

高級賃貸

元麻布ガーデン
MOTOAZABU GARDEN

都営大江戸線・東京メトロ南北線

「麻布十番」駅 徒歩 3分

豪華で美しい広々エントランス



高級ホテルのような
空間で暮らす優雅な毎日。

賃料減額

いたしました。

205号室

2LDK 137.75㎡

賃料 ~~598,000円~~

賃料 498,000円

301号室

1LDK 83.77㎡

賃料 ~~370,000円~~

賃料 298,000円

麻布十番商店街エリアに住まう。
文句なしのこの立地!!



隣に大型スーパー

「Peacock」

休日はジムで気分転換♪
パーソナルトレーニングジム

「D MAX」



アメニティプレゼント致します。



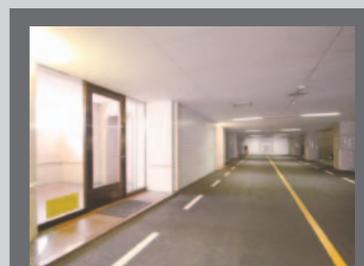
地下大型駐車場有

長5300mm 幅2100mm 高1600mm 重2.2t

54,000円/月(税込)



セルシオクラス可
サイズはご確認ください



地下よりエレベータでそのまま
お部屋まで行く事が出来ます。



エムズ・コミュニケーション
m's COMMUNICATION

MAEDA CORPORATION

国土交通大臣(1)第8459号 株式会社前田 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂 2-19-6 スクエア渋谷

TEL 03-3770-3000

FAX 03-3770-4555

TEL 080-4053-9376 担当上野

http://maedacom.jp

■取引態様:貸主

AD100

YAHOO! Google

エムズ 前田

検索

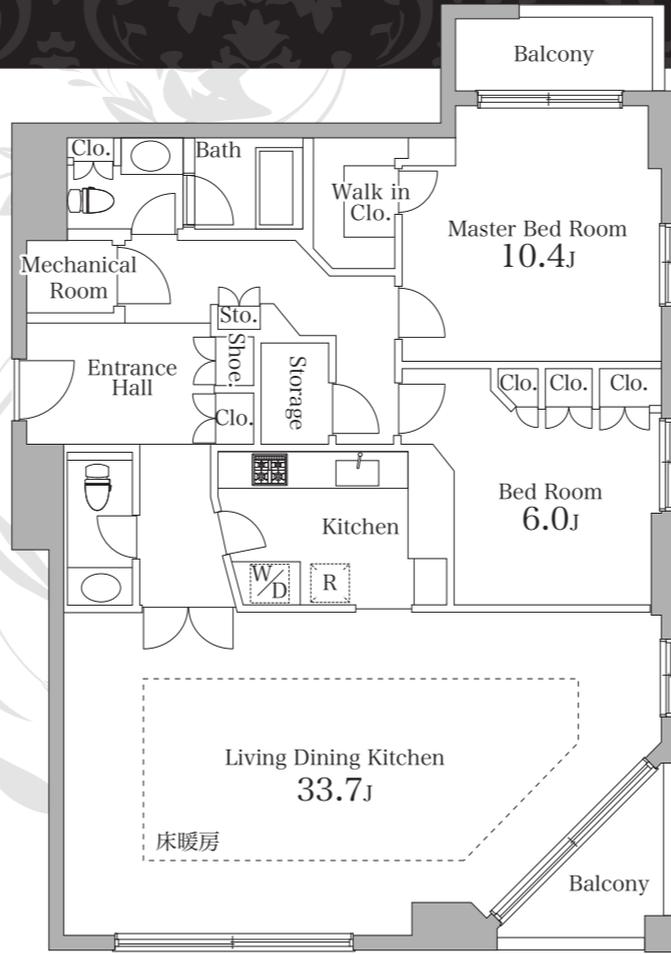
当社の物件は全て広告掲載可能 ★ ホームページ「物件素材」より室内写真や間取図を無料でダウンロード!!

バスルームのアメニティ
すべてプレゼント致します!

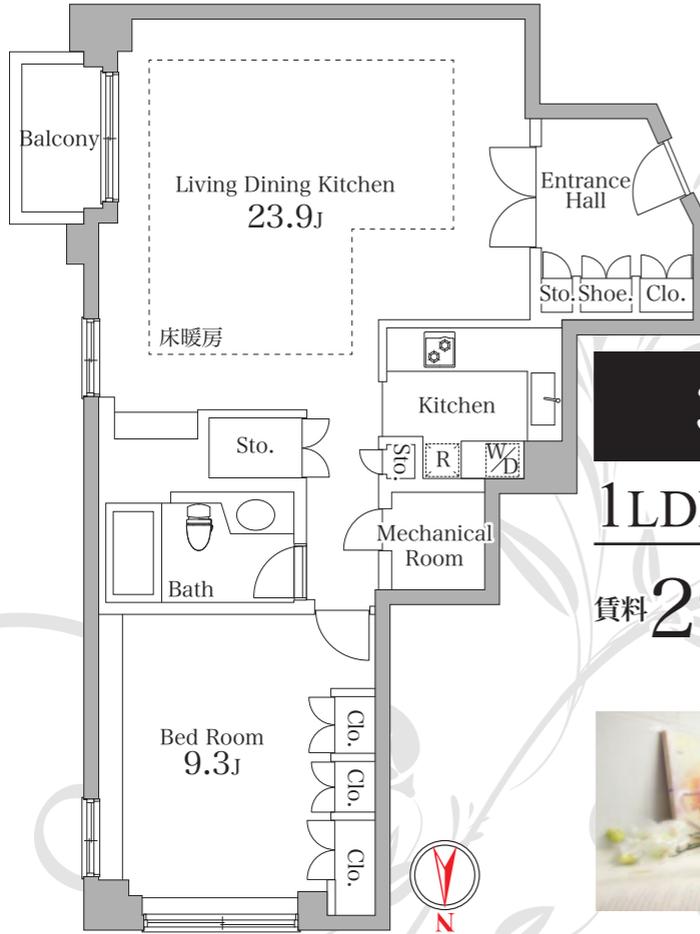
御入居して頂いた方に潤いと癒しのある生活を。
こだわりの高級無添加のアメニティを揃えました。



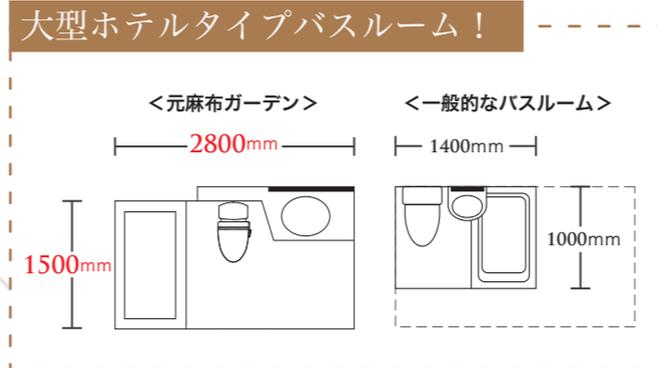
205号室
2LDK 137.75㎡
賃料**498,000円**
即入居可



生ごみ処理がラクチン!
**キッチン
ディスプレイ
完備!**



301号室
1LDK 83.77㎡
賃料**298,000円**
即入居可



※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。 共益費 20,000円

【物件概要】 ■名称/元麻布ガーデン ■所在地/東京都港区元麻布1-2-13 ■築年月/平成元年9月 ■構造/RC造地上5階地下2階建 ■総戸数/16戸
【賃貸条件】 ■敷金/1ヶ月 ■礼金/1ヶ月 ■セントラル給湯料(毎月)/205号室:29,000円 301号室:24,000円 ■保証システム利用料:家賃総額の50%(最低金額5万円)※税別
■賃料口座振替手数料 540円/月 ■契約期間/普通賃貸借2年契約 ■賃貸入居者総合保険加入の事

医療・健康について
お困りのときに!! **医療健康サービス24**
看護師が24時間365日ご相談に応じます。

RETAIN SYSTEM リテインシステム
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

生活を豊かにする充実の設備

- 共用部 防犯カメラ
- ドラム式 洗濯乾燥機
- INTER Net Bフレッツ光 (別途費用)
- 大型駐車場 2段ビット式 54,000円/月 税込
- TVモニター付 インターホン
- ガスシステム キッチン
- CATV CATV (別途費用)
- 床暖房 (リビング ダイニングにあり)
- ウォークインクローゼット (205号室のみ)
- BS/CS (別途費用)
- 大型冷蔵庫
- 独立洗面台
- 駐輪場 (利用料無料)

都営大江戸線・東京メトロ南北線「麻布十番」駅 徒歩 3分



広い居室と便利な設備の数々で豊かな生活をお届け致します。

