いいたします

手数料	貸主	借主
負担の割合	元付	100%
手数料	元付	100%
配分の割合	客付	100%

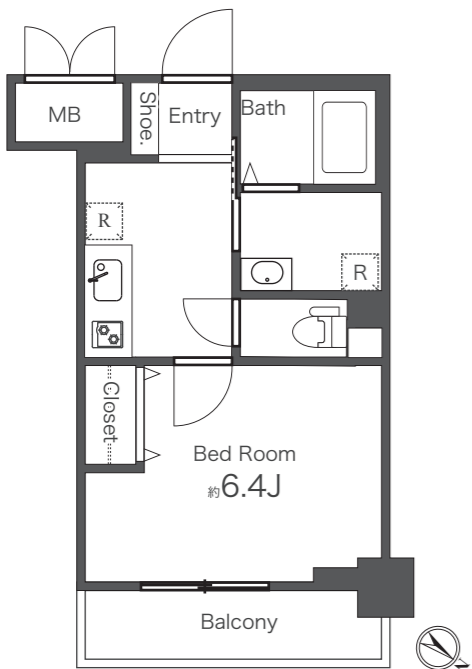


二子玉川駅も自転車で楽々。
二子玉川公園、スターバックス
コーヒーまで徒歩7分

休日にはジョギングやサイクリングも♪

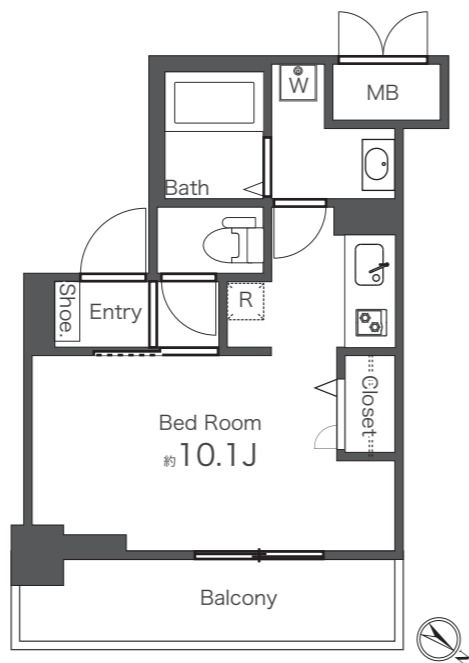
ハイセキュリティデザイナーズマンション — ベルフェリック上野毛 —

Ctype



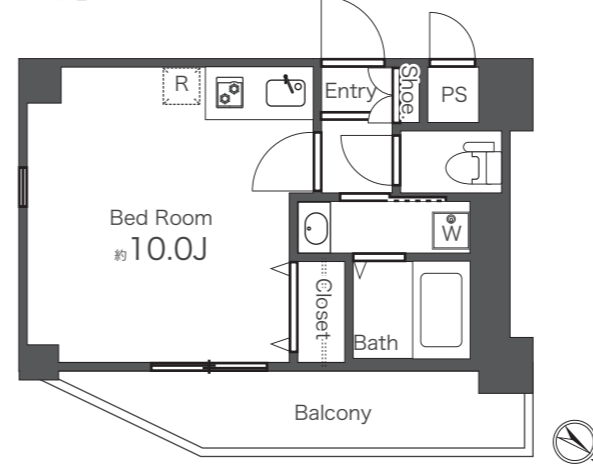
503 25.60㎡
91,000円

Dtype



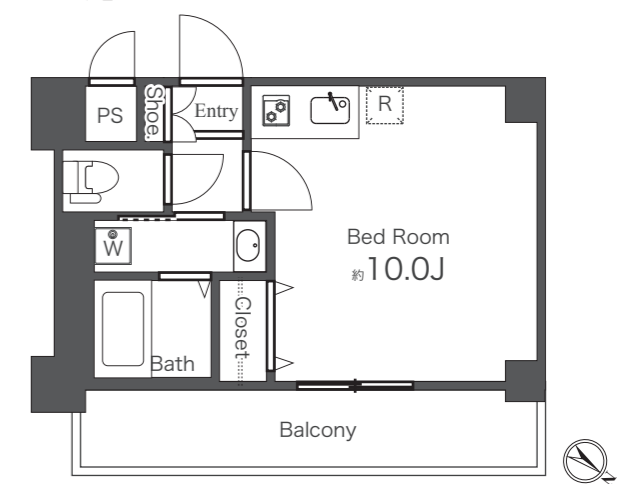
406 27.52㎡
91,000円

E2type



506 26.98㎡
91,000円

E1type



407 26.98㎡ 505 26.98㎡
91,000円 91,000円

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
共益費 8,000円

充実の設備

- 不審者の侵入を防ぐカラーTVオートロックシステム
- 不在時の荷物の受取に便利24時間利用可能な宅配ボックス
- 雨の日でもお洗濯ができる浴室換気乾燥機
- 遮音性に優れた二重サッシ
- 来訪者を確認できるカラーTVモニター付インターホン
- 玄関錠には、ダブルロックを採用
- 大切な衣類を収納できるクローゼット
- INTER Net キッズウェイが無料
- 安全性に配慮し、共用部には防犯カメラを設置
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 便利な2口ガスキッチン
- 二人入居可能
- 住人の安心な暮らしを守る24時間マンションセキュリティ
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置
- 暖房便座付清潔な温水シャワートイレ
- 自転車置場月額432円
- プライバシーに配慮したメールボックス
- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- 清潔感溢れる独立洗面台
- 24時間利用可能な建物内ゴミ置場

この物件は空気からこだわります!



お部屋のイヤなニオイを素早く消臭!! ウィルスや細菌、有害物質までも半永久的に99%解決致します。人生はニオイへのこだわりが大切です♥

ルネキャット(光触媒)
東芝 RENE CAT